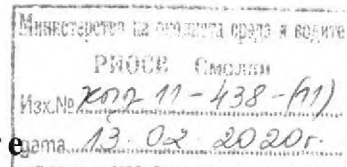




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н



СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **13.02.2020 г. Решение № СМ-004-ПР/2020г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на тематичен парк за организиране на фестивали и спортно развлекателни мероприятия“, в ПИ с идентификатори 44402.20.193 и 44402.20.196, м. „Еливарник“, по КК на с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян“.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **13.02.2020 г.** за период от 14 дни. Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

(публикувано на **13.02.2020г.**)

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

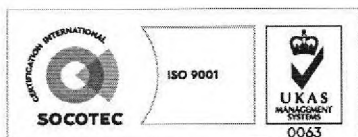
Днес **13.02.2020г.** на основание чл.8, ал.5, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № СМ-004-ПР/2020г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, да **не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на тематичен парк за организиране на фестивали и спортно развлекателни мероприятия“, в ПИ с идентификатори 44402.20.193 и 44402.20.196, м. „Еливарник“, по КК на с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян“.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **13.02.2020 г.** за период от **14 дни**. Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Решението е обявено на **13.02.2020г.** на интернет страницата на РИОСВ-Смолян

Присъствали на съобщаването:

1. инж. Красимир Кондов, гл.експерт:
2. Гургана Бакалска, ст. експерт:
3. Виолета Величкова, гл.. експерт:



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ШК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ

№ СМ-004-ПР/2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на тематичен парк за организиране на фестивали и спортно развлекателни мероприятия“, в ПИ с идентификатори 44402.20.193 и 44402.20.196, м. „Еливарник“, по КК на с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Община Баните, с. Баните, ул. „Стефан Стамболов“ №3

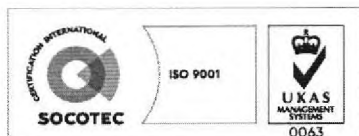
Характеристика на инвестиционното предложение:

Представеното инвестиционно предложение предвижда изграждане на тематичен парк за организиране на фестивали и други културни мероприятия, с малка открита сцена в м. „Еливарник“, в ПИ №44402.20.193 по КК на с. Баните, община Баните, обл. Смолян и изграждане на тематичен парк за организиране на спортно-развлекателни мероприятия в м. „Еливарник“, в ПИ №44402.20.196 по КК на с. Баните, община Баните, обл. Смолян.

Територията, в чийто граници е предвиден за реализиране новия тематичен парк за организиране на фестивали и други културни и спортно-развлекателни мероприятия тангира с установена и изградена техническа инфраструктура - съществуващ четвъртокласен общински път. При необходимост, водоснабдяването на обектите ще се осъществи посредством съществуващ, довеждащ, стоманен водопровод Ф149 мм, захранващ с. Баните. При формиране на отпадъчни води, ще се използва водоплътна изгребна яма. За осветление на парка ще се ползват соларни инсталации. За нуждите на предложението се предвижда изграждане на паркинги.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.12 „Туризм и отдих“, буква „д“ – паркове със специално предназначение на Приложение 2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- ВГ0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), изм. и доп. с Решение № 811/2010г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/2010г.).

Съгласно чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в горепосочената защитена зона от мрежата на „Натура 2000“.

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тематичен парк за организиране на фестивали и други културни мероприятия, в землището на с. Баните, общ. Баните, обл. Смолян. В границите на ПИ №44402.20.193 ще се разположи малка открита сцена, като около нея ще се обособи парково пространство, в което ще се обособят площадки за игри, алеи и кътове за сядане. Предвижда се и поставяне на временни преместваеми обекти, съгласно чл.56, ал.1 от ЗУТ, обслужващи основната дейност. За целта, поземлен имот с идентификатор 44402.20.193 по КК на с.Баните, землище на с.Баните, местност „Еливарник“, който представлява земеделска територия, публична общинска собственост, ще се урегулира в нов квартал 133, като част от урбанизираната територия на с.Баните-Оряховец. Общата площ на предвижданията за урегулиране е 8366 кв.м. В ПИ №44402.20.196 по КК на с. Баните, община Баните, обл. Смолян се предвижда изграждане на открити обекти за спортно-развлекателни мероприятия, чрез организиране на забавни игри-пейнтбол, дърпане на въже, състезания на открито, беседки, панорамна площадка. Зоната ще се използва целогодишно за игрище за забавления и организиране на спортни атракционни и спортни празници. Съоръженията ще са съобразно определените с §5, т.67, б.„а“ от ЗУТ. За целта ПИ № 44402.20.196 по КК на с.Баните, землище на с.Баните, местност „Еливарник“, който представлява земеделска територия, частна общинска собственост, ще се урегулира в нов квартал 134, като част от урбанизираната територия на с.Баните-Оряховец. Общата площ на предвижданията за урегулиране по ПУП е 9296 кв.м. С малка интервенция върху терена, използвайки дадените наклони се предвижда урегулирания поземлен имот да се зонира на отделни зони за спорт и отдих. В друга част от терена, без да се премахва висока растителност се предвижда да се изградят алеи и кътове за сядане. Предвижда се поставяне на временни преместваеми обекти, съгласно чл.56, ал.1 от ЗУТ, обслужващи основната дейност. За нуждите на предложението се предвижда изграждане на паркинги.

2. За инвестиционното предложение няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Територията, заемана от парка тангира с установена и изградена техническа инфраструктура - съществуващ четвъртокласен общински път.

3. При необходимост, водоснабдяването на обектите ще се осъществи посредством съществуващ, довеждащ, стоманен водопровод Ф149 мм, захранващ с. Баните.

4. При наличие на отпадъчни води, същите ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензиран оператор.

5. За осветление на парка ще се ползват соларни инсталации.

6. Всички видове отпадъци по време на реализацията и експлоатацията на предложението ще се третират съобразно нормативните изисквания.

7. При стриктно спазване на предложените мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда, както и нормативните изисквания, в резултат от реализацията на предложението, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект и поява на замърсяване и дискомфорт върху околната среда.

8. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

9. Съгласно писмо с изх.№ 10-3-1/23.01.2020 г. на РЗИ – Смолян, реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху здравния статус на населението на с. Баните.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Предложението ще се реализира в ПИ №44402.20.193 и ПИ №44402.20.196 по КК на с. Баните, в м. „Еливарник“, землище на с. Баните, община Баните, обл. Смолян. Поземлен имот с идентификатор 44402.20.193, който представлява земеделска територия, публична общинска собственост, ще се урегулира в нов квартал 133, като част от урбанизираната територия на с.Баните-Оряховец. Общата площ на предвижданията за урегулиране е 8366 кв.м. Поземлен имот с идентификатор 44402.20.196 по КК на с.Баните, землище на с.Баните, местност „Еливарник“, който представлява земеделска територия, частна общинска собственост, ще се урегулира в нов квартал 134, като част от урбанизираната територия на с.Баните-Оряховец. Общата площ на предвижданията за урегулиране по ПУП е 9296 кв.м.

2. Реализирането на инвестиционното предложение няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона BG0001031 „Родопи-Средни“, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта ѝ (0,001 %), в периферията.

3. Дейностите по реализация на инвестиционното предложение не засягат природни местообитания и ефективно заети местообитания на видове, предмет на опазване в зоната и не може да се очаква загуба на площ, както и увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4. Предвид местоположението, обема и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете, предмет на опазване в защитената зона.

5. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват дълготрайни и необратими негативни въздействия, включително безпокойство, върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитената зона, респективно до намаляване на числеността и

плътността на популациите им, тъй като възможните шумови и антропогенни въздействия ще са с ограничено периодично действие и с ограничен обхват.

6. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

7. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

8. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно - охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.

9. Предложението се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Източнореломорски район.

10. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

11. В близост до инвестиционното предложение, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

12. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложиени в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален, в рамките на разглежданата територия.

2. Реализацията на предложението няма да бъде свързано с нарушаване на нормите за опазване на човешкото здраве в обхвата на населени места.

3. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително по време на строително-монтажните дейности.

4. Шумовото натоварване по време на строително-монтажните и транспортните дейности ще бъде краткотрайно, за ограничен период, в светлата част на деня. По време на експлоатацията, не се очакват наднормени нива на шум.

5. При спазване на предложените мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда, както и нормативните изисквания, вероятността от възникване на отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда е ниска, с незначителна интензивност и без комплексно въздействие.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия върху компоненти и фактори на околна среда, могат да се определят като постоянни, незначителни и обратими.

7. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

IV.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с вх. №КПД-11-438-(10)/11.02.2020г. на Кмета на Община Баните, в периода 23.01.2020г. – 10.02.2020г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Дейностите по реализация на предложението да се извършват в границите на имотите, предмет на инвестиционното предложение.

2. Да не се допуска замърсяване с битови и/или строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

3. При извършване на озеленяване в имота да се използват характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:13.02.2020г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

