



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

## РЕШЕНИЕ

№ ..... *110-15-9* .....

гр. Смолян, ..... *01.04.* ..... 2014 год.

Процедурата по оценка за съвместимост (ОС) на инвестиционно предложение за „Къщи за гости за селски туризъм”, намиращо се в УПИ I-3.46, м. „Гробето”, с. Чала, общ. Борино, обл. Смолянска, с възложител: „ЗЕМИНВЕСТ ЧАЛА” ЕООД, с. Борино, ул. „Панорама” №16, е започнала с внесено в РИОСВ – Смолян уведомление с вх.№ КПД-14-105/07.03.2014г. Към уведомлението са приложени още: Скица №9442/25.09.2013 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян на поземлен имот 80159.3.46; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №110, том II, рег. № 2796, дело №230/2013г.; Инвестиционен проект, включващ: част архитектурна, част ВиК - водоснабдяване и отвеждане на отпадните води; Предварителен договор на основание чл.143, ал.1, т.3 от ЗИД на ЗУТ, сключен с ВиК ЕООД - гр.Смолян.

С писмо вх. № КПД-14-105-(1)/17.03.2014г., на основание чл.12, ал.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, внесената документация по горепосоченото инвестиционно предложение е изпратена до БД ИБР - Пловдив за произнасяне по компетентност.

С писмо с изх. № КД-04-103/24.03.2014г., Директорът на БД ИБР – Пловдив уведомява Директора на РИОСВ – Смолян, че инвестиционното предложение за: „Къщи за гости за селски туризъм”, намиращо се в УПИ I-3.46, м. „Гробето”, с. Чала, общ. Борино, обл. Смолянска, е недопустимо, тъй като местоположението му попада в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.5 от Закона за водите.

Въз основа на гореизложените фактически обстоятелства, на основание чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите

1/2



на опазване на защитени зони, предвид констатираната недопустимост на инвестиционното предложение спрямо режими в утвърдени планове за управление на речните басейни,

**РЕШИХ:**

**Прекратявам** започналата процедура по Оценка за съвместимост по реда на Наредбата за ОС за административна преписка с вх. № КПД-14-105/26.03.2014г. за инвестиционно предложение: „Къщи за гости за селски туризъм“, намиращо се в УПИ I-3.46, м. „Гробето“, с. Чала, общ. Борино, обл. Смолянска, с възложител: „ЗЕМИНВЕСТ ЧАЛА“ ЕООД, с. Борино, ул. „Панорама“ №16, общ. Борино, обл. Смолян.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд – гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

**ЕМА ЕНЕВА**

*Директор на РИОСВ – Смолян*

