



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

## РЕШЕНИЕ № СМ-33-ОС/2022 г.

### за извършване на оценка на степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, и внесено уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-687/16.08.2022 г. на РИОСВ – Смолян и становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ с изх. № П-01-281-(1)/13.10.2022 г. на БДЗБР – Благоевград.

### РЕШИХ:

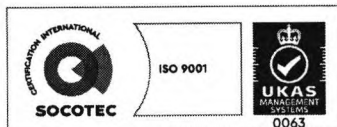
Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение: „Три вилни сгради“, върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

**Местоположение:** поземлен имот с идентификатор 23025.160.410 по КККР на град Доспат, местност „Новото“, община Доспат, област Смолян.

**Възложител:** В Е Р град Доспат, община Доспат, област Смолян.

### Обща информация за инвестиционното предложение (ИП):

Съгласно представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на три броя двуетажни вилни сгради в ПИ с идентификатор 23025.160.410 по КККР на град Доспат, местност „Новото“, община Доспат. Горещитираният поземлен имот, собственост на възложителя е с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „Друг вид земеделска земя“, с площ 2626 кв.м и попада в обхвата и предвижданията на одобрения за територията ОУП на община Доспат - в рекреационна устройствена зона за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояването („Ок2“). По данни на възложителя се предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, като ще бъдат обособени три урегулирани поземлени имота – УПИ I-160.410, УПИ II-160.410 и УПИ III-160.410, във всеки от които ще бъде изградена по една вилна сграда на два етажа, всяка с капацитет за настаняване – до 20 гости. Застрояването ще е съобразно определените за устройствена зона „Ок2“, градоустройствени показатели: кота корниз – до 5м, Кинт – до 0.5, плътност на застрояване – до 20% и озеленяване – над 60%. За осигуряване на транспортното обслужване ще се направи връзка със съществуващия общински път „Доспат – Сърница“. Водоснабдяването на сградите има възможност да се осъществи от съществуващ довеждащ водопровод за с. Барутин от м. „Кърваво дере“ (Ф315мм), трасето на който преминава през имота. Електроснабдяването ще е от съществуваща касета на електроразпределителното



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



дружество, намираща се в местност „Махалата“. Битово-отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, разположена на подходящо за обслужване място в границите на имота. Предвидени са изкопни работи, без използване на взрив.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено самостоятелно към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)* и **подлежи** на процедура по **оценка за съвместимост**.

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, но **попада** в границите на две защитени зони, като част от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, а именно:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.);

- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011г.) и Заповед № РД-890/26.11.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013г.).

При извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с ал. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима**, спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, определен с горесцитираните заповеди за обявяването им, както и е **допустима** спрямо режимите, определени в утвърдените ПУРБ на ЗБР (2016-2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.), при спазване разпоредбите на *Закона за водите и условията*, описани в становище с изх. № П-01-281-(1)/13.10.2022 г. на БД ЗБР – Благоевград.

*Становището за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 5 и ал. 6 от Наредбата за ОС е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград: <https://wabd.bg/content/>*

За инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от *Наредбата за ОС*.

След анализ на предоставената информация и документация, преценката на компетентния орган е, че реализацията на инвестиционното предложение **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“.

**Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните**

## МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначението (урбанизирането) на ПИ с идентификатор 23025.160.410 по КККР на град Доспат, местност „Новото“, община Доспат, с НТП: „Друг вид земеделска земя, с площ 2626 кв.м и образуването на три урегулирани поземлени имота (УПИ). Територията, предмет на инвестиционното предложение, намираща се в местност „Новото“ на брега на язовир Доспат, в землището на град Доспат, попада в границите на две защитени зони, като част от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на ЗБР: BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

2. Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ и в резултат на извършените количествени оценки и пространствен анализ на данните се установи, че в обхвата на оценяваното инвестиционно предложение попадат един тип природно местообитание и местообитания на целеви видове от фауната (4 вида безгръбначни, 2 вида земноводни и 6 вида гръбначни животни, в т.ч. потенциални местообитания на 4 вида прилепи и оптимални местообитания на 1 вид прилеп), предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ (т.2.2 от гореописаната заповед за обявяването ѝ), при което **се предполага** да бъдат пряко унищожени, изменени, трансформирани и/или фрагментирани природни местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в границите на засегнатата защитена зона, както следва:

- Природно местообитание 9410 *Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)*, като се засягат 0,26 ха, което е 100% от площта на ПИ с идентификатор 23025.160.410 по КККР на град Доспат, местност „Новото“ и 0,00048% от общата площ (54664,47 ха) на местообитанието в защитената зона. Общата оценка на състоянието на природно местообитание 9410 в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ е **неблагоприятно – лошо**. В тази връзка, при реализацията и експлоатацията на оценяваното инвестиционно предложение, може да се очаква загуба на площ от даденото природно местообитание 9410, спрямо площта му в засегнатата защитена зона, в съответния Алпийски био географски регион и в мрежата от защитени зони като цяло, както и може да допринесе до **повишаване на кумулативния ефект** от негативни въздействия върху предмета на опазване в защитената зона, вземайки предвид също и **площта на природното местообитание 9410, засегната от други** процедиранни, съгласувани и/или реализирани ИП/ППП в границите на засегнатата защитена зона и в землището на град Доспат, отчитайки също наличието на имоти с променено предназначение на земята и тези в процедура за землището на град Доспат, представляващ район със силно изразен инвеститорски интерес за застрояване на имотите.

- Ефективни местообитания на 1 вид земноводни - голям гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*) и на 2 вида бозайници - кафява мечка (1354 *Ursus arctos*) и видра (1355 *Lutra lutra*).

- Оптимални местообитания на 4 вида безгръбначни - \*ручечен рак (1093 *Austropotamobius torrentium*), 1078 *Callimorpha quadripunctaria*, 4046 *Cordulegaster heros*, полиаматус (4042 *Polyommatus eroides*); 2 вида земноводни - жълтокоремна бумка (1193 *Bombina variegata*) и голям гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*) и 1 вид прилеп - широкоух прилеп (1308 *Barbastella barbastellus*).

- Потенциални местообитания на 2 вида земноводни - жълтокоремна бумка (1193 *Bombina variegata*) и голям гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*) и 4 вида прилепи – широкоух прилеп (1308 *Barbastella barbastellus*), трицветен нощник (1321 *Myotis emarginatus*), голям подковнос (1304 *Rhinolophus ferrumequinum*) и малък подковнос (1303 *Rhinolophus hipposideros*).

3. Данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и обилие (индикатор SEBI 1) на видовете птици сочат, че в района се установяват територии и местообитания, подходящи като места за почивка, хранене, както и популации и/или екземпляри на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“, включващи видове по чл. 6, ал.1, т.3 от Закона за биологичното разнообразие, като: горска чучулига (*Lullula arborea*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*), черношипа ветрушка (*A096 Falco tinnunculus*), осояд (*A072 Pernis apivorus*), лещарка (*A104 Bonasa bonasa*), черен щъркел (*A030 Ciconia nigra*), бял щъркел (*A031 Ciconia ciconia*), козодой (*A224 Caprimulgus europaeus*), среден пъстър кълвач (*A238 Dendrocopus medius*), червеногърба сврачка (*A338 Lanius collurio*), както и видове по чл. 6, ал.1, т.4 от ЗБР, като обикновен мишелов (*A087 Buteo buteo*) и малък ястреб (*A086 Accipiter nisus*). ГИС данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000 сочат, че в обхвата на засегнатата територия, предмет на инвестиционното предложение са картирани и оценени с висока степен на разпространение и/или обилие на популациите и на видове птици, включени в Приложение № 2 и № 3 от ЗБР (основно горски, мигриращи), като: орел змияр (*A080 Circaetus gallicus*), ливаден дърдавец (*A122 Crex crex*), вечерна ветрушка (*A097 Falco vespertinus*), голям креслив орел (*A090 Aquila clanga*).

4. Местоположението на имота, характера и времетраенето на предвидените дейности, както и възможните шумови и антропогенни въздействия по време на строителството и експлоатацията на обекта, предполагат натрупване и/или наслагване на въздействия, водещи до значително и/или постоянно безпокойство на видовете, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони, както и предполагат възникване на трайно и необратимо изменение на територии и структуроопределящи фактори от значение за естественото функциониране на природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

5. Предвид местоположението (местност „Новото“, брега на язовир Доспат, землище на град Доспат), представляващ район със силно изразен инвеститорски интерес за застрояване на имотите, основно в бази за отдих, къщи за гости, вилни сгради, курортно строителство и други с подобен характер, включително вида, обхвата, обема и продължителността на предвидените с инвестиционното предложение дейности, се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване и/или наслагване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект (натрупване на влияния във времето и в пространството, вследствие на увеличено човешко присъствие и увеличена урбанизация на територията) върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, вземайки предвид други реализирани, одобрени и/или в процедура ИП/ППП, попадащи в обхвата на двете гореописани защитени зони, територията на общината и в землището на град Доспат, съобразено със степента на засягането им в тях, вкл. с типовете природни местообитания и местообитанията на дивата флора и фауна, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

#### **Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката на степента на въздействие:**

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ на ИП: „Три вилни сгради“ в ПИ с идентификатор 23025.160.410 по КККР на град Доспат, местност „Новото“, община Доспат, област Смолян, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23 и чл. 24 от *Наредбата за ОС*, като при определянето на степента на въздействие на обекта да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от същата наредба.

**Изводите** да бъдат направени на база **количествени оценки** за очакваните загуби или влошаване състоянието на местообитания (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитените зони, разгледани в контекста на представеността на местообитанията/видовете в засегнатите защитени зони и в цялата

мрежа от защитени зони като цяло. Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, **включва оценка за вида и степента на отрицателно въздействие** на инвестиционното предложение върху природните местообитания, местообитания на видовете и върху видовете, предмет на опазване в съответната защитена зона.

