



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

РЕШЕНИЕ № СМ-08-ОС/2020 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представено от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-54/04.02.2020 г., допълнителна информация с вх. № КПД-11-54-(2)/18.02.2020 г., № КПД-11-54-(6)/18.03.2020 г., № КПД-11-54-(10)/04.06.2020 г. и писмо на БДИБР – Пловдив с изх. № ПУ-01-116-(3)/28.05.2020 г.

РЕШИХ:

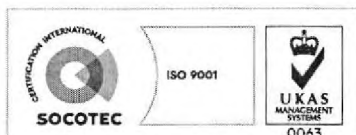
Съгласувам инвестиционно предложение: „Реконструкция и преустройство на съществуваща сграда в стаи за настаняване и изграждане на сграда за отглеждане на животни“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: УПИ I - 158, кв.1 по плана на село Гьоврен, представляващ ПИ с идентификатор 18424.3.3 (стар № 000158) по КККР на село Гьоврен, местност „Чанта чаир“, община Девин, област Смолян.

Възложител: „Ветмед - Девин“ ЕООД, град Девин, област Смолян.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда да се извърши реконструкция и преустройство на съществуваща сграда, с цел обособяване на стаи за настаняване на гости, със санитарни възли, помещения за обслужващ персонал, кът за хранене, както и изграждане на нова сграда за отглеждане на животни – коне в животновъден обект, разположен в УПИ I - 158, кв.1 по плана на село Гьоврен, представляващ ПИ с идентификатор 18424.3.3 (стар № 000158) по КККР на село Гьоврен, местност „Чанта чаир“, община Девин, област Смолян. Видно от издадена кадастрална скица, гореописаният поземлен имот, в чийто граници ще се реализира предложението, представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10м)“, с площ 4482 кв.м и в него има съществуваща двуетажна сграда с идентификатор 18424.3.3.1 и с предназначение: промишлена сграда.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



По информация на възложителя, сградата, обект на реконструкция и преустройство, представляваща бивш шивашки цех, е със застроена площ – 308.50 кв.м и с РЗП – 662.17 кв.м. На първото ниво (кота ±0.00) ще се обособят кът за хранене и помещенията за обслужващия персонал (до 5 човека). На второ ниво (кота +3.20) ще обособят стаите за настаняване на гостите, включващи: 4 самостоятелни стаи, 3 студия и 1 апартамент, с общ капацитет – за около 20 човека. Дейностите по реконструкция и преустройство на сградата ще включват: подмяна на покрива, като ще се положи LT ламарина, върху плътен хастар и хидромемабрана; хидро и топлоизолации; изграждане на нови димоотводи и на нови преградни стени в таванското помещение, както и изграждане на тераси към стаите за настаняване; изпълнение на вътрешна и фасадна PVC дограма; саниране на вътрешните водопроводни инсталации и монтиране на нова канализационна тръба (ф160), която ще се зауства в съществуващата дворна канализация (ф200).

Предвидената за изграждане сграда за отглеждане на животните – коне ще бъде на три нива (предвид естественият скат на терена) със застроена площ - 116.10 кв.м. В сградата ще има общо 14 бокса, като 13 ще се използват за временен подслон за коне, използвани за туристически цели – конна езда и за рехабилитационни цели, а един от боксовете ще бъде резервен и ще се използва при извънредни ситуации. Максималният престой на конете в боксовете ще бъде около 180 дни в годината, а през останалото време ще са на открито за провеждане на описаните туристически цели. Предвижда се на първо ниво от сградата да се обособят помещения за съхранение на инвентар и пособия за почистване и дезинфекция, както и помещения за обслужващия персонал от двама души. На второ ниво от сградата ще има 7 бокса, а на третото ниво ще бъдат останалите 7 бокса, както и помещения за съхранение на фураж. За селскостопанската сграда ще се изгради отделна канализационна мрежа, включваща водопроводна, водопойна система и канализация за отвеждане на течни фракции от животновъдната дейност, като тази инфраструктура ще се изгради в рамките на площадката (УПИ I - 158, кв.1 по плана на село Гьоврен).

