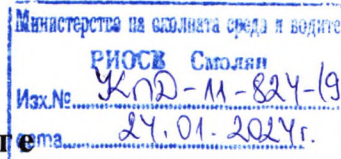




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян



Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено **на 24.01.2024г. Решение № СМ-002-ПР/2024г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Автогара, паркинг и техническа инфраструктура“, в ПИ № 69345.6.80, част от ПИ №69345.6.308, и част от ПИ №69345.6.1139 по кадастралната карта на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер), адрес ул. „Дичо Петров“ №16, за период от 14 дни на **24.01.2024г.** и на следния електронен адрес на интернет страницата на РИОСВ – Смолян: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес **24.01.2024г.** за период от 14 дни на основание чл.8, ал.5, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда*, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, адрес: ул. „Дичо Петров“ №16, гр. Смолян е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда №СМ-002-ПР/2024г.** от **24.01.2024 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Автогара, паркинг и техническа инфраструктура“, в ПИ № 69345.6.80, част от ПИ №69345.6.308, и част от ПИ №69345.6.1139 по кадастралната карта на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолян.

Решението е публикувано за обществен достъп и на следния електронен адрес: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2, на интернет страницата на РИОСВ – Смолян. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Красимир Кондов, гл. експерт
2. Виолета Величкова, гл. експерт
3. Петя Славова – гл. експерт:



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

РЕШЕНИЕ

№ СМ-002-ПР/2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становище на РЗИ – Смолян.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Автогара, паркинг и техническа инфраструктура“, в ПИ № 69345.6.80, част от ПИ №69345.6.308, и част от ПИ №69345.6.1139 по кадастралната карта на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолян, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

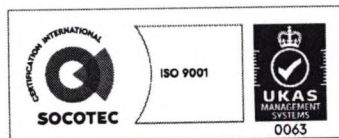
възложител: „Пампорово“ АД,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение включва изграждане на автогара, етажен паркинг и техническа инфраструктура в ПИ № 69345.6.80, м. „Ардашлъ“, част от ПИ №69345.6.308, м. „Дуневски ливади“ и част от ПИ №69345.6.1139, м. „Ардашлъ“, по кадастралната карта на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолян. Паркингът ще бъде изграден на две нива под земята и една надземна част, с капацитет - 180 броя паркоместа за леки автомобили; паркоместа за 4 автобуса. Предвидени са перони за автобуси, места за обслужване на пътници и обслужващи помещения с площ около 350-400 кв.м. Предложението ще се реализира при следните параметри - застроена площ - до 1600 кв.м; разгъната застроена площ – надземно - до 5000 кв.м и обща разгъната застроена площ - до 6700 кв.м. За реализирането на предложението няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура, поради наличие на съществуваща. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от уличен водопровод РЕНД DN 63 мм. В района на обекта има изградена централна канализационна система. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.10 буква „б“ на Приложение №2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

На основание чл. 93, ал.3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Смолян, по реда на действащата в момента нормативна уредба.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в чийто граници се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е: BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 2,05 км.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от *Наредбата за ОС*, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата по ОС*, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предмет на така заявеното инвестиционно предложение е изграждане на автогара, паркинг и техническа инфраструктура в ПИ № 69345.6.80, м. „Ардашлъ“, част от ПИ №69345.6.308, м. „Дуневски ливади“ и част от ПИ №69345.6.1139, м. „Ардашлъ“, по К.К на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолян. Паркингът ще бъде изграден на две нива под земята и една надземна част, с капацитет - 180 броя паркоместа за леки автомобили; паркоместа за 4 автобуса. Предвидени са перони за автобуси, места за обслужване на пътници и обслужващи помещения с площ около 350-400 кв.м. Предложението ще се реализира при следните параметри - застроена площ - до 1600 кв.м; разгънатата застроена площ – надземно - до 5000 кв.м и обща разгънатата застроена площ - до 6700 кв.м.

2. В обхвата на инвестиционното предложение има действащ Подробен устройствен план, УПИ V е отреден за паркинг, с капацитет за 50 коли, който е недостатъчен за зоната. Вътрешнокурортният транспорт е организиран с микробуси, за които няма отреден терен за стоянки, продажба на карти и билети и обслужване на ползвателите. От ПИ №69345.6.1139 е образуван УПИ II- за обществено обслужване. В УПИ II съществува обслужваща сграда (ски гардероб), собственост на възложителя. Между УПИ V – за паркинг и УПИ II- за обществено обслужване е прокарана регулационна улица с ширина 6 м, която продължава в ПИ № 69345.6.308 – горска територия. По искане на възложителя и съгласно Решение №1359 на общински съвет – Смолян е изготвен проект за частично изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V – за паркинг, УПИ II-145,240 и улична регулация между о.т. 47 и о.т. 52, кв.3, к.т.я. „Малина“, местност „Ардашлъ“, к.к. Пампорово, общ. Смолян. УПИ V, кв.3 на к.т.я. „Малина“ е съществуващ (разположен в ПИ № 69345.6.80, недървопроизводителна горска територия, с НТП – друг вид дървопроизводителна гора). С предвидения проект за частично изменение ще се промени предназначението на УПИ V кв.3 на к.т.я. „Малина“, като се отреди за автогара, етажен паркинг и техническа инфраструктура, оформен в зона за Транспортно-

комуникационна инфраструктура (Тр), със следните параметри на застрояване – височина на застрояване – до 12 м., плътност – до 80%, Кинт – до 2.5, озеленяване – над 20%. Регулационните линии образуващи нов УПИ V ще се прокарат максимално по имотните граници на ПИ №69345.6.80, като ще се прибави необходимата площ за техническа инфраструктура от ПИ №69345.6.308. Променя се уличната регулация между о.т. 47 и о.т. 52, като същата е прокарана по съществуващото на място трасе. Площта на новообразувания УПИ V, съставен от част от ПИ №69345.6.80 с площ 1856 кв.м и част от ПИ №69345.6.308 с площ 181 кв.м, възлиза на 2037 кв.м. С изменението на ПУП-ПРЗ ще се определи предназначение на УПИ II за курортно-обслужващи дейности, без да се променя матрицата с параметрите на застрояването, а именно: зона Об; височина на застрояване – 10 м; плътност на застрояване – 30%, Кинт – 1,2 и озеленяване – 50%. Площта на УПИ II (ПИ №1139) се редуцира от 1271 кв.м на 1182 кв.м, като 89 кв.м се отреждат за улица.

3. Водоснабдяването на новопроектираният обект е възможно да се осъществи от съществуващ уличен водопровод РЕНД DN 63 мм, изграден по прилежащата улица на УПИ V - за паркинг, и УПИ II, кв.3, к.я."Малина“, м. "Ардашлъ", к.к. Пампорово. За целите на водоснабдяването - подсигуриране на необходимите противопожарни и питейно-битови водни количества е необходимо, уличният водопровод да бъде реконструиран, като се подмени с по-голям диаметър, обезпечаващ необходимите противопожарни нужди от Q=10 л/с. На съществуващия уличен водопровод е изграден ПХ 70/80, отстоящ на около 150 м от обекта, както е предвидено и да се изпълни втори допълнителен надземен пожарен хидрант - ПХ 70/80, непосредствено пред площадката. За удовлетворяване на нормативните изисквания и противопожарните нужди за обекта е направено полево замерване, доказващо наличния напор във водопровода РЕНД DN 63 мм, от P= 6,5-7,0 bar. За измерване на изразходваното количество вода и съгласно изискванията на Наредба № 4/2004 год., на площадката на имота ще се изгради външна водомерна шахта, на удобно и защитено място. Присъединяването на обекта към централната водопроводна мрежа ще се реализира, съгласно изискванията и сключени договорни отношения с ВиК оператора в района.

4. В района на обекта съществува изградена централна канализационна система. По прилежащата улица е изграден канализационен клон от оребрени РЕНД тръби DN 315 мм, в които ще бъдат заустени отпадъчните води от обекта. На площадката на обекта се предвижда да се изпълни разделна канализационна система за битово-отпадъчните и за технологично-отпадъчните води от паркинга. Последните се очаква да се сформират в минимални количества от масла и нефтопродукти от колите на паркинга. Същите ще преминават през предварително пречистване от предвиденият площадков КМУ /кало-маслоуловител/. Задържаните масла ще се отвеждат в камера за масла и ще се третират повторно. Съоръжението трябва да се почиства периодично в процеса на експлоатация според количеството на задържаните утайки и нефтопродукти. Пречистените отпадни води се заустват в РШ – шахта - мониторинг и оттам към събирателна шахта от съществуващата канализация.

5. За електрозахранването на обекта ще се използват мощностите на намиращия се в близост ски гардероб.

6. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Променя се уличната регулация между о.т. 47 и о.т. 52, като същата е прокарана по съществуващото на място трасе.

7. При реализацията и експлоатацията на предложението не се предвижда съхранение на горива и опасни вещества.

8. При реализацията на предложението ще се формират известни количества строителни и битови отпадъци. Земните маси ще се използват за обратно засипване на изкопите и рекултивация. Всички отпадъци, формирани при реализацията и експлоатацията на предложението, ще се третират, съобразно нормативните изисквания.

9. При стриктно спазване на предложените мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда, както и нормативните изисквания, в резултат от реализацията на предложението, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект и поява на замърсяване и дискомфорт върху

околната среда.

10. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

11. Съгласно писмо с изх. № 10-40-1/11.01.2024г. на РЗИ – Смолян, реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху здравния статус на населението в района, при спазване на определени условия, посочени в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Предложението ще се реализира в ПИ № 69345.6.80, м. „Ардашлъ“, част от ПИ №69345.6.308, м. „Дуневски ливади“ и част от ПИ №69345.6.1139, м. „Ардашлъ“, по к.к на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолян. Предложението предвижда промяна предназначението на поземлени имоти в горска територия – частна държавна собственост. За целта е извършено предварително съгласуване с РДГ – Смолян, за което възложителят е предоставил Решение № РД 05-379/13.12.2023г. Изготвени са и скици-проект за проектен имот с идентификатор 69345.6.1187 и 69345.6.1188, като се изменя кадастралната карта за територията на поземлен имот и се отнема съответно 181 кв.м от ПИ №69345.6.308 и 1856 кв.м от ПИ №69345.6.80.

2. За целите на предложението, съгласно Решение №1359 на общински съвет – Смолян е изготвен проект за частично изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V – за паркинг, УПИ II-145,240 и улична регулация между о.т. 47 и о.т. 52, кв.3, к.т.я. „Малина“, местност „Ардашлъ“, к.к. Пампорово, общ. Смолян. УПИ V е съществуващ и е разположен в ПИ № 69345.6.80, представляващ недървопроизводителна горска територия, с НТП – друг вид дървопроизводителна гора. С изменението, площта на новобразувания УПИ V, съставен от част от ПИ №69345.6.80 с площ 1856 кв.м и част от ПИ №69345.6.308 с площ 181 кв.м) възлиза на 2037 кв.м. С изменението на ПУП-ПРЗ ще се определи предназначение на УПИ II за курортно-обслужващи дейности, без да се променя матрицата с параметрите на застрояването, а именно: зона Об; височина на застрояване – 10 м; плътност на застрояване – 30%, Кинт – 1,2 и озеленяване – 50%. Площта на УПИ II (ПИ №1139) се редуцира от 1271 кв.м на 1182 кв.м, като 89 кв.м се отреждат за улица.

3. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“.

4. Предвид местоположението, характера на територията и характера на предвидените дейности, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

5. С реализацията на предложението, не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени

зони.

6. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедури и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

7. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

8. В близост до инвестиционното предложение, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

9. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложи в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален, в рамките на определената територия.

2. Съобразно становище на РЗИ – Смолян с изх. №№ 10-40-1/11.01.2024г., така заявеното инвестиционно предложение е съгласувано, при следните констатации и условия за реализацията му:

- В териториалния обхват на инвестиционното намерение няма водоизточници, които се ползват за питейно-битово водоснабдяване на населението. В предвидената територия няма учредени граници на санитарно-охранителни зони (СОЗ) или буферни зони около водоизточници за питейно-битови нужди. На терена на новообразуваните урегулирани поземлени имоти няма обявени водни тела, предназначени за къпане, както и минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди.

- Планираните дейности на площадката не са източник на йонизиращи лъчения.

- Инвестиционното намерение не е свързано с употреба на опасни химични вещества и биологични агенти. В близост до площадката, която ще се отреди няма разположени курортни ресурси.

- Шумови емисии ще възникнат в периода на строителство, който е ограничен във времето. На етап експлоатация, планираните дейности ще са източник на комунален шум от паркиращите МПС и вибрации, като не се очакват наднормени шумови натоварвания за дневен и нощен период за най-близките населени места.

- С потенциален здравен риск по отношение на шумова експозиция са единствено гостите и персонала на семеен хотел „Маркони“, отстоящ на 32,58 м. северно от площадката на новообразувания УПИ за автогара и паркинг. В тази връзка, в етапа на инвестиционното проектиране следва да се предвидят шумови редуктори или друг вид шумопоглъщащи прегради, осигуряващи оптимална защита за близко разположени (под 60 м.) приематели.

- За „Зона за обществен и индивидуален отдих“ да се осигурят нивата на шум за ден и нощ в диапазона 45-35 dB(A), в съответствие с нормираните в „Наредба № 6 от 2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите на шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение,

методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението“.

- Обектът е източник на емисии в атмосферния въздух. Транспортният поток от леки автомобили и автобуси ще допринесе в известна степен за влошаване на качеството на атмосферния въздух, чрез отделяните от двигателите вредни вещества в състава на изгорелите газове (азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди, сажди и летливи органични съединения). При изчисляването на вредните емисии в подобни случаи се предполага, че ще се използват автомобили с усъвършенствани двигатели и по-качествени горива. Рискът от замърсяване на въздуха и негативно въздействие върху населението е нисък, предвид фактът, че не се очакват наднормени нива на замърсители във въздушната среда на близко разположените населени места.

- По време на строителството на обекта, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството, потенциалният здравен риск ще е минимизиран.

3. Въздействието върху материалните активи като цяло ще бъде положително и дълготрайно, предвид необходимостта от автогара с паркинг в границите на к.к. Пампорово.

4. Отчитайки характера на инвестиционното предложение и местоположението му, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда, при спазване на условията и мерките, в съответствие с нормативните изисквания, заложи в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

5. Предложението не се комбинира с въздействието на други предложения, планове и програми.

6. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

IV.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с вх. №КПД-11-824-(6)/23.01.2024г. на кмета на Община Смолян, в периода 03.01.2024г. – 18.01.2024г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината, както и на табло в кметството на с. Стойките. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и/или други отпадъци, вкл. депониране на земна маса, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

2. В етапа на инвестиционното проектиране следва да се предвидят шумови редутори или друг вид шумопоглъщащи прегради, осигуряващи оптимална защита за близко разположени (под 60 м.) приематели.

3. За „Зона за обществен и индивидуален отдих“ да се осигурят нивата на шум за ден и нощ в диапазона 45-35 dB(A), в съответствие с нормираните в „Наредба № 6 от 2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите на шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение,

методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението“.

4. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение да не се допуска изтичането на технологично-отпадъчни води, извън определените за това съоръжения, както и на масла, нефтепродукти и други вещества, които биха довели до замърсяването на повърхностни и подземни водни обекти, и прилежащи терени, както и смесването им с дъждовни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране на неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:24.01.2024г.

С уважение,
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖ
Директор на РИОСВ-Смоля

