РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-316-(1)
Смолян, ...13..05....2022 г.

ДО
„ЧИКО - С“ ЕООД
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) на покрив“ в ПИ с идентификатор 67653.928.22 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РЕДЖЕБ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-316/10.05.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по *Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.)*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) на покрив“ в ПИ с идентификатор 67653.928.22 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нова ФЕЦ (до 55 kW) за собствени нужди, върху покривно пространство на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 67653.928.22 по КККР на град Смолян. Видно от представена кадастрална карта, горецитирания поземлен имот, ведно с построените в него две промишлени сгради с идентификатори: 67653.928.22.1 (ЗП 1035 кв.м) и 67653.928.88.2 (ЗП 75 кв.м), са собственост на възложителя, като парцела е с площ 2443 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение, се предвижда на площ от около 1/4 от площта на покрива на сградата да бъде изградена ФЕЦ за собствени нужди, с обща инсталирана мощност до 55 kW. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от фотоволтаични панели за преобразуване на слънчевата енергия в електрическа и инвертори (преобразуватели), като панелите ще са разположени в редици една след друга на разстояние не позволяващо взаимно засенчване и монтирани върху стандартна алуминиева конструкция, закрепена към покрива на сградата. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за ПИ с идентификатор 67653.928.22 по КККР на град Смолян.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл.

93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 6,00 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000", в урбанизираната територия на град Смолян), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична инсталация върху покрив на сграда), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на:

• Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;

• Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

• Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

• Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

• Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) на покрив" в ПИ с идентификатор 67653.928.22 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН