



РЕШЕНИЕ

№ 110-15-2

гр. Смолян, ... 11.01. 2016 год.

За инвестиционно предложение „База за отдих – апартаментен комплекс“, находящо се в ПИ с идентификатор 80371.174.43, м. „Пампорово“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) - Смолян е внесено уведомление за инвестиционно предложение с вх. № КПД-14-176/27.04.2015 г. от „Фоли Инвест“ ООД, гр. Пловдив, бул. „Любен Каравелов“ №9Б, ет.2, представлявано от Георги Щерев Фолев – управител.

Уведомлението е внесено по реда на чл.4, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - ПМС № 59/2003 г. (обн., ДВ бр.25/2003 г., посл. изм., ДВ бр.94/2012 г.) и чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - ПМС № 201/31.08.2007 г. (обн., ДВ бр.73/2007г., посл. изм., ДВ бр.94/2012 г.). Към уведомлението са приложени: Копие на парцеларен план с баланс на засегнатите площи; Скица на поземлен имот №15-184160-09.06.2014 г.; Нотариален акт №190, том II, рег. №533, дело 432 от 2005г.; Решение №514, взето с Протокол №41 на заседание на Общински съвет – Чепеларе, проведено на 28.07.2014 г. и част от Проект на ПУП-ПРЗ за ПИ №80371.174.43.

По данни на възложителя, посочени в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на апартаментен комплекс в ПИ № 80371.174.43, м. „Пампорово“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, с капацитет за настаняване на около 80 човека. Предвидената обща използвана площ е 5000 кв.м.

С писмо на Директора на РИОСВ – Смолян, изх. № КПД-14-176-(1)/29.04.2015г., възложителят е уведомен, че внесеното от него уведомление, ведно с приложената към него документация съдържа непълноти и пропуски, които не позволяват определяне на приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие за горесцитираното инвестиционно предложение. В тази връзка, на основание чл.5, ал.4 от Наредбата за ОВОС, в срок до 30 дни от получаване на писмото е изискано отстраняване на пропуските и представяне на следната информация:

- Точно наименование на инвестиционното предложение;
- Подробна характеристика на инвестиционното предложение, описваща в детайли основната дейност и свързаните с нея спомагателни или поддържащи дейности - брой сгради, в т.ч. сгради за настаняване, обслужващи сгради, наличие на съоръжения за спорт и рекреация, обособяване на спортни площадки и др., обособяване на паркинг – брой паркоместа;
- Уточнен вариант (схема) на водоснабдяване и отвеждане на отпадъчните води, както и схема на транспортния достъп до ПИ № 80371.174.43;

- Актуална скица на ПИ №80371.174.43, м. "Пампорово", землище на гр.Чепеларе, общ.Чепеларе, обл. Смолян.

С писмото е указано, че при непредставяне на изисканата информация/документация в определения срок, на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС, процедурата ще бъде прекратена. Видно от върната обратна разписка, възложителят е получил писмото с дадените указания на 05.05.2015 г.

В рамките на указания срок от 30 дни, който е изтекъл на 05.06.2015 , както и до момента на издаване на настоящото решение, в РИОСВ – Смолян не е представена изисканата от компетентния орган по околна среда информация/документация или писмено искане за прекратяване на процедурата.

Съгласно чл.2а, ал.1 от Наредбата за ОВОС при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместима процедура по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал.5, във връзка с чл.2а, ал.3 от Наредбата за ОВОС

РЕШИХ:

Прекратявам административното производство по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда, респ. по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие

за инвестиционно предложение: „База за отдих – апартаментен комплекс“

местоположение: ПИ с идентификатор 80371.174.43, м. „Пампорово“, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян

възложител: „Фоли Инвест“ ООД, гр. Пловдив, бул. „Любен Каравелов“ №9Б, ет.2, представлявано от Георги Щерев Фолев – управител

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – гр. Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез РИОСВ-Смолян.

Прекратяването на процедурата по оценка на въздействието върху околната среда, в това число и оценката на съвместимостта с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

