

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян, ул. „Дичо Петров“ №16, ☎ Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Превантивна дейност-60114, Fax: 0301-60121,
<http://riewsm.my.contact.bg> E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; kondov@mbox.contact.bg

РЕШЕНИЕ

№ СМ-012-ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, чл.2, ал.2 и чл.40, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/2007г.)

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда
за инвестиционно предложение: "Ваканционно селище "

местоположение: в ПИ № 041040, 041043, м. „Далоското“, в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолянска

възложител: Б Моллов,

характеристика на инвестиционното предложение:

Предложението предвижда изграждане на ваканционно селище, намиращо се в ПИ № 041040, 041043, м. „Далоското“, в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолянска, с обща площ 1623 м². Имотите, собственост на възложителя представляват земеделска земя, X категория, с начин на трайно ползване – нива. Селището ще включва няколко сгради до 3 етажа с капацитет за около 20-30 човека и обслужваща инфраструктура: канализация, водопровод, пречиствателно съоръжение, паркинг зелени площи и др. Предложението ще се реализира със следните показатели, съгласно разработен ПУП – височина – до 10м, застроена площ – до 30%, Кинт – до 1.2 и озеленяване – 50%.

Предложението засяга защитена зона „Родопи – Западни“ с код BG0001030, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, „в“ от Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква значително въздействие върху компонентите на околната среда. В представената информация са разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, а именно: определяне на временно депо за почвено- геоложките материали в рамките на площадката в т.ч. и за хумуса; определяне на площадки за ремонт и зареждане на техниката с горива и масла; регламентиране и устройване на местата за събиране на отпадъците; извършване на рекултивационни мероприятия след приключване на строителството.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда при спазване на инструкциите за експлоатация на машините и съоръженията.

3. Отпадните води ще се заустват в локално пречиствателно съоръжение.

4. Отпадъците по време на строителството, и от експлоатацията ще се предават на специализирани фирми за обезвреждане. Строителните отпадъци и изгребните земни маси ще се извозват на специално определени за целта места, посочени от община Доспат.

5. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, поради тангирането на имота с път.

6. Предложението не попада в защитени територии и не граничи с такива.

7. Инвестиционното предложение няма да засегне местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи – Западни”. Реализацията на предложението няма да засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове, предмет на опазване на защитената зона.

8. Не се очаква въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в съседни защитени зони.

9. Възложителят е информирал общината и населението за своето инвестиционно предложение. Към момента на издаване на решението няма сведения за получени устно или депозиранни писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 06 март 2009 год.

Директор РИОСВ – Смолян:

инж. Илия Спилков