



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0/TLP –WHITE/

## РЕШЕНИЕ № СМ-28-ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 1 и ал. 5 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. № КПД-11-304/20.04.2023 г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-304-(2)/03.05.2023 г. на РИОСВ – Смолян.

### РЕШИХ:

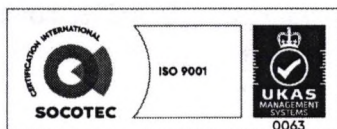
**Съгласувам** инвестиционно предложение: „Открит склад за скалнооблицовъчни материали“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

**Местоположение:** поземлен имот с идентификатор 21868.74.50 по КККР на село Долен, местност „Долни Банян“, община Сатовча, област Благоевград.

**Възложител:** Община Сатовча ЕИК 000024962, село Сатовча, ул. „Тодор Шопов“, област Благоевград, представлявана от д-р Арбен Мустафов Мименов - Кмет.

### Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Съгласно представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на открит склад за съхранение на скалнооблицовъчни материали в ПИ с идентификатор 21868.74.50 по КККР на село Долен, местност „Долни Банян“, община Сатовча, област Благоевград. Горецитираният поземлен имот - общинска публична собственост, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „пасище“, с площ 2107 кв. м и попада в обхвата и предвижданията на одобрения за територията ОУП на община Сатовча в устройствена зона (УЗ) – Пп1. Инвестиционното предложение е свързано с процедура по промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, като ще се урегулира ПИ с идентификатор 21868.74.50 по КККР на село Долен и съгласно мотивирано предложение и задание за изработване на ПУП-ПЗ ще се обособи нов УПИ – за открит склад за скалнооблицовъчни материали, оформен в Предимно производствена устройствена зона (Пп1), предназначена за предимно производствени и допълващи постройки, със следните градоустройствени показатели: височина на застрояване – 10 м; интензивност на застрояване/Кинт/–1.5; плътност на застрояване – 50%; озеленяване – 50%. Застрояването на обекта ще бъде свободно и нискоетажно (до 10 м), като предвидените дейности по реализация на обекта ще включват подравняване на терена и полагане на настилка от филц. Транспортното обслужване ще бъде осигурено от съществуващ път III-197



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



от републиканската пътна мрежа (ПИ с идентификатор 21868.75.163). Няма да бъде изградена съпътстваща техническа инфраструктура с цел електрозахранване, водоснабдяване, отвеждане и заустване на отпадъчни води, както и направа на нова или изменение на съществуващата пътна инфраструктура.

Видно от предоставено Удостоверение с изх. № АБУ-186/20.04.2023 г. на Община Сатовча се установява, че ПИ с идентификатор 21868.74.50, местност „Долни Баня“, землище на село Долен, община Сатовча, област Благоевград, съгласно одобрения през 2018 г. Общ устройствен план на община Сатовча попада в Устройствена зона /УЗ/ - ПП1 зона, в която се застрояват производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения, като се допуска и изграждане на здравни пунктове, магазини и заведения за обществено хранене за ежедневните нужди на работещите, административни сгради и научно-експериментални бази към предприятията, гаражи и паркинги, както и жилища за охраната. В проект на Предимно производствена зона 1 /Пп1/ се спазват следните устройствени показатели: плътност – 50%; Кинт – 1,5; озеленяване – 50%; ниско застрояване – височина до 10 метра.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от ЗООС. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, но **попада** в границите на една защитена зона, като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, а именно:

- BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, поради което **подлежи** на процедура по **оценка за съвместимост**.

Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ и в резултат на извършените количествени оценки се установи, че в обхвата на инвестиционното предложение не попадат природни местообитания и местообитания на растителни целеви видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“, но се засяга незначителна площ от териториалния обхват на някои целеви видове от фауната, предмет на опазване в засегнатата защитена зона (т. 2.2 от гореописаната заповед за обявяването ѝ), а именно: 0,1 ха от оптималните местообитания на 1065 *Euphydryas aurinia*; 0,3% от оптималните/ефективни местообитания на торбогнездица (1074 *Eriogaster catax*); 0,003% и 0,0002% съответно от оптималните и ефективните местообитания на вида жълтокоремна бумка (1193 *Bombina variegata*); 0,00002% от ефективните, 0,00007% от потенциалните и 0,002% от пригодните местообитания на големия гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*); 0,000004% от ефективните местообитания на кафява мечка (1354 *Ursus arctos*), както и потенциални местообитания на шипоопашата костенурка (1217 *Tesudo hermannii*) - 0,0005% и на девет вида прилепи - малък подковонос (1303 *Rhinolophus hipposideros*) – 0,003%, голям нощник (1324 *Myotis myotis*) – 0,0005%; трицветен нощник (1321 *Myotis emarginatus*) – 0,0001%, дългокрил прилеп (1310 *Miniopterus schreibersii*) – 0,0004%; остроух нощник (1307 *Myotis blythii*) - 0,0003%; голям подковонос (1304 *Rhinolophus ferrumequinum*)- 0,0004%,

широкоух прилеп (*1308 Barbastella barbastellus*) – 0,00006%, дългоух ношник (*1323 Myotis bechsteinii*) – 0,0004% и южен подковонос (*1305 Rhinolophus euryale*) – 0,0007%.

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал.1 и ал.3 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима**, спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“, определен с горечитираната заповед за обявяването ѝ.

**Съгласуването** на инвестиционното предложение се основава на следните

### **МОТИВИ:**

1. Предвид местоположението, обема и характера на предвижданията, с реализирането на инвестиционното предложение не се предполага унищожаване, увреждане, загуба или трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“, тъй като се засяга пряко незначителен процент - 0,00007% от общата площ на зоната, извън обхвата на типове природни местообитания и местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в защитената зона.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в защитената зона, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоната и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000, тъй като не се засягат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичният обмен на популациите им.

3. Отчитайки местоположението на терена (антропогенно повлиян район от намиращите се в близост промишлени площадки и републикански път III-197), обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, типът на обекта, както и пренебрежимо малката площ, която се засяга в сравнение с представеността на местообитанията на засегнатите и посочени по-горе видове от фауната в обхвата на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до значително отрицателно въздействие върху степента на съхранение на видовете и техните местообитания, вкл. значително намаляване площта на потенциално най-благоприятните им местообитания и местата, използвани за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете животни, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“.

4. Реализацията на предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполага промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, като не се очакват значителни негативни въздействия, водещи до прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона, вкл. намаляване на числеността и плътността на популациите им, а липсата на необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура и характера на предвидените дейности не предполагат усвояване на допълнителни площи, които да доведат до пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или трансформация на природни местообитания, местообитания и популации на видовете, водещи до промяна в структурата, числеността и функциите на същите, предмет на опазване в защитената зона. Дейностите ще се реализират в антропогенно повлиян район с постоянно човешко присъствие (имотът е в непосредствена близост до съществуващи промишлени площадки и граничи с натоварения републикански път III-197) и в тази връзка не се очаква наличие на индивиди, чувствителни към антропогенно влияние.

5. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните

местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

6. Отчитайки местоположението, малката площ, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“, съобразено с характера и местоположението на други съгласувани, реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми, проекти в землището на село Долен и в границите на засегнатата защитена зона. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение, представлява незначително и пренебрежимо малко увеличение - 0,00007% (значително под 1%) от общата площ на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, поради което независимо от наличието на обекти със сходен характер, кумулативният ефект се оценява като незначителен за конкретния район.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложиени в настоящото инвестиционно предложение, да се спазва следното

### УСЛОВИЕ:

1. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение да не се допуска замърсяване с битови и/или строителни отпадъци, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност, вкл. депониране/съхраняване на скални и/или земни маси и материали в прилежащи територии, извън границите на утвърдената площадка на предвидения за изграждане открит склад, които представляват конкретни природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

*Реализацията на инвестиционно предложение „Открит склад за склянооблицовъчни материали“ в ПИ с идентификатор 21868.74.50 по КККР на село Долен, местност „Долни Банян“, община Сатовча, област Благоевград, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.*

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответният Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

09.05.2023 г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ-Смолян

