



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-М-448-151
Смолян,14.08......2019г.

ДО
„МЛАДЕЖКИ СПОРТНО-ТУРИСТИЧЕСКИ
КЛУБ „МОМЧИЛ АДВЕНЧЪР“
СЕЛО МОМЧИЛОВЦИ
ОБЩИНА СМОЛЯН
ОБЛАСТ СМОЛЯН

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК:

Т. Т.

ОБЩИНА СМОЛЯН

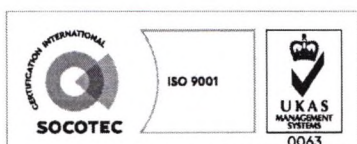
ОТНОСНО: Проект-схема по чл.56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за: „Временни обекти за търговски цели“, в ПИ с идентификатор 49014.18.178 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Момчиловци, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Т.,

Във връзка с внесени уведомления с вх. № КПД-11-448/27.06.2019г. и вх.№ КПД-11-448-(4)/12.08.2019г., които могат да бъдат приети като уведомяване по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираният проект, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеният проект-схема по чл.56 от ЗУТ за: „Временни обекти за търговски цели“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

По данни на възложителя и съгласно представена проектна схема, в границите на имот с идентификатор 49014.18.178, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Момчиловци, общ. Смолян, ще бъдат ситуирани временни обекти за търговски цели. Поставянето на временни обекти и съоръжения се извършва по реда на чл.56, ал.1 от Закона за устройство на територията и не е свързана с промяна на предназначението на територията и/или начина на трайно ползване на имота. Съгласно чл.56, ал.2 от ЗУТ за обектите се издава разрешение за поставяне въз основа на схема и проектна документация, одобрени от главния архитект на община Смолян. Съгласно приложената схема за поставяне е определено пространственото разположение, вида, типа, размера и предназначението на обектите, както следва: бистро с площ 53кв.м; ски гардероб с площ 14 кв.м; склад с площ 12 кв.м; преместваеми спортни съоръжения (преносим ски влек с площ 2,00 кв.м; стена за катерене с площ 11,00 кв.м). Територията, в чийто граници се намират временните обекти е земеделска, с начин на трайно ползване – пасище и обща площ 1250 кв.м. Имотът е собственост на община Смолян, която съгласно Договор № ОС-БПП-13.04-3 от 22.04.2013г. е предоставила



☒ 4700 гр. Смолян, ул.„Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



на възложителя безвъзмездно право на ползване върху недвижимия имот за срок от 10 години. В него са поставени описаните по-горе обекти и съоръжения.

За дейността на обектите и съоръженията не се предвижда използване на обществено водоснабдяване и/или водовземане или ползване на повърхностни и/или подземни води. Водоснабдяването ще се извършва посредством водоноска. Формираните от дейността на обектите битови отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензиран оператор. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, електропроводи и др.), поради наличие на съществуваща.

Съгласно писмо на Община Смолян с вх.№ КПД-11-448-(3)/19.07.2019г., главният архитект удостоверява, че ПИ с идентификатор 49014.18.178, в м. „Свети дух“, землището на с. Момчиловци, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на проекта на ОУП на Община Смолян.

Предвиденият проект ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и извън границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е: BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), изм. и доп. с Решение № 811/2010г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/2010г.).

Така заявеният проект и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените в проекта дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за проект: „Поставяне на временни обекти за търговски цели“, в ПИ с идентификатор 49014.18.178 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Момчиловци, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на така заявеният проект или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

