

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян, ул. "Дичо Петров" №16, ☎ Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Превантивна дейност-60114, Fax: 0301-60121, <http://riewsm.my.contact.bg> E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; kondov@mbox.contact.bg

РЕШЕНИЕ

№ СМ-002-ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, чл.2, ал.3 и чл.40, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/2007г.)

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Ваканционно селище и жилищна сграда" **местоположение:** в ПИ № 69345.10.80, 69345.10.81 и 69345.10.82, кв.62, м. „Малкия поток”, в землището на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолянска **възложител:** Лазар Чернев,

характеристика на инвестиционното предложение:

Предложението предвижда изграждане на ваканционно селище в ПИ № 69345.10.80 и 10.82 и жилищна сграда в ПИ № 69345.10.81, с обща площ 5235 м², намиращи се в м. „Малкия поток”, землището на с. Стойките, общ. Смолян, обл. Смолянска. Обектът ще включва ваканционно селище, състоящо се от 7-8 еднофамилни дървени къщички (1-3 етажа) с общ капацитет около 40 човека, триетажна жилищна сграда и обслужваща инфраструктура: канализация, водопровод, пречиствателно съоръжение, паркинг, зелени площи. Предложението се намира в непосредствена близост до регулацията на селото и граничи с път.

Инвестиционното предложение не засяга елементи на Националната екологична мрежа – Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, „в” от Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква значително въздействие върху компонентите на околната среда. В представената информация са разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, а именно:

- Определяне на временно депо за почвено- геоложките материали в рамките на площадката в т.ч. и за хумуса.

- Определяне на площадки за ремонт и зареждане на техниката с горива и масла;
- Регламентиране и устройване на местата за събиране на отпадъците;
- Извършване на рекултивационни мероприятия след приключване на строителството.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда при спазване на инструкциите за експлоатация на машините и съоръженията.

3. Отпадните води ще се заустват в канализационната мрежа на с. Стойките, която е в процес на реализиране.

4. Отпадъците по време на строителството, и от експлоатацията ще се предават на специализирани фирми за обезвреждане. Строителните отпадъци и изгребните земни маси ще се извозват на специално определени за целта места, посочени от община Смолян.

5. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

6. Предложението няма да засегне защитени територии и не граничи с такива по смисъла на ЗБР.

7. Инвестиционното предложение няма да засегне местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи – Западни”. Реализацията на предложението няма да засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове, предмет на опазване на защитената зона.

8. Степента на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в най-близка до предложението защитената зона, няма вероятност да бъде значителна поради локалния и обхват на въздействие, което няма да доведе до фрагментация на хабитати.

9. Възложителят е информирал общината и населението за своето инвестиционно предложение. Към момента на издаване на решението няма сведения за получени устно или депозиран писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 23 януари 2009 год.

Директор РИОСВ – Смолян:

инж. Илия Спилков