



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

РЕШЕНИЕ № СМ-19-ОС/2020 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представени от възложителя уведомления и документация към тях с вх. № КПД-11-654/28.10.2020г. и № КПД-11-654-(2)/02.11.2020 г., Удостоверение на Община Доспат с изх. № УТ-1498/23.10.2020 г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-654-(4)/16.11.2020 г.

РЕШИХ:

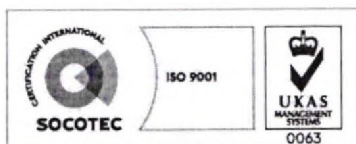
Съгласувам инвестиционно предложение: „База за отдих“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 23025.44.102 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, област Смолян.

Възложители: Наследниците на С _____ : И _____ К _____ град Доспат – Р _____ А _____ К _____ , А _____ С _____ П _____ С _____ С _____ К _____ Р _____ О _____ К _____ , В _____ А _____ К _____ Х _____ Р _____ К _____ К _____ Р _____ Т _____ , М _____ И _____ И _____ , Я _____ М _____ К _____ , А _____ М _____ А _____ град Доспат, област Смолян; В _____ С _____ в К _____ , град Пловдив и Ф _____ М _____ , З _____ , град Лясковец, област Велико Търново.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 23025.44.102 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, да бъде изградена база за отдих, състояща се от три вилни сгради, като ще бъдат обособени и три самостоятелни урегулирани имота (УПИ I-44.102; УПИ II-44.102; УПИ III-44.102). Видно от представена скица, територията, в чийто граници ще се реализира предложението е земеделска, с начин на трайно ползване: „нива“ и с площ 2154 кв.м. Всяко от трите новообразувани УПИ-та ще се оформи в устройствена зона (Ок2) – за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояването, съгласно приетият Общ устройствен план на община Доспат. Площите на новообразуваните УПИ ще бъдат съответно: УПИ I-44.102 – 523 кв.м, УПИ II - 44.102 - 559 кв.м и УПИ III-44.102 – 579 кв.м. Общата площ за промяна предназначението на



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



земята е 2154 кв.м. По данни на възложителите, се предвижда във всяко от трите бъдещи УПИ-та да бъдат изградени по една вилна сграда за семеен отход, всяка със застроена площ - около 40 кв.м, както и да се обособи по едно паркомясто към тях. Транспортното обслужване ще се осъществява от съществуващ на място общински път (ПИ с идентификатор 23025.45.366), който ще бъде разширен до 9.50 м за улица, като необходимата площ за разширението от 493 кв.м ще бъде за сметка на ПИ с идентификатор 23025.44.102 по КККР на град Доспат. Съгласно представената от възложителите информация и документация, обектите могат да бъдат присъединени към съществуващите в района електроразпределителна и водопроводна мрежи. Предвижда се отпадъчните битово-фекални води от трите вилни сгради, да се отвеждат в три водоплътни изгребни ями, по една във всяко УПИ.

Видно от предоставено Удостоверение с изх. № УТ-1498/23.10.2020 г. на Община Доспат се установява, че съгласно приетият Общ устройствен план на община Доспат, поземлен имот с идентификатор 23025.44.102 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, попада в устройствена зона „Ок2“ – рекреационна устройствена зона за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояване.

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- ВГ0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

- ВГ0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011г.) и Заповед № РД-890/26.11.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона ВГ0002063 „Западни Родопи“, съгласно горесцитираните заповеди за обявяване и за увеличаване на площта ѝ.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горепосочените обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп.)*, подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони ВГ0001030 „Родопи-Западни“ и ВГ0002063 „Западни Родопи“.

За инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от *Наредбата за ОС*.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони ВГ0001030 „Родопи-Западни“ и ВГ0002063 „Западни Родопи“, тъй като ще се засегне незначителен процент от

площта им: 0,00007% от площта на ЗЗ „Родопи-Западни“ и 0,0001% от площта на ЗЗ „Западни Родопи“.

2. Предвид местоположението, обема и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности (изграждане на три вилни сгради за семеен отход с ограничени параметри на застрояване, съгласно предвижданията на ОУП на Община Доспат), както и характера на засегнатата територия (земяделска земя, с начин на трайно ползване – „нива“), няма вероятност от загуба, увреждане или фрагментация на хранителни и/или размножителни местообитания или места за укриване и почивка за видовете от фауната, тъй като предложението е предвидено да се реализира в обработваема земяделска земя, която не се явява природно местообитание, както и типично местообитание, важно за оцеляването и за жизнения цикъл на видовете предмет на опазване в защитените зони.

3. Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете, предмет на опазване в двете защитени зони, както и увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, вкл. птици, предмет на опазване в тях.

4. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват дълготрайни и необратими негативни въздействия, включително безпокойство, върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им, тъй като възможните шумови и антропогенни въздействия ще са с ограничено периодично действие и с ограничен обхват.

5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в двете защитени зони.

6. Начините на електрооснабдяване, водоснабдяване и транспортен достъп до имота не предполагат усвояване на допълнителни площи, които да доведат до значително увреждане или унищожаване на местообитания и видове, включително птици, опазвани в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“.

7. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, в съчетание с одобрените до момента други планове, проекти и инвестиционни предложения, предвид вида и обема на заложените дейности.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

2. При извършване на озеленяване в имота да се използват характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.

Реализацията на инвестиционно предложение „База за отход“, в поземлен имот с идентификатор 23025.44.102 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият

възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

20.11.2020 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян

