



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н



СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми (ЕО)** за програма.

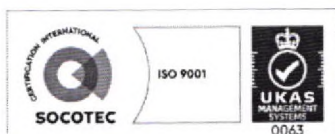
На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **10.03.2022 г. Решение № СМ-03-ЕО/2022г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: „Изменение на Общ устройствен план на Община Ардино в обхват: ПИ № 07747.13.680, м. „Бахче“, землище на с. Бял извор, общ. Ардино и ПИ № 07747.11.587, м. „Мариска“, землище на с. Бял извор, общ. Ардино.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **10.03.2022 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност", дирекция „Контролна и превантивна дейност". Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. инж. Красимир Кондов, гл.експерт:
2. Йолита Генчева, мл. експерт:
3. Виолета Величкова, гл. експерт:



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров" № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ

№ СМ-03-ЕО/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получени становища на Регионална здравна инспекция – Кърджали и БДИБР - Пловдив

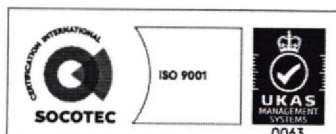
РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на Общ устройствен план на Община Ардино в обхват: ПИ № 07747.13.680, м. Бахче, землище на с. Бял извор, общ. Ардино и ПИ № 07747.11.587, м. Мариска, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители: Община Ардино, гр. Ардино, ул. „Бели брези“ №31, Ахмед Мемиш, и Гюнер Паша,

Характеристика на плана: Съгласно Протокол №24 от проведено заседание на Общински Съвет – Ардино на 21.12.2021г., с Решения № 313 и 314 е разрешено на Ахмед Мемиш и Гюнер Паша да изработят проект за изменение на действащия ОУП на община Ардино и да изработят проект за ПУП-ПРЗ в следния обхват:

- ПИ № 07747.13.680, м. Бахче, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, с начин на трайно ползване – нива, собственост на Ахмед Мемиш за промяна предназначението на имота и урегулирането му за селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар. Съгласно представени становища на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали и ЕВН „ЕР ЮГ“ ЕАД, имотът ще бъде водоснабден от съществуващо водопроводно отклонение и захранен с електрическа енергия посредством реконструкция на изв.1 от станция № 1/3 и станция №1/9 и монтаж на ново електромерно табло на имотна граница. Имот с идентификатор 07747.13.680, м. Бахче, землище на с. Бял извор, общ. Ардино е разположен в непосредствена близост до населеното място и граничи с общински път KRZ 1082: „с. Бял извор – с. Срънско“. Съгласно ОУПО Ардино, цитираният имот попада в територия, предвидена за мелиоративни, ландшафтни мероприятия.
- ПИ № 07747.11.587, м. Мариска, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, с начин на трайно ползване – ливада, собственост на: Гюнер Паша, с. Бял извор, общ. Ардино за промяна предназначението на имота и урегулирането му за „Цех за производство на пелети“. Съгласно представени становища на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали и ЕВН „ЕР ЮГ“ ЕАД, имотът ще бъде водоснабден от съществуващо водопроводно отклонение и захранен с



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



електрическа енергия чрез нова кабелна линия до нов трафопост. Поземленият имот граничи с ПИ №07747.11.700, който е с предназначение – стопански двор, като в него има изградена стопанска сграда и целта на предвиденото изменение на ОУП е създаване условия за разширение на стопанската дейност на вече утвърдената площадка на Стопанския двор. Транспортното обслужване ще се осъществява от два пътя - III 865 и III 8652. Съгласно ОУПО Ардино, ПИ №07747.11.587 попада в устройствена зона „Смф“ – смесена многофункционална зона с допустими дейности „Обществено обслужване и жилищни функции“.

Така заявеният проект за изменение на ОУП на Община Ардино в гореописания обхват, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Така заявеният проект за изменение на ОУП на Община Ардино, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са:

- ВГ0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.).

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която „Изменение на ОУПО Ардино в обхват: ПИ № 07747.13.680, м. Бахче, землище на с. Бял извор, общ. Ардино и ПИ № 07747.11.587, м. Мариска, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Кърджали, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

Съгласно чл.13, ал.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с БД ИБР – Пловдив, относно изясняване степента на въздействие върху водите и водните екосистеми.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. С Протокол №24 от проведено заседание на Общински съвет – Ардино на 21.12.2021г. и въз основа на Решения № 313 и 314 е разрешено на Ахмед Мемшиш и Гюнер Паша да изработят проект за изменение на действащия ОУП на община Ардино и да изработят проект за ПУП-ПРЗ за:

- ПИ № 07747.13.680, м. Бахче, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, за промяна предназначението на имота и урегулирането му за селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар;

- ПИ № 07747.11.587, м. Мариска, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, за промяна предназначението на имота и урегулирането му за „Цех за производство на пелети“.

3. Орган, отговорен за одобряването на изменението на ОУПО Ардино в посочения обхват е Общински съвет – гр. Ардино.

4. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и

последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

5. Изменението на ОУП на Община Ардино се разработва за територия с местно значение, за която не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

6. Предвид характера и обхвата на частичното изменение на ОУП на Община Ардино, същото не би могло да се счете като изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл.85, ал.2 от ЗООС.

7. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

8. Съгласно становище на РЗИ - Кърджали с изх.№ 10-8-1/17.02.2022 г., реализацията на плана няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

9. Съгласно становище на БД ИБР – Пловдив, получено с писмо вх. №КПД-11-33-(6)/09.03.2022г., е направено заключение, че за така предложеното изменение на Общ устройствен план на Община Ардино в горесцитирания обхват не се очаква значимо негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на нормативните изисквания и следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализацията и експлоатацията на плана;

- Да не се засягат повърхностни водни обекти при реализацията на плана;

- Да се сключат договори с „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, при реализацията на инвестиционните предложения;

- При формиране на битово-фекални отпадъчни води, при реализация на инвестиционните предложения, да се изгради водоплътна изгребна яма в съответствие с техническите и санитарно-хигиенни изисквания. За формиращите се отпадъчни води следва да се осигури периодично почистване и извозване до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи, съгласно действащото законодателство. Да се има предвид, че във водоплътната яма не може да се отвеждат води, различни от битово - фекални, съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ, във връзка с чл. 87, ал. 1 от ЗУТ или подходящо пречиствателно съоръжение;

- При формиране на промишлени отпадъчни води, при реализация на инвестиционните предложения, да се предвиди начин за отвеждането им до водоплътен резервоар с подходящ обем и периодично да се извозва от специализирана за целта фирма или подходящо пречиствателно съоръжение;

10. Изменението на ОУП ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

11. Предвид местоположението и характерът на плана, няма вероятност реализацията му да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване, в най-близко разположената защитена зона.

12. Отчитайки местоположението на изменението на ОУП в посочения обхват спрямо най-близко разположената защитена зона и характерът на предвидените дейности, не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

13. Не се очаква реализацията на изменението на ОУП на Община Ардино в посочения обхват да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедурирани и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

14. Засегнатите от изменението на ОУП имоти не попадат и не граничат със санитарно охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води, като същите се намират извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Източнобеломорски район.

15. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозиран писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

16. Реализирането на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане на паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от „Изменение на Общ устройствен план на Община Ардино в обхват: ПИ № 07747.13.680, м. Бахче, землище на с. Бял извор, общ. Ардино и ПИ № 07747.11.587, м. Мариска, землище на с. Бял извор, общ. Ардино, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 10.03.2022г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖ
Директор на РИОСВ-Смолян

