



**СЪОБЩЕНИЕ**

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **19.07.2017 г. Решение № СМ-021-ПР/2017г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Мини мандра“, разположена в УПИ I- кравеферма, ПИ №80371.57.62, гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян с възложител: Георги Аврамов - **да не се извършва ОВОС**. Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **19.07.2017 г.** за период от 14 дни.

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

(публикувано на **19.07.2017г.**)





## РЕШЕНИЕ

№ СМ-021-ПР/2017г.

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян.

### РЕШИХ:

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Мини мандра“, разположена в УПИ I- кравеферма, ПИ №80371.57.62, гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** Георги Аврамов,

#### **Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мини мандра, чрез преустройство на помещения в съществуваща сграда – кравеферма, собственост на възложителя. Имот с идентификатор № 80371.57.62, в чийто граници се предвижда реализацията на предложението е собственост на възложителя и е с площ 2145 кв.м. Трайното предназначение на територията е „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“. В мандрата ще се произвеждат бяло саламурено сирене и кисело мляко от сурово прясно краве мляко. Дневно ще се преработват около 500 л. мляко: 250 л. за сирене, а останалото количество ще се предава на пункт или ще се приготвя на кисело мляко. Съществуващата сградата е с изградена водопроводна инсталация. Отпадъчните битови и хигиенни води ще се събират в съществуваща изгребна водоплътна яма. Производствените отпадъчни води (цвик), получени от първото изплакване на приемната вана и на съда за пастьоризация с топла вода ще се събират в пластмасови цистерни и ще се използват при хранене на кравите. Площадката е водоснабдена и захранена с електроенергия. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение и предвидените в него дейности попадат в обхвата на **т.7, буква „в“** – „производство на млечни продукти“ на Приложение №2

1/5



към чл. 93, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на околната среда, във връзка с което е изискано да се проведе процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС ( обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002105 „Персенк” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.), отстояща на около 0,73 км.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката на компетентния орган е, че настоящето инвестиционно предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в горепосочената защитена зона от мрежата на „Натура 2000”.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БД ИБР - Пловдив, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдения План за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б” от Наредбата за ОВОС е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

## **МОТИВИ :**

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда обособяване на мини мандра за преработка на около 500 литра мляко на ден. Цехът ще бъде обособен в съществуващата стопанска постройка. Сградата е двуетажна с масивен първи етаж, предназначен за отглеждане на крави. На първи етаж /ниво улица/ двете помещения, предназначени за складове за зърно ще се преустроят в мини мандра за преработка на краве мляко от собствено стадо. Суровината, необходима за производството ще се осигурява от кравефермата на възложителя. В мандрата ще се обособят: пункт за съхранение на суровото краве мляко; работно помещение; хладилна камера за зреене на сирене; камера за съхранение на сирене; битов санитарен възел за работния персонал. Подът ще бъде с водонепропускливо, нехлъзгаво покритие, устойчиво на агресивни среди.

2. Производственият процес е свързан с производството на сирене (около 38-40 кг) и кисело мляко. Дневно ще се преработват около 500 литра мляко: 250 л ще се преработва за сирене, а останалото количество ще се предава на пункт или ще се приготвя на кисело мляко. За обекта е изготвен технологичен проект. За преработката на мляко и производството на сирене ще се извършват следните технологични дейности: приемане и окачествяване; топлинна обработка на млякото; подсирване на млякото; пресоване на сиренината; нарязване и осоляване; първично зреене на сиренето; зреене на сиренето; разфасоване и опаковане на сиренето. За производството на кисело мляко се извършват следните дейности – термична

обработка на млякото; заквасване на млякото; опаковане; експедиция.

3. Съществуващата сграда е с изградена водопроводна инсталация и съществуваща водоплътна изгребна яма, разположена в границите на имота Съществуващата канализация е разделна - за битово хигиенни отпадъчни води и за производствени отпадъчни води. Битовите и хигиенните води ще се включат в съществуващата водоплътна яма.

4. До обекта има съществуващ транспортен достъп. В тази връзка, при реализацията на предложението не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Генерираните отпадъци ще се третират съгласно действащото екологично законодателство.

6. При стриктно спазване на предложените мерки за ограничаване на въздействията върху околната среда, при строителството и експлоатацията на обекта не се очаква значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

7. Инвестиционното предложение няма връзка и не се кумулира с други инвестиционни предложения в района.

8. При реализация на дейността не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

## **II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Предложението ще се реализира в имот с идентификатор № 80371.57.62, землище на гр. Чепеларе, общ. Чепеларе, обл. Смолян, собственост на възложителя, с площ 2145 кв.м. Територията е „Урбанизирана” и е с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“. В имота има изградена стопанска сграда - кравеферма.

2. Всички дейности, включени в предложението ще се извършват в границите на имотите, отредени за неговата реализация.

3. Съобразено със становище на БД ИБР - Пловдив с изх. № КД-04-277/01.06.2017г., предложението е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на „ИБР“ за БУ (2016-2021г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и при спазване на определени **условия**:

- Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатацията на ИП.

- Да се сключи договор с „В и К” оператор за приемане и пречистване на отпадъчните води.

- Водоплътната яма да е с подходящ обем за събиране на формираните производствени отпадъчни води от мандрата, като периодично се почиства със специализирана техника.

- Да се провежда контрол на максимално допустимите концентрации съгласно Приложение 2 от Наредба № 7/14.11.2000 г

4. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имота, наличието на съществуваща селскостопанска сграда, използване на съществуващата инфраструктура и условията за реализиране на инвестиционното предложение.

5. С инвестиционното предложение не се засягат санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

6. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

7. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложи в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

### **III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0002105 „Персенк“.

2. Предвид местоположението и характера на предложението, няма вероятност реализацията му да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

3. Отчитайки местоположението и характера на предвидените дейности не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедури и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

### **IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно писмо с изх.№ 1599/06.07.2017г. на РЗИ – Смолян е изразено писмено становище, че реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве.

3. Продължителността на въздействие съвпада с продължителността на експлоатация на обекта.

4. По време на експлоатацията на обекта, въздействията могат да се определят като обратими и управляеми.

5. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно писмо на община Чепеларе с вх. №КПД-11-326-(6)/03.07.2017г., в периода 16.06.2017 г.– 30.06.2017 г., е осигурен обществен достъп до информацията по приложение №2 от Наредбата по ОВОС на интернет страницата и информационното табло в сградата на общината. В писмото е посочено, че в законоустановения срок не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

2. Съгласно писмо на възложителя с вх. №КПД-11-326-(7)/03.07.2017г., в периода 15.06.2017г.-29.06.2017г., е уведомена обществеността за инвестиционното

предложение и информацията по Приложение №2, чрез поставянето ѝ на обществено достъпно място пред млекосъбирателния пункт.

3. В срока на обявяванията и към настоящия момент в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

#### **ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Да не се допуска замърсяване с битови, строителни и производствени отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревиста, дървесна и храстова растителност.

2. Да се спазват разпоредбите на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали в етапа на строителството на площадката. Генерираните от дейността на обекта отпадъци да се третират съобразно разпоредбите на Закона за управление на отпадъци.

3. Да не се допуска заустване и замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на предложението.

4. Да се сключи договор с „В и К” оператор за приемане и пречистване на отпадъчните води.

5. Водоплътната яма да е с подходящ обем за събиране на формираните производствени отпадъчни води от мандрата, като периодично се почиства със специализирана техника от лицензиран оператор.

6. Производствените отпадъчни води да се пречистват в ЛПСОВ до достигане на индивидуалните емисионни ограничения.

7. Да се изготвят досиета на инсталираните хладилни съоръжения в съответствие с изискванията на Закона за чистотата на атмосферния въздух.

8. При използване на химични вещества и смеси за дезинфекция и почистване, класифицирани в една или повече категории на опасност, съгласно Регламент ЕО №1272/2008г. е необходимо същите да бъдат снабдени с информационни листове за безопасност, в съответствие с изискванията на Приложение II към Регламент ЕО 1907/2006г. (REACH). Съхранението на химичните вещества и смеси да отговаря на условията за съхранение, посочени в информационните листове за безопасност.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:19.07.2017г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ-Смолян

