



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Изх. № 2020-М-619-11
Смолян, 15.10. 2020 г.

ДО
„ВЕМИС СТИЛ“ ООД
ГРАД СМОЛЯН

Относно: Инвестиционно предложение: „Обект за продажба, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми“, в поземлен имот с идентификатор 67653.916.463 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИИВАНОВ,

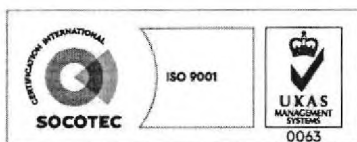
Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-619/12.10.2020 г. на РИОСВ - Смолян, което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Обект за продажба, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда обособяване на обект (сервиз) за продажба, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми в съществуващи сгради, разположени в поземлен имот с идентификатор 67653.916.463 по КККР на град Смолян. Видно от представена кадастрална скица, горесцитираният поземлен имот е с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“, с площ 1825 кв.м и в него има разположени три сгради с идентификатори 67653.916.463.1 (4 етаж, със застроена площ 128 кв.м); 67653.916.463.2 (2 етаж, със застроена площ 92 кв.м) и 67653.916.463.3 (1 етаж, със застроена площ 27 кв.м). По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение дейностите по продажба, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми, както и складирането на новите гуми, предвидени за продажба, ще се извършват в съществуващите помещения на сградите, а временното съхранение на гумите получени при сервизната дейност по смяната на автомобилни гуми, ще се осъществява в определени за това места (навеси) в границите на ПИ с идентификатор 67653.916.463. Общата използвана площ по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение ще бъде около 500 кв.м. С настоящото инвестиционно предложение не е заявена необходимост от изграждане на нова съпътстваща инфраструктура, поради наличие на съществуваща - път, водопровод, канализация, електрозахранване.

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Обект за продажба, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми“, в поземлен имот с идентификатор 67653.916.463 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

При реализацията и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение е необходимо дейността на обекта да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове към него.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

