



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изм. № 200-11-19-12
Смолян, ...22.01...2020 г.

ДО
„РУБЕЛЛА БЮТИ“ АД
ГРАД РУДОЗЕМ

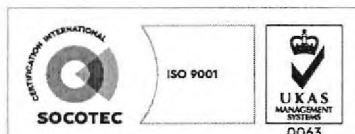
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Пристрояване на фабрика за козметика“, в УПИ I-Производствена база на „Рубелла бюти“ АД, кв. 64 по ПУП на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,

Във връзка с постъпило уведомление с вх. № КПД-11-19/20.01.2020 г. на РИОСВ - Смолян, което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Пристрояване на фабрика за козметика“, в УПИ I-Производствена база на „Рубелла бюти“ АД, кв. 64 по ПУП на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение ще се извърши пристрояване на съществуваща фабрика за козметика, разположена в УПИ I- Производствена база на „Рубелла бюти“ АД, кв. 64 по ПУП на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, с цел увеличение на складовите площи на предприятието. Пристрояването ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 63207.506.280 по КККР на град Рудозем, попадащ в УПИ I- Производствена база на „Рубелла бюти“ АД, кв. 64 по ПУП на град Рудозем, област Смолян. Видно от представена кадастрална скица, горесцитираният поземлен имот представлява застроена урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“ и с площ 45218 кв.м. По информация на възложителя, с предвиденото пристрояване на фабриката за козметика, ще се обособят следните помещения: ново помещение за склад опаковки „1“ (1278 кв.м); склад за опаковки „2“ (1815 кв.м); приемно към склад „2“ (59.3 кв.м); зарядно помещение (40.7 кв.м); трансформаторно помещение (12.4 кв.м); двуетажен сектор със складове за общ инвентар, архив и битова част за персонала, отделен от складовата зона с „брандмауер“ (364.8 кв.м). За разширението са предвидени следните технико-икономически показатели: застроена площ – 3694 кв.м; РЗП – 3987 кв.м и застроен обем – 2700 куб.м, при средна височина – 6.75 метра. Общата застроена площ на проектираната складова зона за опаковки, при едноетажно строителство, ще бъде 3146.1 кв.м. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост от изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура, с цел електрозахранване, водоснабдяване, отвеждане и заустване на отпадъчни води, както и за направа на нова или изменение на съществуващата пътна инфраструктура. Предвидени са изкопни работи, с предполагаема дълбочина до 2 метра, без използване на взрив.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>, Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Пристрояване на фабрика за козметика“, в УПИ I-Производствена база на „Рубелла бюти“ АД, кв. 64 по ПУП на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

