



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-104-19/
Смолян, 27.02. 2020 г.

ДО
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ
ГРАД ЧЕПЕЛАРЕ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

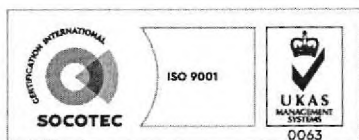
Относно: Уведомление за план/програма/проект: „Благоустрояване на градски парк в град Чепеларе“, разположен в УПИ VII– за озеленяване по плана на град Чепеларе, представляващ поземлен имот с идентификатор 80371.241.775 по КККР на град Чепеларе, община Чепеларе, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЕВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-104/25.02.2020 г. на РИОСВ - Смолян, което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираният проект, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеният проект: „Благоустрояване на градски парк в град Чепеларе“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С цел подобряване на икономическото, социалното и екологичното състояние на средата в град Чепеларе, се предвижда реализиране на инвестиционен проект, разработен от община Чепеларе, за благоустрояване на един от градските му паркове и превръщането му в едно привлекателно място за спорт и отдих, както и предоставяне на повече информация за района по един атрактивен за всички възрастови групи начин. Градският парк, предмет на проекта, е разположен в поземлен имот с идентификатор 80371.241.775 по КККР на град Чепеларе, за който е образуван УПИ VII– за озеленяване северозапад, между ул. „Бор“ и ул. „Дичо Петров“ в град Чепеларе, област Смолян. Видно от представена скица, горесцитираният имот представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: „Обществен селищен парк, градина“ и с площ 5892 кв.м, като в него има развита алейна мрежа и места за сядане (пейки), както и съществуваща широколистна и иглолистна дървесна растителност. Предвидено е съществуващата в парка едроразмерна растителност да се запази. С инвестиционният проект по благоустрояване на парка ще бъдат извършени строително-монтажни работи по изграждане на: ограда по периферията на имота, с височина 1.20м; новопроектирана алейна мрежа; ново осветление; туристически атракции – изкуствена пещера (112 кв.м), стена за катерене; гардеробна и санитарни възли към пещерата; детска площадка с тема „Крепост“; детска площадка с комбинирано детско съоръжение; площадка за тематична екипна игра на открито; площадка за стрийт фитнес; игрище за „Петанк“; писта за бягане; зони за отдих – перголи, пейки, маси за игра на шах; две чешми; оборудване на обекта с пейки и кошчета за отпадъци. Предвидени са следните технико-икономически показатели на обекта: обща площ на обхвата на разработката – 5830 кв.м; изкуствена пещера и стена за катерене – 150.00 кв.м; Детска площадка /Крепост/ - 120.60 кв.м; детска площадка с комбинирано детско съоръжение - 96.82 кв.м; площадка за тематична екипна игра на открито – 54.00 кв.м; игрище за „Петанк“ (91.60



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



кв.м); писта за бягане (110.5 кв.м). Функционално-планировъчното решение на обекта е съобразено с характерните дадености на територията, като композицията е решена условно с няколко зони, диференцирани с различни дейности. Първата зона ще бъде ситуирана в южната част на парка и в нея ще бъдат обособени главна алея с места за сядане и почивка, ще се постави една декоративна чешма. Алеята ще води към туристическите атракции и зоната за отдых с маси за шах. Втората зона ще бъде обособена на север от първата и ще представлява детска площадка с тема „Крепост“, както и тематична площадка за игра на открито, разположени в близост една до друга и ще представляват зона за детски игри. Площадките ще са в близост до входовете от север и запад. Третата зона ще се намира в източната част на парка и в нея ще бъде поставена декоративна чешма, около която ще бъде изградена зона за отдых с пейки и перголи, както и писта за бягане с дължина на отсечката 100м. Пистата ще бъде достъпна от алеите, водещи към кръга с декоративната чешма. Четвъртата зона ще бъде в югоизточната част на парка и ще представлява детска площадка с голямо комбинирано съоръжение, игрище за „Петанк“ и стрийт фитнес. Достъпът до тази зона ще се осъществява най-лесно от южния вход. Предвижда се за парковата територия да бъдат обособени общо три входа - един главен от север и два второстепенни от запад и юг. Предвид, че имотът се намира в строителните и регулационните граници на населеното място, има възможност обекта да бъде присъединен към съществуващите електроразпределителна, водопроводна и канализационна мрежи на град Чепеларе.

Инвестиционният проект ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002105 „Персенк“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.).

Така представеният проект и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционният проект дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционен проект: „Благоустройство на градски парк в град Чепеларе“, разположен в УПИ VII–за озеленяване по плана на град Чепеларе, представляващ поземлен имот с идентификатор 80371.241.775 по КККР на град Чепеларе, община Чепеларе, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционният проект и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционният проект или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

