



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № *RJI.2-11-601-11*
Смолян,*22.10.*.....2021 г.

ДО
Д ' Д
СЕЛО МОМЧИЛОВЦИ
ОБЩИНА СМОЛЯН
ОБЛАСТ СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Параклис и беседка с камина за отдих“ в ПИ с идентификатор 49014.12.134 по КККР на село Момчиловци, местност „Друма“, община Смолян, област Смолян.

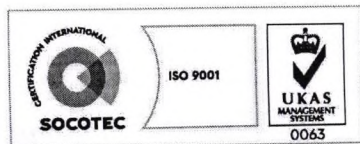
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Д _____,

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Смолян уведомление с вх. № КПД-11-601/18.10.2021г., което може да бъде прието и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Параклис и беседка с камина за отдих“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 49014.12.134 по КККР на село Момчиловци, местност „Друма“, община Смолян, да бъдат изградени параклис и беседка с камина за отдих. Горечитирианият поземлен имот е с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „Друг вид нива“ и с площ 2337 кв. м. По данни на възложителя, параклиса ще бъде със застроена площ около 20-25 кв.м, с обособена бетонова площадка около него, а в близост до параклиса в рамките на имота ще се реализира и беседката с камина за отдих, със застроена площ около 60-70 кв.м. Предвижда се промяна предназначението на земята за неземеделски нужди, като ще се образува самостоятелно УПИ...-134 – за параклис, барбекю и кът за отдих, оформено в устройствена зона „Ок“, с плътност на застрояване – до 30%, Кинт – до 1.2, височина на застрояване – до 7 метра, озеленяване – до 50% и улична регулация за новообразувания УПИ. На този етап не се предвижда захранване на обекта с електроенергия и вода, както и изграждане на съпътстваща инфраструктура с цел отвеждане и заустване на отпадъчни води, тъй като по време на експлоатацията му няма да бъдат формирани битово-фекални отпадъчни води. Предвидени са изкопни работи, с дълбочина около 0,80-2,50м, във връзка планирания терен, разработването на вертикалната планировка, обслужващи алеи и изграждане на фундаментите на параклиса и беседката, без използване на взрив.

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е VG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда, възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Параклис и беседка с камина за отдих“ в ПИ с идентификатор 49014.12.134 по КККР на село Момчиловци, местност „Друма“, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смоля