Съгласно изложената в уведомлението информация, се предвижда образуваната от животновъдния обект твърда торова фракция да се натоварва на мобилно шаси, на всеки 24 часа, след което ще се използва за наторяване на общо около 913 дка земеделски площи, които включват около 713 дка собствени и наети пасища и ливади, разположени в землищата на селата Гьоврен, Триград, Кестен, община Девин, както и на около 200 дка ниви, ливади, пасища, собственост на други земеделски стопани, заявили интерес за предоставяне на твърда оборска тор. Течната фракция ще се съхранява в ПВЦ бидон (цистерна) с обем 5 куб.м, разположен в границите на имота, който на всеки 2 месеца ще бъде почистван със специализирана (тороразпръскваща) машина, като фракцията ще се внася в пасища и ливади за наторяване на същите. По данни на възложителя, заявени в представената допълнителна информация, се предвижда битово-отпадъчните води от дейността на сградата за настаняване на гостите, да се отвеждат във водоплътна изгребна яма с общ обем 5 куб.м, която съгласно сключен договор с „ВиК“ ЕООД, гр. Смолян, ще бъде почиствана периодично със специализирана кола. Транспортното обслужване до обекта ще се осъществява от съществуващ път с трайна асфалтова настилка, с който имота граничи от североизток. За реализация и експлоатация на инвестиционното предложение ще се използва изградената и съществуващата в района съпътстваща техническа инфраструктура - път, водопровод, електрозахранване. Предвижда се монтиране на противопожарен кран ПХ 70/80, както и изграждане на система за оползотворяване на дъждовните покривни води, които да се използват за поливане на прилежащите озеленени площи (20% от УПИ).

В становище с изх. № 91-2457-3#1/18.03.2020 г. на община Девин е изразено съгласие, възложителят, при необходимост от загробване на умъртвени животни, както и за обезвреждане на странични животински продукти, да ползва утвърден терен за трупна яма, в общински имот с идентификатор 54198.13.72, землище на село Осиково, община Девин.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попада** в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

- BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, въведени с гореописаната заповед за обявяването ѝ, както и е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на определени условия, посочени в приложеното за съобразяване към настоящото решение, становище на БД ИБР – Пловдив с изх.№ ПУ-01-116-(3)/28.05.2020 г.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО), но попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и на чл.2, ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*.

С писмо изх. № КПД-11-54-(9)/02.06.2020 г., възложителят е уведомен, че предвид местоположението, обема и характера на предвидените в предложението дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от *Наредбата за ОС*.

За инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от *Наредбата за ОС*.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, тъй като се засяга незначителен процент (0,0008%) от общата площ на зоната, без да се увреждат, унищожават или фрагментират функционални и структуроопределящи фактори и елементи на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

2. Отчитайки местоположението, обема, характера на предвидените дейности, както и характера на засегнатата територия (урбанизирана), не се очаква значително отрицателно въздействие върху хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, както и не се очаква дълготрайно и необратимо негативно въздействие, свързано със загуба на отделни индивиди или намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.

3. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове или да се възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“,

както и не се очакват негативни въздействия, като дълготрайно и значително по степен безпокойство, вкл. и генериране на значително и продължително във времето шумово натоварване върху предмета на опазване в защитената зона.

4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитената зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им, тъй като инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в район, който целогодишно е антропогенно натоварен.

5. Наличието на съпътстваща техническа инфраструктура до имота, не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона.

6. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона.

7. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона, спрямо одобрените до момента други планове, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер в зоната, предвид вида и обема на заложените дейности.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложените в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

2. Да не се допуска замърсяване на почвите с тор и течен торов филтрат, както и съхранението на течния торов филтрат, извън предвиденият за монтаж бидон (цистерна) в границите на УПИ I - 158, кв.1 по плана на село Гьоврен, представляващ ПИ с идентификатор 18424.3.3 (стар № 000158) по КККР на село Гьоврен, местност „Чанта чаир“, община Девин, област Смолян.

Реализацията на инвестиционно предложение „Реконструкция и преустройство на съществуваща сграда в стаи за настаняване и изграждане на сграда за отглеждане на животни“, в УПИ I - 158, кв.1 по плана на село Гьоврен, представляващ ПИ с идентификатор 18424.3.3 (стар № 000158) по КККР на село Гьоврен, местност „Чанта чаир“, община Девин, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

15.06.2020 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян

