



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № *КПД-М-499-11*
Смолян, *02.09* 2024 г.

ДО
„ЕН АЙ ПРОПЪРТИ“ ЕООД
ГРАД ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 50 kW“ в ПИ с идентификатор 20465.502.1 по КККР на град Девин, община Девин, област Смолян.

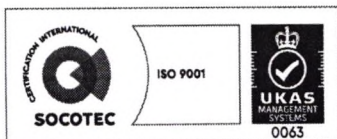
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН _____,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-499/30.08.2024 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.)*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за изграждане на: „Инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 50 kW“ в ПИ с идентификатор 20465.502.1 по КККР на град Девин, община Девин, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с настоящото инвестиционно предложение се предвижда реализиране на инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 50 kW в ПИ с идентификатор 20465.502.1 по КККР на град Девин, община Девин, област Смолян. Фотоволтаичната инсталация, с максимална инсталирана мощност (DC) 50,7 kWp и с максимална мощност отдавана в мрежата (AC) 50 kW ще се състои от 150 фотоволтаични модули, с мощност от по 330 Wp и 345 Wp, 2 бр. трифазни инвертора с номинална изходна мощност 25 Wp, кабелна мрежа, разпределителни табла, заземителна и мълниезащитна инсталации и други. Модулите ще се монтират върху метална конструкция с тежести на покрива на съществуващата сграда с идентификатор 20465.502.1.5 (хотел, със ЗП 1864 кв. м), разположена в ПИ с идентификатор 20465.502.1 по КККР на гр. Девин, ул. „Дружба“ № 10, урбанизирана територия, с НТП: „За друг обществен обект, комплекс“, с площ 3121 кв. метра. Произведената електроенергия от фотоволтаичната електроцентрала ще се използва за собствени нужди, а излишъка ще се генерира директно в електроразпределителната мрежа. Очакваното количество произведена енергия от централата е 64,3 MW/h годишно. Мястото на присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа ще бъде от ЕТ – Персенк, ТП/БКТП ТП Културен дом, КЛ/ВЛ Гребенец, п/ст ВЕЦ Девин, съгласно сключен предварителен договор между възложителя и „ЕР ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Девин.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона*



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>;
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 0,59 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в регулационните граници на град Девин), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на ФЕЦ върху съществуваща сграда в урбанизирана територия), при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа Natura 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Девин в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 50 kW“ в ПИ с идентификатор 20465.502.1 по КККР на град Девин, община Девин, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВ
Директор на РИОСВ - Смолян

