



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № 470-11-366/41  
Смолян,.....07.08. 2019 г.

ДО  
СДРУЖЕНИЕ  
С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ „ЗДРАВЕЦ“  
СЕЛО ТРИГРАД  
ОБЩИНА ДЕВИН  
ОБЛАСТ СМОЛЯН

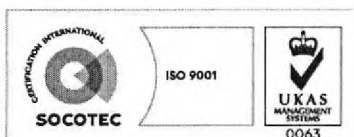
**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение: „Алея на билките“ в част от поземлен имот с идентификатор 73105.29.467 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, община Девин, област Смолян.

## УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Ч

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-366/05.06.2019г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Алея на билките“ в част от поземлен имот с идентификатор 73105.29.467 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, община Девин, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената допълнителна информация и документация, инвестиционното предложение предвижда реализиране на проект: „Алея на билките“ в част от ПИ с идентификатор 73105.29.467 по КККР на село Триград, община Девин, област Смолян. Видно от представена скица, имотът в чийто граници ще се реализира предложението, е с обща площ 268553 кв.м, представлява горска територия – публична държавна собственост, с начин на трайно ползване „Природна забележителност“. За реализиране на инвестиционното намерение, са издадени съгласувателни писма от ЮЦДП, гр. Смолян и ТП „ДГС – Триград“, с. Триград, като към настоящия момент е започнала процедура по реда на Закона за горите за отдаване под наем на самостоятелно обособена площ №1 (част от ПИ с идентификатор 73105/29.467), попадаща в отдел 116/подотдел „з“ по Лесоустройствени проект на ТП „ДГС – Триград“ /2010г./. В тази връзка е изготвена комбинирана скица на поземленият имот и самостоятелно обособената площ от горска територия с № 1 (1.290 дка), с определени трасировъчни данни, с координати на определящите точки (Координатна система БГ С2005г.). Съгласно представено писмо издадено от ТП „ДГС – Триград“ е установено, че към настоящият момент гореописаната самостоятелно обособена площ от ПИ с идентификатор 73105.29.467 по КККР на село Триград, представлява нелесопригодна голина, върху която няма дървесна растителност и същата е подходяща за реализация на предложението. По данни на възложителя, посочени в уведомлението за инвестиционно предложение, се предвижда върху площ от 1,290 дка в горесцитираният имот да се създаде туристическа атракция, представляваща информационен/посетителски център – „Алея на билките“, който ще бъде създаден изцяло на открито, в естествена природна среда и



□ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; □ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



ще бъде осъществен с естествени материали с оглед запазване на местната флора и фауна. Предвидено е обособяване на пътека от камъни тип „тикла“, покрай която ще бъдат поставени контейнери със засадени в тях природни експонати /билки/ и информационни табели към тях. В района на информационният/посетителски център са предвидени още места за отдих, представляващи сглобяеми дървени конструкции тип „беседка“, перголи, пейки, както и кът за развлечение на деца, осъществени изцяло от естествени материали (дърво и камък). Проектирано е обособяване на зона за представяне на някои от най-характерните видове диви животни, обитаващи Западни Родопи, които ще бъдат във вид на статуи, разположени атрактивно чрез пресъздаване на естественото им леговище. До всяка статуя ще бъдат поставени информационни табели. В рамките на определената площ са предвидени паркоместа, включително и за хора в неравностойно положение. Съгласно издадено Становище от Главен архитект на Община Девин, за изпълнение на предвидените мероприятия и видове дейности по реализация на „Парк на родопската билка“, не се изисква издаване на разрешение за строеж и не представлява строителство по смисъла на ЗУТ. Предвидени са минимални и локални изкопни работи за монтажа на носещите дървени колони на двете беседки, без използване на взрив. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост за изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура с цел електрозахранване, водоснабдяване и отвеждане на отпадни води, както и за направа на нова или изменение на съществуваща пътна инфраструктура.

Предвидените дейности по изпълнение на инвестиционното предложение ще се реализират **в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии** – Защитена местност „Триградското ждрело“, обявена със Заповед № 4021/06.12.1963г. на Комитет по горите и горската промишленост, увеличена по площ със Заповед № РД-429/18.06.2007г. на Министерство на околната среда и водите, посл. актуализирана по площ със Заповед № РД-677 от 08.10.2015г., ДВ бр. 85/2015г., **както и в границите на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:**

- BG0001030 „Родопи-Западни“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

- BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, установи, че предвидената в инвестиционното предложение дейност – създаване на алея на билките и свързаното с това поставяне на преместваеми обекти, е **допустимо** за реализация, само **при спазване режима на защитена територия: ЗМ „Триградското ждрело“**, определен с цитираната по горе заповед за обявяване, съгласно която в границите на защитената територия **се забранява: къртене на камъни, копаене на пръст, всякакви действия, които загрозяват красивия пейзаж; прокарването на пътища, строеж на сгради, изменението или замърсяването на водните течения и други; косенето на трева, късането на цветя и събирането на билки или горски плодове; паленето на огън.** Инвестиционното предложение **не противоречи** и на режимите на защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, определени с цитираната по-горе заповед за обявяването ѝ.

Така представеното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности (изпълнение на мероприятия и видове дейности, за които не се изисква издаване на разрешение за строеж и не представлява строителство по смисъла на ЗУТ), както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да

възпрепятства миграция на видове, не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията на така заявеното инвестиционно предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Алея на билките“ в част от поземлен имот с идентификатор 73105.29.467 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, община Девин, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

**Обръщаме Ви внимание, че при реализацията и по време на експлоатацията на така представеното инвестиционното предложение е необходимо да се спазват следните изисквания:**

- Дейностите по изпълнение на инвестиционното предложение да се извършват само в границите на самостоятелно обособената горска площ № 1 (1,290 дка), определен, съгласно приложените трасировъчните данни с координати на определящите точки (Координатна система БГС2005г.), представляваща част от ПИ с идентификатор 73105.29.467 по КККР на село Триград, община Девин, област Смолян и при **строго спазване режима на защитена територия: ЗМ „Триградското ждрело”, определен със заповедта за обявяването ѝ;**

- Да не се извършва **къртене на камъни, копаене на пръст, всякакви действия, които загрозяват красивия пейзаж; прокарването на пътища, строеж на сгради, изменението или замърсяването на водните течения и други; косенето на трева, късането на цветя и събирането на билки или горски плодове; паленето на огъня**, както и всякакви други дейности, които са в противоречие със заповедта за обявяване на защитената територия.

- Да не се допуска замърсяване със строителни, битови и др. отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

- Да не се извършват дейности, с които се уврежда природното състояние и облик на защитения природен обект.

- Дейността на обекта да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за лечебните растения и подзаконовите нормативни актове към него.

- За реализиране на експозицията от билки в „Алея на билките“ да се използват характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни чужди видове растения.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.*

С уважение,  
**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ-Смолян

