



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

## РЕШЕНИЕ № СМ-19-ОС/2022 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), във връзка с чл.ба, т.2 от същата, и представени от възложителя уведомления и документация към тях с вх. № КПД-11-602/26.07.2022 г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-602-(2)/02.08.2022 г. на РИОСВ - Смолян

### РЕШИХ:

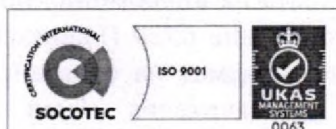
**Съгласувам** инвестиционно предложение: „Парково пространство с пешеходни алеи“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

**Местоположение:** поземлени имоти с идентификатори 23025.45.283, 23025.45.301 и 23025.45.303 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, област Смолян.

**Възложители:** „Гарант 99“ ЕООД, град Доспат и Аз К. Раа, град Доспат, община Доспат, област Смолян..

### Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатори 23025.45.283, 23025.45.301 и 23025.45.303 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, да бъде оформено парково пространство с алеи към новообразуван урегулиран поземлен имот (УПИ) – 45.407 (ПИ с идентификатор 23025.45.407) по плана на град Доспат и към който трите горесцитирани поземлени имота ще се присъединят. Видно от представени кадастрални скици, трите имота, предмет на инвестиционното предложение представляват земеделска територия, с начин на трайно ползване: „ливада“, всеки с площ съответно 831 кв. м, 983 кв. м и 752 кв. м. Общата използвана площ ще бъде 2566 кв. м. Предложението е във взаимовръзка с одобрено инвестиционно предложение, предвиждащо изграждане на къщи за гости в ПИ с идентификатори 23025.45.280, 23025.45.281, 23025.45.282 и 23025.45.302 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, за което има издадено и влязло в сила Решение № СМ-002-ПР/2020 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на Директора на РИОСВ – Смолян. С решението е съгласувано изграждане на комплекс от шест двуетажни къщи за настаняване на гости, с капацитет на около 50 човека. За горесцитираните поземлени имоти, в които попадат къщите за гости има изготвен и одобрен ПУП-ПРЗ, с който е обособен



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



нов УПИ – 45.407 (ПИ с идентификатор 23025.45.407) по плана на град Доспат, оформен в устройствена зона за рекреационни дейности Ок2, с ограничени параметри на застрояване. По информация на възложителите, с предвиденото оформяне на парково пространство с алеи към новообразувания урегулиран поземлен имот с идентификатор 23025.45.407 по КККР на град Доспат, ще се присъединят съседните три поземлени имота с идентификатори 23025.45.283, 23025.45.301 и 23025.45.303 по КККР на град Доспат, с цел подобряване на ландшафта и създаване на парково пространство и пешеходни алеи, без да се променят параметрите на заложеното строителство. В новоприсъединените три поземлени имота ще се изпълни обособяване на алейни пътеки, подобряване на ландшафта, поставяне на пейки за отдых на гостите, без да бъде нарушавана целостта на съществуващото тревно покритие, в хармония с ландшафта, следвайки естествения наклон на терена, като няма да се извършват изкопни работи и строителство на нови и/или допълнителни сгради и съоръжения. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва предвидената за урегулиран поземлен имот с идентификатор 23025.45.407 по КККР на град Доспат.

Видно от предоставено Удостоверение с изх. № УТ-1483/02.08.2022 г. на Община Доспат се установява, че съгласно приетия Общ устройствен план на общината, поземлени имоти с идентификатори 23025.45.283, 23025.45.301 и 23025.45.303 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, област Смолян, попадат в устройствена зона „Ок2“ – рекреационна устройствена зона за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояването.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от ЗООС. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)* и **подлежи** на процедура по **оценка за съвместимост**.

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попада** в границите на две защитени зони, като част от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011г.) и Заповед № РД-890/26.11.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013г.).

Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ и в резултат на извършените количествени оценки се установи, че в обхвата на инвестиционното предложение попадат: мозаечно разпространеното природно местообитание 6520 Планински сенокосни ливади и местообитания на пет целеви вида от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, като се засяга незначителна площ от

териториалния им обхват в зоната, а именно: 0,009% от общата площ на природно местообитание 6520 в защитената зона; 0,0001% от пригодните местообитания и 0,00001% от потенциалните местообитания на жълтокоремна бумка (*1193 Bombina variegata*); 0,00007% от потенциалните местообитания на големия гребенест тритон (*1171 Triturus karelinii*); 0,03 дка от оптималните местообитания на 1065 *Euphydrys aurinia*; 0,0005% от ефективните местообитания на видра (*1355 Lutra lutra* и 0,00006 % от потенциалното местообитание (500000 дка), което е и ефективно заето местообитание на кафявата мечка (*1354 Ursus arctos*) в защитената зона.

Данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и присъствие на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ по отношение на засегнатата територия сочат, че терена, в който е предвидено да се реализира настоящото инвестиционно предложение, не е оценен като важно и подходящо местообитание, което да е от значение за картираните и характерни за района мигриращи, зимуващи и/или гнездящи видове птици (основно горски), предмет на опазване в защитената зона, включващи видове по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие, като: горска чучулига (*A246 Lullula arborea*), орел змияр (*A080 Circaetus gallicus*), ливаден дърдавец (*A122 Crex crex*), черношипа ветрушка (*A096 Falco tinnunculus*), осояд (*A072 Pernis apivorus*), малък креслив орел (*A089 Aquila pomarina*), черен шъркел (*A030 Ciconia nigra*), бял шъркел (*A031 Ciconia ciconia*), лещарка (*A104 Bonasa bonasa*), козодой (*A224 Caprimulgus europaeus*), както и видове по чл. 6, ал. 1, т. 4 от ЗБР, като обикновен мишелов (*Buteo buteo*) и малък ястреб (*Accipiter nisus*).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, ал.5 и ал.6, във връзка с ал.1 и ал.3 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е **допустима**, спрямо режимите на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, определени със заповедите за обявяването им.

**Съгласуването** на инвестиционното предложение се основава на следните

#### **МОТИВИ:**

1. Отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и малката площ на засегнатата територия, няма вероятност при реализацията им да бъдат нарушени целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, тъй като пряко ще се засегне незначителен процент от площта им: 0,00009% от площта на 33 „Родопи-Западни“ и 0,0001% от площта на 33 „Западни Родопи“ (в периферията), без да се изменят трайно и необратимо територии и структуроопределящи фактори от значение за естественото функциониране на природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в тях.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и/или значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, вкл. намаляване на популациите им в дългосрочен план, тъй като ще се засегне незначителен процент, в сравнение с представителността им в защитената зоната, а типа природно местообитание 6520 не е приоритетно за опазване и не се очаква значително по степен отрицателно въздействие върху предмета на опазване и природозащитния статус на зоната. Предвид характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности (подобряване на ландшафта и създаване на парково пространство и пешеходни алеи, без нарушаване целостта на съществуващото тревно покритие, вкл. без извършване на изкопни работи и строителство), местоположението и малката площ на засегнатата територия, очакваното неблагоприятно въздействие върху оптималните условия, при които може да се развият описаните по-горе едно природно местообитание и местообитанията целевите видове

от фауната ще е незначително и пространствено ограничено. Територията максимално ще запази естественото си трайно затревяване и ще бъде оставена без застрояване.

3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до изчезване и/или фрагментация на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи”, тъй като не се очаква загуба, увреждане или фрагментация на хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на установените за района видове птици (горски). Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, включително и миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитените зони, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоните и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000.

5. Отчитайки обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, реализирането им не предполага промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или трайно обезпокояване на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до тяхното трайно и необратимо прогонване, загуба на отделни индивиди от видовете и/или до изменения в структурата и числеността на популациите им в дългосрочен план. Очакваното шумово и антропогенно натоварване в резултат от реализацията и експлоатацията на обекта ще е с ниска интензивност и с ограничен обхват в пространството и времето (сезонно и основно през светлата част на деня) и не предполага дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в двете защитени зони.

6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи”.

7. Отчитайки местоположението, обема и характера на инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализацията му да доведе до кумулиране на допълнителни въздействия със значителен отрицателен ефект върху типовете природни местообитания, видовете, вкл. птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи” в комбинация с други съгласувани планове, проекти и инвестиционни предложения в землището на град Доспат в границите на засегнатите защитени зони (териториите им се припокриват), вземайки предвид, че реализацията предвидените дейности не е свързана с натрупване и/или наслагване на въздействия водещи до значително и/или постоянно безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони, както и водещи до трайно и необратимо изменение на територии и структуроопределящи фактори от значение за естественото функциониране на природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

#### **УСЛОВИЯ:**

1. Дейностите по реализация на инвестиционното предложение да се извършват в границите на трите имота, предмет на инвестиционното предложение, като не се допуска

замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и/или други отпадъци, вкл. депониране на земна маса.

2. С цел намаляване на сукцесионните процеси в зоната и максимално запазване функцията на територията, като природно местообитание и местообитания на характерните за района видове, предмет на опазване в защитените зони, максимално да се запази наличната в рамките на имотите естествена тревна растителност, като не се извършва разораване и/или други дейности, нарушаващи характера на естествените растителни съобщества.

3. При необходимост от допълнително озеленяване, същото да не се извършва чрез засаждане на инвазивни, чужди видове растения, а да се използват характерни, местни за района растителни видове, включително и такива, съставляващи наличната в рамките на имотите естествена тревна растителност.

*Реализацията на инвестиционно предложение „Парково пространство с пешеходни алеи“ в ПИ с идентификатори 23025.45.283, 23025.45.301 и 23025.45.303 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.*

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответният Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

19.08.2022 г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА,**

Директор на РИОСВ-Смолян

