РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ № 07 - ОС/2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл. 6а от същата, и представено уведомление и документация към него с вх. № КПД-14-332/23.07.2014г., допълнителна информация с вх. № КПД-14-332-(7)/20.08.2014г., вх. № КПД-14-332(10)/05.09.2014г., становище на БДИБР с център Пловдив с вх. № КПД-14-332-(9)/05.09.2014г. и Констативен протокол № ВВ-002/28.08.2014г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за изграждане на „База за отдих", което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: ПИ №006535, м. „Силдживо", землището на с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян

Възложител: ЕТ „Лилко Касабов" – Дили, с. Змеица, общ. Доспат, ул. „Бял Дунав" №6

Характеристика на инвестиционното предложение(ИП):
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на „База за отдих", разположена в ПИ №006535, м. „Силдживо", землището на с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян. Имотът, в чийто граници ще се реализира предложението е с площ 7100 кв.м, земеделска територия, с начин на трайно ползване – пасище с храсти и е собственост на възложителя, съгласно представен Договор за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, чрез търг с тайно наддаване, вписан на 09.12.2011, том V, №41. Съгласно Заповед № А-106/26.02.2014г. на Кмета на община Доспат е разработен проект за ПУП-ПРЗ, с който имотът се урегулира и се образуват четири нови урегулирани поземлени имоти - УПИ I-006535, УПИ II-006535, УПИ III-006535, УПИ IV-006535, оформени в зона (Ов) за строителство на база за отдих, със следните градоустройствени показатели: до 2 етажа и височина на кота стреха до 7м; Кинт – 0,8; Пзастр. – до 40%; озеленяване – мин.80%. По данни на възложителя в границите на ПИ № 006535 ще се изградят четири еднофамилни вили с общ капацитет за настаняване на около 20 човека. Предложението не предвижда заведение за хранене или други обслужващи сгради. Транспортният достъп ще се извършва посредством съществуващ полски път с идентификатор

4700 **гр.** Смолян, **ул.**"Дичо Петров" **№** 16, **ПК** 99, **e-mail:** riosv-smolyan@mbox.contact.bg, **http:**smolyan.riosv.com
Директор: +359301/60-113, **Тех. сътрудник:** +359301/60-100, **Експерти:** +359301/60-116, **Fax:** +359301/60-121

№006260, граничещ с имота. Съгласно представена ВиК схема водоснабдяването на обекта ще се осъществи посредством водопроводни отклонения от съществуващ водопровод с дължина около 200м. Трасето на водопровода, съгласно представен парцеларен план ще премине през съществуващия полски път, собственост на община Доспат. За отвеждане на битово - отпадните води, възложителят на ИП е заявил, че ще използва безотточни водоплътни изгребни ями, които ще се почистват периодично. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от ВЛ 20kV с кабел САВТ 3х1х185 мм^2 изтеглен в PVC тръби Ф 140 мм и кабелни шахти 0.6/0.9 м до нов трафопост МКТП, монтиран в имот I-006535.

Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова Дирекция за управление на водите в Източнобеломорски район с център Пловдив (БДУВИБР), предвид близостта му с воден обект. Съгласно становище с изх. № КД-04-303/0309.2014г., инвестиционното предложение е **допустимо**, от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на следните условия:

- Да не се замърсява повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализация и експлоатация на предложението;
- Да се сключи договор с лицензиран оператор за извозване на битово-фекалните води.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР:**

- BG0001030 „Родопи-Западни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горепосочените обстоятелства предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.), **подлежи на оценка за съвместимост**.

За инвестиционното предложение е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони**, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация и извършената проверка на място, с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни".
2. Отчитайки характера и капацитета на инвестиционното предложение (четири еднофамилни вили за настаняване на около 20 човека), както и

местоположението на имота (граничещ с път) и характера на засегната територия (земеделска земя, с начин на трайно ползване – пасище с храсти), не се очаква отрицателно влияние върху целостта, структурата и природозащитния статус на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни". Не се очаква фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

3. Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ път, така че не се налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

4. Типът на обекта не предполага отделянето на емисии или създаване на траен шумов дискомфорт за птиците и бозайниците в района след завършването на строителните дейности и при експлоатацията на обекта.

5. Не се очаква кумулативен ефект от реализацията на инвестиционното предложение върху защитените зони, предвид вида и обема на заложените дейности. В близост до площадката няма реализирани други инвестиционни предложения с подобен характер.

Реализацията на инвестиционно предложение за изграждане на „База за отдих", включващо четири еднофамилини вили, разположени в ПИ №006535, м. „Силдживо", землището на с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Настоящето решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Съгласно чл.31, ал.11 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

17.09.2014 г.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ • РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН

ЕМА ЕНЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян