



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-792-(3)
Смолян, 26.11.2019 г.

ДО
Г-н Б
ГРАД ЧЕПЕЛАРЕ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Поставяне на временен търговски обект - чайна“ в самостоятелно обособена площ № 1, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 80371.137.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Чепеларе, местност „Чала“, община Чепеларе, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БУ

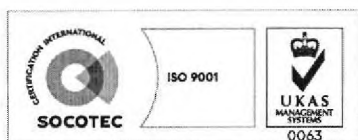
Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КПД-11-792/08.11.2019г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, както и писмо с допълнителна информация с вх. № КПД-11-792-(2)/25.11.2019г., относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение: „Поставяне на временен търговски обект - чайна“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда поставяне на временен търговски обект - чайна в самостоятелно обособена площ № 1, представляваща част от ПИ с идентификатор 80371.137.10 по КККР на град Чепеларе, местност „Чала“, община Чепеларе, област Смолян. Видно от представена скица, горепосоченият поземлен имот представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „Друг вид нива“ и с площ 8803 кв.м. Съгласно представената към уведомлението информация и документация, самостоятелно обособеният терен № 1 от ПИ с идентификатор 80371.137.10 по КККР на град Чепеларе, ще представлява площ от 1000 кв.м, при следните координати на определящите точки (Координатна система БГС 2005):

номер	X	Y
1	4617906.295	430053.839
2	4617941.415	430055.165
3	4617937.961	430084.473
4	4617905.178	430083.298

По данни на възложителя, временният търговски обект е присъединен към съществуващата ел. мрежа, като същият е със застроена площ около 100 кв.м, в т.ч. 30 кв.м веранда, зала и кухня. За обект: каравана – чайна (8/11м) на основание чл.56 от ЗУТ има издадено от Община Чепеларе разрешение за монтаж. Временният преместваем търговски обект – чайна ще функционира основно през зимния сезон - около 3 месеца в годината. Съгласно представената допълнителна информация, възложителят заявява, че поради липса на съществуваща ВиК мрежа, необходимата



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



за обекта вода се доставя ежедневно в бидони от град Чепеларе. Заготовките се приготвят също в град Чепеларе и се издават за продажба в прибори за еднократна употреба. Отпадъчните води от обекта се отвеждат във водоплътна изгребна яма, с капацитет 5 куб.м, ситуирана в границите на имота. Транспортното обслужване се осигурява от съществуващ асфалтов път, с който имота граничи. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост за изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура.

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002105 „Персенк” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Поставяне на временен търговски обект - чайна“ в самостоятелно обособена площ № 1, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 80371.137.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Чепеларе, местност „Чала“, община Чепеларе, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

