



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян



СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми (ЕО)** за програма.

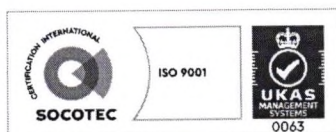
На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **10.11.2022 г. Решение № СМ-15-ЕО/2022г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: „ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.305, м. „Станковица“ по КК на гр. Смолян, обл. Смолян“.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **10.11.2022 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Виолета Величкова, гл. експерт:
2. инж. Красимир Кондов:
3. Петя Славова, гл. експерт:



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕШЕНИЕ

№ СМ-15-ЕО/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

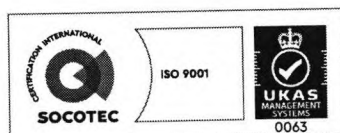
На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция – Смолян

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.305, м. „Станковица“ по КК на гр. Смолян, обл. Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Илия Маринов,

Характеристика на плана: С проекта на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.305, м. „Станковица“ по КК на гр. Смолян, обл. Смолян се цели промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Имотът е собственост на възложителя, с площ 4972 кв.м, с НТП – друг вид нива. Имотът се намира в местност „Станковица“, гр. Смолян, община Смолян, при граници със съседни имоти: ПИ №67653.2.304- нива; ПИ №67653.2.303 - нива; ПИ №67653.2.624 - нива; ПИ №67653.2.735 - за селскостопански, горски, ведомствен път. С предложеният проект на ПУП-ПРЗ в горесцитирания обхват ще се обособи нов урегулиран поземлен имот-УПИ...-2.305 с отреждане за фотоволтаична електроцентрала и производствено-складова база, оформен в устройствена зона за предимно-производствени нужди „Пп“, със следните градоустройствени показатели – плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване до 10 м, Кинт – 2.5, озеленяване – до 20%. Границите на новообразуваното УПИ ще минат по съществуващите имотни граници на ПИ 67653.2.305, като в зоната на съществуващия път се обособява уличната регулация. Фотоволтаичната инсталация ще се присъедини към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, като генерираната електроенергия ще се отдава в мрежата. В зависимост от мощността на централата се предвиждат два варианта за електрозахранване. При мощност до 15 kW – електрозахранването ще се осъществи от най - близкия трафопост и електромерно табло на границата на имота, а при мощност над 15 kW - от съществуващата въздушна линия 20 kV, преминаваща през имота, чрез изграждане на нов трафопост. Точната мощност за обекта се предвижда да се определи в следващите фази на проектиране, като задълженията по изграждане на съоръженията ще се уредят в Договора за присъединяване с електроразпределителното дружество.



Отчитайки характера и местоположението на предложения ПУП-ПРЗ, неговият капацитет, площта, вида и обема на заложените в него дейности, може да се определи, че така представеният ПУП-ПРЗ за урегулиране на горечитирания имот, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Територията, в чийто граници ще се реализира ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е:

- BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 3.63 км.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която: ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.305, м. „Станковица“ по КК на гр. Смолян, обл. Смолян, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Имотът, за който е разработен проект на ПУП-ПРЗ попада в обхвата и съответства на предвижданията на Общ устройствен план на община Смолян.

3. Съгласно Решение №954, прието на редовно заседание на ОбС – Смолян, проведено на 25.08.2022г., Протокол №38, е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ, включващо горечитирания поземлен имот. С предложения проект на ПУП-ПРЗ, в горечитирания обхват, ще се обособи нов урегулиран поземлен имот - УПИ...-2.305 с отреждане за фотоволтаична електроцентрала и производствено-складова база, оформен в устройствена зона за предимно-производствени нужди „Пп“ със следните градоустройствени показатели – плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване до 10 м, Кинт – 2.5, озеленяване – до 20%.

4. За имота не се предвижда изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура. Транспортният достъп до новообразувания урегулиран поземлен имот ще бъде осигурен от съществуващ селскостопански път, разположен на югоизток от ПИ №67653.2.305, посредством нова улична регулация. Фотоволтаичната инсталация ще се присъедини към електропреносната мрежа на местното електроразпределително дружество, след съгласуване и съобразно указанията за присъединяване.

5. Орган, отговорен за одобряването на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е Общински съвет – гр. Смолян.

6. С предложения план е възможно да се очертае рамка на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС.

7. Не са налични други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или

одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

8. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имота, и условията за реализиране на плана.

9. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

10. Отчитайки характера и предвижданията на плана, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда. Не се очаква емисионно натоварване на атмосферен въздух, замърсяване на повърхностни и подземни води, значително изменение на ландшафт. Предложението не е свързано с генериране на шум, вибрации и радиации, създаващи риск за околната среда и човешкото здраве.

11. Територията не се характеризира с уязвимост, следствие на особени естествени характеристики или на наличие на културно - историческо наследство.

12. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

13. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

14. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх. № 10-34-1/08.11.2022 г., при реализацията на плана, не се предвиждат дейности, които могат да доведат до значително въздействие върху здравния статус на населението на гр. Смолян.

- Планът ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“.

15. Предвид местоположението и характерът на плана, няма вероятност реализацията на ПУП-ПРЗ да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване, в най-близко разположената защитена зона.

16. Отчитайки местоположението на плана спрямо най-близко разположената защитена зона и характерът на предвидените дейности, не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

17. Не се очаква реализацията на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедурирани и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

18. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозиранни писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

19. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.305, м. „Станковица“ по КК на гр. Смолян, обл. Смолян, следва да бъде съобразен с устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян. В случай, че настоящият ПУП-ПРЗ не отговаря на устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян, е необходимо общият устройствен план да бъде изменен.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.305, м. „Станковица“ по КК на гр. Смолян, обл. Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 10.11.2022г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАД
Директор на РИОСВ-Смолян

