



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изм. № *ждр 11-779-(8)*  
Смолян, *03.12* 2019 г.

ДО

Г. К.  
С. К. И Я К.

ГРАД ЧЕПЕЛАРЕ  
ОБЛАСТ СМОЛЯН

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение: „Поставяне и обособяване на временен търговски обект“ в самостоятелно обособена площ №1, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 80371.145.1 по КККР на град Чепеларе, местност „Чала-Аичал ДГС“, община Чепеларе, област Смолян.

## УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

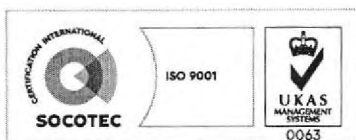
Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КПД-11-779-(2)/13.11.2019г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, както и писмо с допълнителна информация с вх. № КПД-11-779-(6)/27.11.2019г., относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение: „Поставяне и обособяване на временен търговски обект“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда поставяне и обособяване на временен търговски обект в самостоятелно обособена площ №1, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 80371.145.1 по КККР на град Чепеларе, местност „Чала-Аичал ДГС“, община Чепеларе, област Смолян. Видно от представена скица, горепосоченият поземлен имот представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „ливада“ и с площ 1200 кв.м. Съгласно представената към уведомлението информация и документация, самостоятелно обособеният терен № 1 от ПИ с идентификатор 80371.145.1 по КККР на град Чепеларе, ще представлява площ от 224 кв.м, при следните координати на определящите точки (Координатна система БГС 2005):

| номер | X           | Y          |
|-------|-------------|------------|
| 1     | 4617968.788 | 430620.790 |
| 2     | 4617966.181 | 430631.661 |
| 3     | 4617962.949 | 430637.814 |
| 4     | 4617948.278 | 430607.028 |

По данни на възложителите, временният търговски обект е присъединен към съществуващата ел. мрежа, като същият е със застроена площ около 150 кв.м, в т.ч. зали, кухня, стая, сачак и др., както и 60 кв.м веранда. За обект: „Архитектурно заснемане на каравана „Мечи чал“ в част от ПИ № 145001, на основание чл.56 от ЗУТ, има одобрена от Община Чепеларе



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,  
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



ситуация (схема). Временният преместваем търговски обект ще функционира основно през зимния сезон - около 3 месеца в годината. Съгласно представената допълнителна информация, възложителят заявява, че поради липса на съществуваща ВиК мрежа, необходимата за обекта вода ще се доставя от град Чепеларе ежедневно в бидони и диспенсъри за минерална вода. Заготовките ще се приготвят също в град Чепеларе и ще се издават за продажба в прибори за еднократна употреба. Отпадъчните води от обекта ще се отвеждат във водопълтна изгребна яма, с капацитет 4 куб.м, ситуирана в границите на имота. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост за изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура.

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002105 „Персенк” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Поставяне и обособяване на временен търговски обект“ в самостоятелно обособена площ №1, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 80371.145.1 по КККР на град Чепеларе, местност „Чала-Аичал ДГС“, община Чепеларе, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.*

С уважение,  
**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ – Смолян

