



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-760-(12)
Смолян, 11.01..... 2019 г.

ДО

П, К.

ГРАД АРДИНО

ОБЩИНА АРДИНО

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Относно: Инвестиционно предложение: „Автомивка“ в УПИ XV-274,275, кв. 22 по плана на град Ардино, община Ардино, област Кърджали.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-760/04.09.2018г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, както и допълнителна информация с вх. № КПД-11-760-(4)/05.11.2018 г., № КПД-11-760-(5)/08.11.2018 г., № КПД-11-760-(7)/26.11.2018 г., № КПД-11-760-(9)/29.11.2018 г. и становище на БДИБР – Пловдив с вх. № КПД-11-760-(11)/08.01.2019г., относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Автомивка“ в УПИ XV-274,275, кв. 22 по плана на град Ардино, община Ардино, област Кърджали, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автомивка в УПИ XV-274,275, кв. 22 по плана на град Ардино, община Ардино, област Кърджали. За обекта има издадена скица с виза за проектиране, като територията в чийто граници ще се реализира предложението е урбанизирана, разположена в регулационните граници на града и е с площ 935,00 кв.м. Имотът е застроен с едноетажна масивна жилищна сграда с площ 77,00 кв.м и три гаража /гаражни клетки/ с обща застроена площ 84.50 кв.м. По данни на възложителя, посочени в уведомлението за инвестиционно предложение, предвидената за изграждане автомивка с обслужващи цели ще се реализира на площ от 150 кв.м, като светлата част на автомивката ще бъде минимум 3,50 м. Намеренията на възложителя, заявени в уведомлението и съгласно приложени становище и предварителен договор с „ВиК“ ЕООД, гр. Кърджали, са за нуждите на автомивката да се прокара хранващ водопровод от водопроводната мрежа на гр. Ардино (водопровод ф60, преминаващ по улицата северозападно от имота), а отпадъчните води (битови и промишлени) се предвижда да бъдат включени към канализационната мрежа на града, след преминаване през пречиствателно съоръжение (фабрично произведен каломаслоуловител). Утаените масла от измиването на автомобилите е предвидено да бъдат предавани на лицензирана фирма за преработка на масла. Предвид, че имотът е разположен в регулационните граници на града има възможност за присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа на град Ардино. За реализация на обекта са предвидени изкопни работи с предполагаема дълбочина на изкопите за

1/3



фундаментите на около 0,80м. Обектът е с осигурен транспортен достъп чрез съществуваща улица, с която имота граничи. Съгласно представена допълнителна информация и документация от възложителя, съобразено с изисквана такава от БДИБР – Пловдив, е посочено, че обекта може да бъде водоснабден допълнително с вода за технологични нужди от каптиран извор (КИ), намиращ се в имота, като е необходимо да се има предвид, че водовземаването подлежи на разрешителен режим съгласно Закона за водите.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), отстояща на около 4,04 км.

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 5, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при **задължително спазване на определени условия**, съгласно приложеното за съобразяване становище с изх. № ПУ-01-628(5)/08.01.2019г. на БД ИБР – Пловдив.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението (урбанизирана територия в границите на населеното място), обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията на така заявеното инвестиционно предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Автомивка“ в УПИ XV-274,275, кв. 22 по плана на град Ардино, община Ардино, област Кърджали, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

При реализацията и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение е необходимо:

1. Отпадъците, генерирани от дейността на каломаслоуловителя на автомивката, да се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

2. Да не се допуска постъпване на замърсени води от основната дейност на инвестиционното предложение в канализационната система на населеното място, като се вземат мерки за предотвратяване на замърсяване с нефтопродукти (масла, горива и т.н.) и с утайки (пясък, кал и т.н.) на водите, на площадката и на съседните терени.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста, копие на становище на БДИБР – Пловдив с изх. № ПУ-01-628(5)/08.01.2019г.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

