



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Решение № СМ-П.О-10-1-П/09.01...... 2023 год.

За инвестиционно предложение: „Засаждане на картофи и трайни насаждения в ПИ с идентификатори: 02782.1.119, 02782.3.81, 02782.1.145, 02782.3.597, 02782.3.593 по КККР на село Горна Арда и поддържане на естествени ливади и пасища в ПИ с идентификатори: 48814.4.55, 48814.4.113, 48814.4.141, 48814.4.165, 48814.4.177, 48814.4.216 и 48814.371 по КККР на село Моголища, община Смолян, област Смолян, в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) - Смолян, е постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № КПД-11-75/10.02.2022 г., подадено от Бойко Асен Златев град Смолян,

Уведомлението е внесено по реда на Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 62/05.08.2022 г.), което компетентният орган по околна среда е приел и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.).

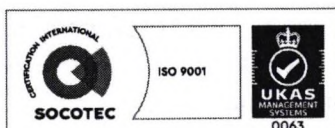
Съгласно данните, посочени в горесцитираното уведомление, с инвестиционното предложение се предвижда следното:

- Засаждане на трайни насаждения /ябълки или сливи/ в ПИ с идентификатор 02782.1.119 по КККР на село Горна Арда, общ. Смолян, представляващ земеделска територия, с начин на трайно ползване: „Ливада“ и с площ 8422 кв.м. Гореописаният поземлен имот е собственост на Мехмедали Илязов Афузов, съгласно Решение на ПК по чл. 14, ал.1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване право на собственост в стари реални граници № 11184/28.10.1996 г. на ПК – Смолян. Поземленият имот се ползва от Бойко Асен Златев, съгласно сключен Договор за наем от 03.02.2017 г., между него и Трендафил Малинов Балканджиев, със срок от 10 години. С договора, наемателят Б А З. се задължава да използва земеделската земя, съгласно предназначението ѝ, както и да предаде имота в състоянието, което отговаря на предназначението, за което е нает. Не е представена информация, позволяваща на наемателя да извършва промяна начина на трайно ползване на наетия поземлен имот (ливада) и/или да засажда трайни насаждения в него.

- Засаждане на картофи в ПИ с идентификатори: 02782.3.81, 02782.1.145, 02782.3.597 и 02782.3.593 по КККР на село Горна Арда, представляващи земеделска територия, с начин на трайно ползване: „Нива“ и с площ /по кадастрална скица/, съответно 4174 кв.м, 2226 кв.м, 3421 кв.м и 2014 кв.м.

- Поддържане на естествени ливади и пасища в ПИ с идентификатори: 48814.4.55, 48814.4.113, 48814.4.141, 48814.4.165, 48814.4.177, 48814.4.216 и 48814.371 по КККР на село Моголища, община Смолян, с обща площ /по кадастрални скици/ 12331 кв.м /12,331 ха/. Гореописаните поземлени имоти се ползват от земеделския производител Бойко Асен Златев, съгласно сключен договор за отдаване на земеделска земя от 07.02.2022 г., за срок от една година.

С писмо изх. № КПД-11-75-(1)/15.02.2022 г. на РИОСВ-Смолян, възложителят е уведомен, за следното:



4700 гр. Смолян, ул.„Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



• Инвестиционното предложение за „Засаждане на картофи и трайни насаждения в ПИ с идентификатори: 02782.1.119, 02782.3.81, 02782.1.145, 02782.3.597, 02782.3.593 по КККР на село Горна Арда и поддържане на естествени ливади и пасища в ПИ с идентификатори: 48814.4.55, 48814.4.113, 48814.4.141, 48814.4.165, 48814.4.177, 48814.4.216 и 48814.371 по КККР на село Могилица, община Смолян, област Смолян, **попада** в обхвата на чл.2, ал.1, т.2 от *Наредбата за ОС* и **подлежи** на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал. 5, във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, в случая по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

• Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, но **попада** в границите на една защитена зона, като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, а именно: BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

• Реализацията на елемент от настоящото инвестиционно предложение, предвиждащ „засаждане на трайни насаждения /ябълки или сливи/ в ПИ с идентификатор 02782.1.119 по КККР на село Горна Арда, общ. Смолян, с начин на трайно ползване: „Ливада“, не е допустима спрямо т.8.3 от забраните, определени със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), съгласно която в границите на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ **се забранява**: „*промяна на начина на трайно ползване, разораване, залесяване и превръщане в трайни насаждения на ливади, пасища, мери при ползването на земеделските земи като такива*“.

• От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал.1 и ал.3 от *Наредбата за ОС* е констатирана **недопустимост** на елемент от инвестиционното предложение („засаждане на трайни насаждения /ябълки или сливи/ в ПИ с идентификатор 02782.1.119 по КККР на село Горна Арда, общ. Смолян, начин на трайно ползване: „Ливада“) по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и 3 от *Наредбата за ОС*.

С горепосоченото писмо на РИОСВ – Смолян, възложителят е уведомен, че е необходимо в срок до 30 дни от датата на получаването му, да представи в РИОСВ - Смолян информация относно приложимата възможност за отстраняване на констатираната по-горе недопустимост по отношение реализацията на така представеното инвестиционно предложение: „Засаждане на картофи и трайни насаждения в ПИ с идентификатори: 02782.1.119, 02782.3.81, 02782.1.145, 02782.3.597, 02782.3.593 по КККР на село Горна Арда и поддържане на естествени ливади и пасища в ПИ с идентификатори: 48814.4.55, 48814.4.113, 48814.4.141, 48814.4.165, 48814.4.177, 48814.4.216 и 48814.371 по КККР на село Могилица, община Смолян, област Смолян“ - в конкретния случай на елемент от него, касаещо засаждане на трайни насаждения /ябълки или сливи/ в ПИ с идентификатор 02782.1.119 по КККР на село Горна Арда, общ. Смолян, начин на трайно ползване: „Ливада“.

Също така с писмото е указано, че в случай на непредставяне на изисканата информация за отстраняване на констатираната недопустимост, или определеният срок не бъде спазен, процедурата по ОС ще бъде прекратена на основание чл.13, ал.1 от *Наредбата за ОС*.

В рамките на указания 30 - дневен срок, видно от Регистър на получените документи в „Центъра административно обслужване“ на РИОСВ – Смолян, както и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не е представена, изисканата с горепосоченото писмо информация.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 13, ал.1 от *Наредбата за ОС*, във връзка чл. 12, ал. 2, чл.6а, т.2 и ал. 3 и § 2 от *Допълнителните разпоредби от Наредбата за ОС*

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ административното производство по реда чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за ОС* по преписка с вх. № КПД-11-75/10.02.2022 г. на РИОСВ – Смолян по уведомление за инвестиционно предложение: „Засаждане на картофи и трайни насаждения в ПИ с

идентификатори: 02782.1.119, 02782.3.81, 02782.1.145, 02782.3.597, 02782.3.593 по КККР на село Горна Арда и поддържане на естествени ливади и пасища в ПИ с идентификатори: 48814.4.55, 48814.4.113, 48814.4.141, 48814.4.165, 48814.4.177, 48814.4.216 и 48814.371 по КККР на село Моголища, община Смолян, област Смолян, подадено от Б А З град Смолян, ;

Прекратяването на процедурата с настоящото решение, се основава на констатирана недопустимост на инвестиционното предложение, спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен в т. 8.3 от Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.) за обявяване на защитената зона.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – гр. Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ-Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

