



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Изх. № КПД-11-619-11
Смолян, 27.10. 2021 г.

ДО
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ
ГРАД ЧЕПЕЛАРЕ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

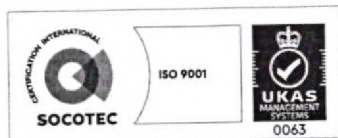
ОТНОСНО: Инвестиционен проект: „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на Професионална гимназия по СГСТ (сграда с идентификатор 80371.242.2007.3)“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.242.2007 по КККР на град Чепеларе, ул. „Беломорска“ № 3, община Чепеларе, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЕВ,

Във връзка с внесено в РИОСВ – Смолян уведомление с вх. № КПД-11-619/26.10.2021 г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираният инвестиционен проект, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното проектно предложение за „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на Професионална гимназия по СГСТ (сграда с идентификатор 80371.242.2007.3)“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.242.2007 по КККР на град Чепеларе, ул. „Беломорска“ № 3, община Чепеларе, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Настоящият инвестиционен проект обхваща изпълнение на строително-монтажни и ремонтни работи по въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на Професионална гимназия по СГСТ (сграда с идентификатор 80371.242.2007.3), разположена в ПИ с идентификатор 80371.242.2007 по КККР на град Чепеларе, ул. „Беломорска“ № 3, община Чепеларе, област Смолян. Имотът, в който е построена горесцитираната сграда, е с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: „За обект комплекс за образование“ и с площ 21058 кв. метра. Съгласно изложената в уведомлението информация, се установява, че сградата на Професионална гимназия по СГСТ представлява правоъгълна сграда с размери 4232/1554см и ниска едноетажна част, с обособено фойе. Състои се от 4 бр. надземни етаж, три от които са използвани и достъпни за ученици, а четвъртия е подпокривен, частично използван за архив. Училището е със стоманобетонова монолитна конструкция – колони, греди и плочи, а покрива е четирикатен, с дървена конструкция и покритие от керемиди, улуци и външни водосточни тръби, директно изливащи се на терена. Дограмата е алуминиева, в лошо състояние. Функционалното решение на основната сграда на училището е коридор през цялата ѝ дължина, с класни стаи, работилници и кабинети, разположени от двете му страни. Въвеждането на мерките за повишаване на енергийната ефективност на сградата на Професионална гимназия по СГСТ, ще включва изпълнение на строително-монтажни работи по обновяване и подмяна на старата дограма на сградата; полагане на топлоизолация по фасадите и покрива; изпълнение на мерки, относно



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



противопожарните изисквания; подмяна на осветителната инсталация; подмяна на отоплителната инсталация на сградата – тръбна разводка, радиатори и др.; монтиране на фотоволтаични панели на покрива на сградата, с цел производство на електроенергия за собствени нужди. С изпълнение на предвидените строително-монтажни и ремонтни дейности няма да доведат до промяна категорията на сградата, не се засягат конструктивните елементи и тухлените зидове. Не се предвиждат допълнителни дейности, които да застрашават сигурността на носещата конструкция. За реализация и експлоатация на проектното предложение ще се използва изградената и съществуваща съпътстваща техническа инфраструктура.

Проектът ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002105 „Персенк” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.).

Така представеният инвестиционен проект и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. В тази връзка, проектното предложение не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, предвид местоположението, обема и характера на предвидените с проектното предложение дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се предполага фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, а възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за инвестиционен проект: „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на Професионална гимназия по СГСТ (сграда с идентификатор 80371.242.2007.3)“, разположена в ПИ с идентификатор 80371.242.2007 по КККР на град Чепеларе, ул. „Беломорска“ № 3, община Чепеларе, област Смолян, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ - Смолян

