



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № *КПД-11-373-1)*
Смолян, *12.07.* 2021 г.

ДО
ОБЩИНА АРДИНО
ГРАД АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Относно: Инвестиционно предложение: „Благоустрояване централна градска част град Ардино“, община Ардино, област Кърджали.

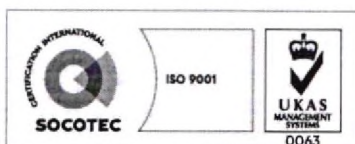
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШАБАН,

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Смолян уведомление с вх. № КПД-11-373/05.07.2021 г., което може да бъде прието и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Благоустрояване централна градска част град Ардино“, община Ардино, област Кърджали, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда да се извърши благоустрояване на централната градска част на град Ардино, с цел подобряване на физическата среда, привлекателността на града, безопасността, качеството на живот и комфорта на обитаване. Съгласно представената в уведомлението информация, общата застроена площ на обекта, предмет на настоящото инвестиционно предложение е 8403 кв.м, и предвижда за изпълнение дейности по реализиране на следните подобекти:

• **Подобект: Площадно пространство** – обхваща зона, с площ от 5845 кв.м, в централната градска част на град Ардино, разположена между сградата на читалището от юг, жилищен блок „Арда“ от запад, сградите на джамията и пощата от север и моста над р. Ардинска от изток. Предвижда се създаване на условия за почивка, отдих и беседи; рехабилитация на изградените тротоарни настилки и бордюри; възстановяване на зелените площи и ново озеленяване; реконструкция на уличното осветление, като ще се допълни уличното и ще се осигури ново парково осветление и подмяна на осветителните стълбове; осигуряване на отводнителни решетки за отвеждане на повърхностните води в пешеходните пространства; преосмисляне на всички транспортни връзки, пешеходните пространства, зоните за отдих, зоните за паркиране в централната градска част. В тази връзка ще бъде извършена реконструкция на съществуващото пространство пред читалището, с цел оформяне на градски площад; реконструкция на асфалтовата настилка пред джамията и пощата за оформяне на кръгово кръстовище и паркинг, както и реконструкция на съществуващия паркинг пред блок „Арда“. Площадното пространство ще включва основна зона, представляваща многофункционален градски площад, с разположени в него сух фонтан, положена клинкерна настилка; сцена пред читалището, с дъговидна форма, ориентирана север-юг и завършваща с бетонов отстъп и дървена пейка от напречни



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



декоративни елементи (10/50/5); атрактивно заведение – кафе от изток; чешма, решена като кът за почивка с дъговидна дървена пейка и декоративна дървена пергола; пешеходни подходи – откъм кръговото кръстовище, пешеходна пътека от запад и тротоара по моста при сградата на общината, където е предвидена стоманобетонена стълба с нов парапет, а самия тротоар ще продължава по досегашното си трасе до пешеходната пътека с шарпа, озеленена с жив плет. Настилката на площада е предвидена да бъде от вибропресовани бетонови плочи 60/40/8. Зелената система включва: зелен пояс с ширина 3,0м между площада и кръговото кръстовище, предпазен метален парапет откъм кръговото кръстовище и зелен защитен пояс от вечнозелен жив плет в ивица от райграс и малки групи вечнозелени храсти, запазване на максимален брой съществуващи дървета в обхвата на площада и замяна на някои с нови декоративни видове. Около дърветата са предвидени кръгли дървени пейки, върху масивна основа. Оформянето на кръговото кръстовище, включва обособяване на вътрешен озеленен кръг, с диаметър 10,0 м и две външни автомобилни платна (d=9,0м), за осигуряване на по-голяма пропускателна способност на автомобилното движение и по-добър габарит. В зоната около блок „Арда“ е предвидено следното: реконструкция на асфалтовата настилка на съществуващия паркинг пред блока; организиран достъп (вход-изход); запазване на нивелетата и трасето на съществуващия уличен бордюр от западната страна; запазване, а на места и частична подмяна на настилките пред блока; обособяване на кът за почивка с декоративна пергола, дървена пейка на масивна основа, озеленена площ и цветна композиция, от която ще се развива тротоар (2,50 м), осигуряващ пешеходен достъп пред военното поделение; обособяване на пешеходна пътека пред входа на паркинга за достъпна архитектурна среда. Четвъртата зона в площадното пространство е обособена по протежение на тротоара пред градската джамия и завършва с паркинг пред сградата на пощата, като тротоарното пространство пред джамията ще се разшири с допълнително дървета, пейки и кът за почивка. В пространството между това уширение, кръговото кръстовище и паркинга пред пощата се развива още един кът за почивка с дървена пейка на масивна основа, декоративна дървена пергола с увивна растителност и цветна композиция от трапецовидни бетонови павеа, в която е и предвидена чешма, както и идеен вариант за изграждане на макет на „Дяволския мост“ с чешма; монтаж на LED осветителни тела. Предвижда се реконструкция на паркинга пред пощата, с обособяване на нов единствен подход с пешеходна пътека, както и монтиране на нови водосъбирателни решетки.

• **Подобект: Споделена улица** – разположена в северната част на централната градска част на град Ардино, в зоната между пощата и пешеходната зона от запад и новия скей парк до р. Ардинска от изток. Застроената площ на подобекта е 1670 кв.м. Предвижда се реконструкция на съществуващите улица и паркинг, както и изграждане на нов участък за достъп до трите сгради покрай р. Ардинска. В тази връзка съществуващите асфалтова настилка, тротоари и бордюри ще се демонтират, след което ще се положи настилка от усилен (8 см) бетонови павеа, легнал бордюр, маркиране с по-тъмен цвят павеа, на ивицата на тротоара и успоредно паркиране, мащабиране с напречни ивици от бяло бетоново паве. За провеждането на новия участък на улицата през съществуваща мраморна настилка, се предвижда максимално прибрано трасе, рязане на настилката в тази зона (споделена улица 2) и полагане на усилен настилка, като при възможност ще се монтират и антипаркинг елементи.

• **Подобект: Сух фонтан** – разположен в средата на площадното пространство, между сцената и кръговото кръстовище, с площ 83,2 кв.м. Фонтанът ще бъде снабден със специален софтуер за музика, светлинни и водни ефекти, както и с 11 дюзи, с вградено в тях LED осветление. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата в града ВиК мрежа.

• **Подобект: Комбинирана детска площадка за деца от 0-3 години, деца от 3-12 години и деца със специални нужди** – разположена в северната част на парка до читалището, в непосредствена близост до фонтана от юг и алеята с кът за почивка от изток. В детската площадка се предвижда монтирането на следните съоръжения: комбинирано детско съоръжение за деца от 0-3 г.; маса за игра с пясък; комбинирано детско съоръжение „Замък“ за деца от 3-12 г.; висяща въртележка за деца от 0-12 г.; люлка тип „гнездо“ за деца от 0-12 г.; клатушка пружинна „Дракон“ за деца от 3-12г. Площадката ще бъде с обща

площ 394 кв.м, оградена с дървена ограда, с Н=1,0 м, с три входа с декоративни настилки от вибропресовани трапецовидни павета (площ 7 кв.м) и озеленяване – 63 кв.м.

За реализация и експлоатация на инвестиционното предложение ще се използва изградената и съществуващата в град Ардино съпътстваща техническа инфраструктура.

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда, възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Благоустройство централна градска част град Ардино“, община Ардино, област Кърджали, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

