



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

## РЕШЕНИЕ № СМ-26-ОС/2022 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), във връзка с чл.ба, т.2 от същата, и представени от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-681-(2)/31.08.2022 г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-681-(3)/08.09.2022 г.

### РЕШИХ:

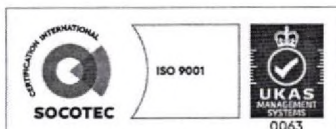
**Съгласувам** инвестиционно предложение: „Изграждане на обслужваща сграда и монтаж на фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност до 199 kWp“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002113 „Триград Мурсалица“ за опазване на дивите птици.

**Местоположение:** поземлен имот с идентификатор 80159.3.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Чала, община Борино, област Смолян.

**Възложител:** „Сънием“ ЕООД, ЕИК \_\_\_\_\_, град Девин, ул. „Васил Левски“ № 39, община Девин, област Смолян, представлявано от Съ \_\_\_\_\_ Ку \_\_\_\_\_ - Управител.

### Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената допълнителна информация и документация, с инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 80159.3.46 по КККР на село Чала, община Борино, да бъде изградена обслужваща сграда за съхранение на инвентар и инструменти, както и да се извърши монтаж на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (слънчева енергия) с обща инсталирана мощност до 199 kWp. Видно от представена кадастрална скица с нанесена регулация, горесцитираният поземлен имот /№ от предходен план 003046/, собственост на възложителя, представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: „поземлен имот със смесен начин на трайно ползване“ и с площ 3894 кв.м, за който има отреден УПИ I-3.46 – база за отдих по ПУП-ПРЗ на с. Чала, одобрен през 2013 г. и отразен в действащия за територията ОУП на община Борино, като жилищна устройствена зона (Жм). В ПИ с идентификатор 80159.3.46 по КККР на село Чала, община Борино има построена сграда с идентификатор 80159.3.46.1, със застроена площ 6 кв.м, на 1 етаж и с предназначение: сграда за енергопроизводство. По информация на възложителя, реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи на два етапа, като първо ще



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





се изгради обслужващата сграда, след което ще се извърши монтажа на фотоволтаичната инсталация с обща инсталирана мощност до 199 kWp. Предвидената за изграждане обслужваща постройка ще се използва за съхранение на инвентар и инструменти и ще бъде ситуирана в източната част на имота, в рамките на ограничителните линии на застрояване, съгласно одобрения ПУП-ПРЗ. Сградата ще е със застроена площ 12 кв.м, на един етаж, с едно общо складово помещение, изградена от метална конструкция, със стени от стенни термопанели, едноскатен покрив от метална конструкция и покривни термопанели и с вход от изток. Фотоволтаичната инсталация (до 199 kWp) ще се монтира, посредством стандартна метална конструкция върху покрива на новопредвидената обслужваща сграда и на земята върху прилежащ терен в южната част на имота, като за изграждането ѝ ще се използват 371 бр. монокристални фотоволтаични панели /модули/, всеки с мощност 535 Wp, групирани в стрингове към общо 4 бр. трифазни инвертори, с мощност по 50 kW за открит монтаж; кабелни линии; разпределително табло. Произведената ел. енергия от модулите ще се подава към инверторите, представляващи трифазни преобразуватели, от където променливотоковата енергия последователно ще се подава с кабел ниско напрежение към главното разпределително табло и до съществуващия в имота трафопост на електроразпределителното дружество. Панелите ще се разполагат в редици една след друга на разстояние не позволяващо взаимно засенчване, с ориентация на юг и ще се монтират върху типова стандартна конструкция. Фотоволтаичната инсталация ще произвежда електрическа енергия с обща мощност до 199 kWp, като част от нея ще се използва за собствени нужди, а излишъка ще се отдава в съществуващата електроразпределителна мрежа, с място на присъединяване към нея – съществуващ трафопост (сграда с идентификатор 80159.3.46.1), намиращ се в югоизточната част на ПИ с идентификатор 80159.3.46, до главния път на с. Чала, посредством подземен кабел. Не се предвижда изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура с цел водоснабдяване, отвеждане и заустване на отпадъчни води, както и направа на нова или изменение на съществуващата пътна инфраструктура - транспортното обслужване до обекта ще се осъществява от съществуващ асфалтов път, с който имота граничи от юг. Предвидени са плиткни изкопни работи, без използване на взрив.

Така описаното инвестиционно предложение самостоятелно не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от ЗООС. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, но **попада** в границите на две защитени зони, като част от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, а именно:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.);

- BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, поради което **подлежи** на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица“.



От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитени зони BG0002113 „Триград-Мурсалица” и BG0001030 „Родопи-Западни”, съгласно горесцитираните заповеди за обявяването им.

Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000” и в резултат на извършените количествени оценки се установи, че в обхвата на инвестиционното предложение не попадат природни местообитания и местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, но частично се засягат ограничени площи на картираните по горесцитирания проект на МОСВ, местообитания на някои целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитената зона (т. 2.2 от гореописаната заповед за обявяването ѝ), както следва: 0,08 ха от оптималните местообитания на *1065 Euphydryas aurinia*; 0,0045% от оптималните местообитания на вида обикновен паракалопт (*4053 Paracaloptenus caloptenoides*); 0,0058% от оптималните/ефективни местообитания на вида (*4042 Polyommatus eroides*); 0,0000089% от потенциалните местообитания на големия гребенест тритон (*1171 Triturus karelinii*); потенциално върху 3 вида прилепи - голям нощник (*1324 Myotis myotis*) – 0,005%; голям подковнос (*1304 Rhinolophus ferrumequinum*) - 0,00005% и малък подковнос (*1303 Rhinolophus hipposideros*) – 0,0001%; и ефективни местообитания на европейски вълк (*1352 Canis lupus*) – 0,000005% и на кафява мечка (*1354 Ursus arctos*) - 0,0001%. Всички засегнати площи, представляват значително под 0,1% от съответните територии в зоната, което предполага минимален кумулативен ефект и незначително въздействие на инвестиционното предложение върху тях.

Данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и присъствие на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица” по отношение на засегнатата територия сочат, че терена, в който е предвидено да се реализира настоящото инвестиционно предложение, не представлява важно и подходящо местообитание, което да е от значение за картираните и характерни за района мигриращи, зимуващи и/или гнездящи видове птици (основно горски), предмет на опазване в защитената зона, включващи видове по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие, като: орел змияр (*A080 Circaetus gallicus*), бухал (*A215 Bubo bubo*), ливаден дърдавец (*A122 Crex crex*), бял щъркел (*A031 Ciconia ciconia*), лещарка (*A104 Bonasa bonasa*), както и един вид по чл. 6, ал. 1, т. 4 от ЗБР - обикновен мишелов (*Buteo buteo*).

**Съгласуването** на инвестиционното предложение се основава на следните

#### **МОТИВИ:**

1. Отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и характера на засегнатата територия, няма вероятност при реализацията им да бъдат нарушени целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица”, тъй като се засяга пряко незначителен процент от площта им: 0,0001% от площта на ЗЗ „Родопи-Западни“ и 0,0007% от площта на ЗЗ „BG0002113 „Триград-Мурсалица”, в антропогенно повлияна територия, която не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

2. С реализирането на инвестиционното предложение не се предполага унищожаване, увреждане, фрагментация и/или трансформация на типове природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като не се засягат природни местообитания и местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в нея, а обема и характера на предвидените дейности, съобразено с местоположението и характера на засегнатата територия, без наличието на



характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона, не предполагат възникване на значителни негативни въздействия, водещи до трайно и необратимо влошаване площта на естествения район на разпространение на засегнатите и посочени по-горе видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, вкл. намаляване на популациите им в дългосрочен план и увреждане и/или намаляване площта на най-благоприятните им местообитания.

3. Предвид местоположението на терена в антропогенно повлияна територия, обема и минималната сила на въздействие на предвижданията, реализацията на инвестиционното предложение не предполага значителни по степен отрицателни въздействия, изразяващи се загуба, увреждане и/или фрагментация, вкл. трайно влошаване на качествата на хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на характерните за района видове птици (основно горски), предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград Мурсалица“. В рамките на инвестиционното предложение няма установени миграционни коридори или места на концентрация на птици за хранене или при прелетите.

4. С реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, включително и миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитените зони, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоните и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши целостта и кохерентността на защитените зони от мрежата Натура 2000.

5. Отчитайки обхвата и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, реализирането им не предполага значителна промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или трайно обезпокояване на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до тяхното трайно и необратимо прогонване, загуба на отделни индивиди от видовете и/или до изменения в структурата и числеността на популациите им в дългосрочен план. Очакваното шумово и антропогенно натоварване в резултат от реализацията и експлоатацията на обекта ще е с непостоянен характер, ниска интензивност и ограничен обхват в пространството и времето и не предполага дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в двете защитени зони.

6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица“.

7. Отчитайки местоположението, обема и характера на инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализацията му да доведе до кумулиране на допълнителни въздействия със значителен отрицателен ефект върху типовете природни местообитания, видовете, вкл. птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002113 „Триград Мурсалица“ в комбинация с други съгласувани планове, проекти и инвестиционни предложения в землището на село Чала, в границите на засегнатите защитени зони (териториите им се припокриват), вземайки предвид, че реализацията предвидените дейности не е свързана с натрупване и/или наслагване на въздействия, водещи до значително и/или постоянно безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони, както и водещи до загуба на площ, трайно и необратимо изменение на територии и структуроопределящи фактори от значение за естественото функциониране на природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.



С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложиени в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

### УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване с битови и/или строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

2. Да не се извършва ограждане на имота с масивна ограда, а същата да бъде лека ажурна с разстояние между елементите, осигуряващо свободно и безпрепятствено преминаване на дребни животни (бозайници, влечуги и земноводни), предмет на опазване в защитените зони.

*Реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на обслужваща сграда и монтаж на фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност до 199 kWp“ в ПИ с идентификатор 80159.3.46 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Чала, община Борино, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.*

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответният Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

19.09.2022 г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ-Смолян

