



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. №. УПИД - 11-1049-(1)
Смолян, 11.12 2017 г.

ДО
С, Х Т

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Относно: Инвестиционно предложение: "Цех за тестени закуски" в УПИ XIII, кв. 20 по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, област Кърджали

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Т

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-1049/04.12.2017г., което може да прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираното инвестиционното предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за: "Цех за тестени закуски", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на цех за тестени закуски в УПИ XIII, кв. 20 по регулационния план на с. Бял извор, общ. Ардино, обл. Кърджали. Горееописаният урегулиран поземлен имот, предназначен за обществено обслужване (Об), за търговска дейност, е с площ 80.00 кв.м. По данни на възложителя, посочени в уведомлението за инвестиционно предложение и видно от представената информация, предвиденият за изграждане цех за тестени закуски ще представлява една двуетажна сграда, състояща се от първи основен (производствен) етаж и втори тавански (подпокривен) етаж, като ще бъде с масивна стоманобетонна конструкция за първи етаж и дървена конструкция за втория етаж; покритие с битумни керемиди. Разгъната застроена площ на сградата ще бъде 93,36 кв.м, по 46,68 кв.м застроена площ за всеки етаж. Предвидено е следното функционалното разпределение на сградата: първи етаж /кота 0,00м, на кота улица/ - търговска зала за клиенти, помещение за опаковане, работно помещение за производство на закуски, склад за брашно и суровини, стълбище, коридор и втори етаж /кота 3,35 м/ - тераса, стая за почивка, битовка, тоалетна с баня, стълбище. Така предвиденото функционално разпределение на обекта е с цел осигуряване на технологичния процес за производство на тестени закуски (баници, кифли, милинки, сиренки, пици и др.), с капацитет до 150 кг готов продукт на ден или 600-700 броя закуски. Съгласно представената от възложителя информация, предвид, че имота е разположен в регулационните граници на населеното място има възможност за присъединяване към съществуващата електроразпределителна и водопроводна мрежа на село Бял извор, чрез изграждането на нови сградни отклонения. Битово-отпадните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна септична яма (5 куб.м).

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии**, както и **извън границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие**. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), отстояща на около 2,13 км.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията на така заявеното инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Цех за тестени закуски“ в УПИ XIII, кв. 20 по регулационния план на село Бял извор, община Ардино, област Кърджали, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

