



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ № СМ-17-ОС/2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл. 6а, т.2 от същата, и представено уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-355/23.05.2017г., допълнителна информация с вх. № КПД-11-355-(4)/11.07.2017г. и становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив с вх. № КПД-11-355-(2)/15.06.2017г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „База за отдих“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлен имот с номер 000332, местност „Лаките“, землище на село Ягодина, ЕКАТТЕ 87223, община Борино, област Смолян.

Възложител: Цс А Ш село Буйново, община Борино, област Смолян.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за отдих в ПИ № 000332, местност „Лаките“, землище на село Ягодина, община Борино, област Смолян. Видно от представена скица територията, в чийто граници ще се реализира предложението е земеделска, с начин на трайно ползване: „ливада“ и с обща площ 1.901 дка. Съгласно Решение № 213, прието по протокол № 22/20.03.2017г. на Общински съвет – Борино се разрешава изработването на проект на ПУП-План за регулация и застрояване за поземлен имот № 000332, местност „Лаките“, землище на село Ягодина, община Борино с цел създаване на градоустройствена основа за преотреждане на земеделската земя за обект: „база за отдих“. Предвидени са следните устройствени параметри – устройствена зона „Ос“, плътност на застрояване до 30%; височина до 3 етажa /10 м височина до стреха/; кинт до 1.2; озеленяване – мин.50%. Новообразуваният УПИ...332 – за База за отдих, в който ще се реализира инвестиционното предложение, ще бъде площ 1770 кв.м, като към улична регулация се придават 73 кв.м, а към пешеходен път се придават 58 кв.м. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение, се предвижда в границите на имота да се изградят две еднакви дървени бунгала на две

1/4

нива, всяко със застроена площ по 35 кв.м. На първо ниво ще се разположат трапезария за максимално около 4-6 човека, кухненски бар-плот и санитарен възел. Второ ниво ще се състои от две помещения с по 2 легла, санитарен възел и вътрешна функционална дървена стълба за вертикална връзка между нивата. Изпълнението на обекта ще се извърши по традиционен способ, няма да се използват стоманени конструкции, алуминий, масивен бетон. В границите на имота се предвижда като допълнително застрояване да се изгради барбекю със застроена площ около 30 кв.м; обособяване на 4 броя паркоместа на границата между имота и пътя; комуникационни връзки (пътеки) с ширина до 1,20 м от каменни плочи на тревна фуга; доставка на PVC контейнер (1,1 куб.м). Поземлен имот № 000332, местност „Лаките“, землище на село Ягодина, в чийто граници ще се реализира предложението граничи с асфалтиран общински път IV клас Тешел – Буйново (ПИ № 000271). По информация на възложителя, заявена в уведомлението, водоземането за питейни и битови нужди се предвижда да се извърши от съществуващ каптиран извор, разположен на около 120 м, източно от ПИ № 000332, чрез довеждащ водопровод ПП 20. Необходимото водно количество при брой обитатели 8-12 е 0,25-0,35 л/сек. Формираните битови отпадъчни води се предвижда да се отвеждат и заустват в двукамерна септична яма (възможно е да е от PVC материал, със съответния обем, вкопана в земята). Предвидени са ограничени изкопни работи за полагане на водопровода свързващ съществуващия каптиран извор (КЕИ) с базата за отдих, с дълбочина – 0,110 м, ширина – 0,45 м и дължина до 150 м. Строително-монтажните работи по изграждане на бунгалата и барбекюто включват направа на изкопи, без използване на взрив, като максимално ще се придържат към съществуващия естествен терен (денивелацията в рамките на имота е 5м). Електрозахранването на обекта е възможно да се осъществи от външната електроразпределителна мрежа от съществуващ ЖРС-ЖИРЕ, отстоящ на 100 м от електрическо табло в имота, чрез оразмерен подземен кабел НН.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии**, но попада в **границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие**:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

- BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ОС установи, че:

- реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режимите на защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, въведени с гореописаната заповед за обявяването ѝ.

- реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на определени **условия**, съгласно приложено за съобразяване становище на БД ИБР – Пловдив с изх. № КД-04-303/13.06.2017г.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности, не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горепосочените обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на

опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.), **подлежи на оценка за съвместимост.**

За инвестиционното предложение, е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони**, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица“, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта на двете зони: 0,00006% от площта на ЗЗ „Родопи-Западни“ и 0,0003% от площта на ЗЗ „Триград-Мурсалица“.

2. Съобразно извършена проверка чрез информационната система за защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, с реализацията на инвестиционното предложение не се засягат природни местообитания, предмет на опазване в зоната и не може да се очаква загуба на площ, както и увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона.

3. Предвид местоположението и характера на предвижданията, вида и обема им, няма вероятност, реализацията на инвестиционното предложение, да доведе до увреждане в значителна степен в сравнение с настоящия момент, както и влошаване качествата на посочените по долу мозаечно представени в имота ефективни, потенциални и/или оптимални местообитания на видове от фауната, като *Callimorpha quadripunctaria*, еуфидриас (*Euphydryas aurinia*), голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), видра (*Lutra lutra*), мечка (*Ursus arctos*), както и някои видове прилепи като широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), голям подковнос (*Rhinolophus ferrumequinum*) и малък подковнос (*Rh. hipposideros*).

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до изчезване и/или фрагментация на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, тъй като не се очаква загуба, увреждане или фрагментация на хранителни и/или гнездови местообитания или места за укритие и почивка на птиците, както и на поява на значително въздействие следствие безпокойство, вкл. и генериране на значително и продължително във времето шумово натоварване.

5. Наличието на съпътстваща техническа инфраструктура до имота не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в зоните. Имотът, в чийто граници ще се реализира предложението граничи с асфалтиран общински път IV клас, представляващ единствената пътна връзка за селата Буйново и Кожари.

6. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и горски местообитания, предмет на опазване в защитените зони, спрямо одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите заложили в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Дейностите по реализация на предложението да се извършват в границите на имота. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревиста, дървесна и храстова растителност.
2. При извършване на озеленяване в имота да се използват характерни, местни за района растителни видове, с които да се обогати видовото разнообразие, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.
3. Да не се допуска използване на пестициди и минерални торове при поддържане на тревната покривка в имота.
4. Изгребната яма, приемник на отпадъчните води, да бъде водоплътна с последващо извозване от оторизирана фирма, с която да има сключен договор за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

Реализацията на инвестиционно предложение „База за отдих“ в поземлен имот с номер 000332, местност „Лаките“, землище на село Ягодина, ЕКАТТЕ 87223, община Борино, област Смолян., се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс.

19.07.2017 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

