



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-499-131
Смолян, 21.09. 2020 г.

ДО
ЕТ „БОР – ЯСЕН КАРОВ“
СЕЛО ПЛЕТЕНА
ОБЩИНА САТОВЧА
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Поставяне на преместваем обект за извършване на търговска дейност“ в поземлен имот с идентификатор 21868.69.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долен, местност „Милев гроб“, община Сатовча, област Благоевград.

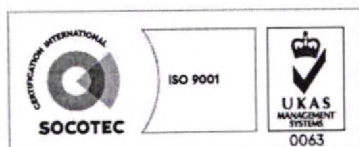
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-499/20.08.2020 г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, както и допълнителна информация с вх. № КПД-11-499-(2)/08.09.2020 г. относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Поставяне на преместваем обект за извършване на търговска дейност“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 21868.69.26 по КККР на село Долен, местност „Милев гроб“, община Сатовча, област Благоевград, да бъде поставен преместваем търговски обект за продажба на пакетирани храни, скара, грил и напитки в прибори за еднократна употреба, без промяна предназначението на имота. Видно от представена скица, горесцитираният имот, в чийто граници ще се реализира предложението, е с трайно предназначение на територията - земеделска, с начин на трайно ползване: „Друг вид земеделска земя“ и с площ 124 кв.м. Преместваемият търговски обект ще бъде с площ около 64 кв.м и ще представлява готова конструкция, свободно стояща, без трайно прикрепване към терена. За укрепване на ската е предвидено по северозападната имотна граница да бъде изградена подпорна стена. По информация на възложителя, необходимата за обекта вода ще се осигурява от съществуващо съоръжение, съгласно стартирала процедура във „ВиК“ ЕООД, гр. Благоевград. В границите на имота е предвидено поставяне на химическа тоалетна. Обектът е с осигурен транспортен достъп от съществуващ третокласен път III-197. Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с монтаж на преместваем обект за извършване на търговска дейност, в земеделска територия, без промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР): BG0001030 „Родопи-Западни“ за



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>, Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

Така представеното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на територията и на предвидените с инвестиционното предложение дейности (запазване вида на територията, начина на трайно ползване на имота и временния характер на обекта), не се предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията на така заявеното инвестиционно предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Поставяне на преместваем обект за извършване на търговска дейност“ в поземлен имот с идентификатор 21868.69.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долен, местност „Милев гроб“, община Сатовча, област Благоевград, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

При **реализацията и по време на експлоатацията** на така представеното инвестиционно предложение е **необходимо**:

- дейностите по реализация и експлоатация на предложението да се извършват само в границите ПИ с идентификатор 21868.69.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долен, местност „Милев гроб“, община Сатовча, област Благоевград;
- да не се допуска замърсяване с битови и др. отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревиста, дървесна и храстова растителност.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