Оценката се представя под формата на доклад (ДОСВ), **структуриран** съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, като се обърне внимание на следното:

1. Да се направи **подробна анотация** на инвестиционното предложение (параметри, обхват, капацитет, необходими площи за застрояване, озеленяване, паркоместа, съхранение на строителни материали и/или изкопни земни маси, обслужващи пътища, съпътстваща инженерна техническа инфраструктура и др.).

2. **Описание и анализ** на характеристиките на **други** планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони. **Обхватът на оценката** за степента на въздействие да включва **актуална информацията** за местоположението, обема и характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, спрямо които е извършена **оценка на кумулативното въздействие** на инвестиционното предложение в ДОСВ, като следва да се вземат предвид процедураните в защитените зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения и на територията на другите общини, попадащи в границите на засегнатите защитени зони и в обхвата на въздействие на инвестиционното предложение.

3. **Описание на елементите** на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или техните елементи.

4. **Описание** на защитена зона **BG0001030 „Родопи-Западни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и на защитена зона **BG0002063 „Западни Родопи“** за опазване на дивите птици, вкл. местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане), при изготвянето на инвестиционното предложение.

5. **Описание и анализ на степента на въздействие** на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на всяка от засегнатите защитени зони:

а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение **върху типове природни местообитания и видовете, вкл. и видовете птици**, предмет на опазване в двете защитени зони: BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“. **Да се установят и анализират всички възможни преки и косвени въздействия** върху видовете (унищожаване, обезпокояване, изменения на видовия състав, структурата, плътността и числеността на популациите им), промени в средообразуващите фактори, определящи функционирането на техните местообитания.

б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение **върху целостта** на засегнатите две защитени зони, **с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели** (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение. **Да се определи степента на идентифицираните въздействия** върху засегнатите местообитания и видове и да се оценят възможните промени в динамиката на взаимовръзките, определящи структурата и/или функцията на зоните, оценка на въздействията върху целостта и природозащитни цели на засегнатите зони.

6. Да бъдат предложени и оценени **конкретни, изпълними и контролируеми смекчавачи/компенсиращи мерки** по смисъла на §3, т.9 от допълнителните разпоредби на *Наредбата за ОС*, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането им. Мерките следва да отразяват спецификата на зоните, предмета на опазване в тях и характеристиките на инвестиционното предложение.

7. Разглеждане на **алтернативни решения** и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.

8. Да се представи **актуален картен материал** (в подходящ мащаб), с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение, **спрямо засегнатите защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ и спрямо техните елементи, попадащи в обхвата на въздействие (типозете природни местообитания и местообитания на видове, вкл. видове птици, предмет на опазване в тях).**

9. **Заключение** за вида и степента на отрицателно въздействие, съобразно критериите по чл. 22 от *Наредбата за ОС*.

10. **Наличие** на обстоятелства по чл. 33 от ЗБР, включително доказателства за това и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 от ЗБР - когато заключението по т.9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Да се представи **информация за използваните методи на изследване**, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. **Документите** по чл. 9, ал. 2 и 3 от *Наредбата за ОС* се прилагат към ДОСВ.

Взложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, Изпълнителната агенция по околна среда (ИАОС), както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни или академични институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада по чл. 23, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

На интернет страница <http://natura2000.moew.government.bg/>, е публикувана **актуалната информация** за предмета и целите на опазване на защитените зони, попълнените стандартни форми с данни и оценки, картен материал и координатен регистър - документацията по чл. 8, ал. 1 от ЗБР, която по този начин се предоставя на възложителя, съгласно чл. 39, ал. 6, т. 4 от *Наредбата за ОС* и която трябва да бъде използвана от експертите, изготвящи ДОСВ.

**На интернет страницата** си <http://natura2000.eea.europa.eu/>, Европейската комисия публикува за широк обществен достъп интерактивно приложение за Натура 2000, съдържащо обширна информация за мрежата на територията на ЕС, включително и България. Нанесени са границите на зоните, като основните карти, включват CORINE Landcover и сателитни снимки (Google Earth). Има включен и слой с границите на био географските региони. Приложението позволява графично и семантично търсене - справки по зони и видове от базите данни за Натура 2000, предадени от отделните страни, като са филтрирани само данните за отделни чувствителни видове. Данните за отделните зони могат да бъдат разгледани и под формата на леко изменен стандартен формуляр.

**Оценката** за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ на инвестиционно предложение: „Три вилни сгради“ в ПИ с идентификатор 23025.160.410 по КККР на град Доспат, местност „Новото“,

община Доспат, област Смолян, трябва да бъде възложена на **колектив от експерти**, с опит в областта на опазване на местообитанията и/или видовете, вкл. и за птици, като най-малко един от тях е с образование по някоя от специалностите в професионално направление "биологически науки". Експертите да отговарят на изискванията на чл. 9, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*.

**Възложителят следва да предостави на РИОСВ - Смолян доклада по чл. 23, ал. 2 (ДОСВ), с всички приложения към него**, в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител, съгласно изискванията на чл. 24, ал.1 от *Наредбата за ОС*, за извършване от компетентния орган оценка на неговото качество.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от *Наредбата за ОС*, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответният Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

15.11.2022 г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ-Смолян

