



РЕШЕНИЕ № СМ-40-ОС/2024 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представено от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-11-681/22.11.2024 г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-681-(2)/05.12.2024 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 21868.69.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долен, община Сатовча, област Благоевград.

Възложител: З Ва Б з, село Плетена, община Сатовча, област Благоевград.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 21868.69.25 по КККР на село Долен, община Сатовча, област Благоевград, да бъде изградена едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар. Горецитирианият поземлен имот, собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „Изоставена ливада“ и с площ 1017 кв. метра. Съгласно данните, посочени в уведомлението, предвидената за изграждане селскостопанска постройка ще се ситуйра в северозападната част на имота и ще бъде с проектна застроена площ 20,3 кв. м, като ще бъде изградено едностранствено помещение, изпълнено по традиционен монолитен начин, с носеща конструкция от стоманобетонни греди, колони и плочи, със стени от тухлена зидария с предвидена гипсова мазилка, шпакловка и крайно покритие латекс. Сградата ще е със скатен покрив, изпълнен с дървена покривна конструкция, покрита с керемиди с външно водоотводняване, чрез безшевни улуци и външни водосточни тръби, прикрепени към фасадата. Предвижда се постройката да се използва за селскостопански дейности, като прибиране и съхранение на селскостопанска продукция, инструменти и други принадлежности, свързани със земеделието, като за построяването ѝ има издадено положително становище на ОД „Земеделие“ – гр. Благоевград. Транспортното обслужване ще бъде осигурено от съществуващ път III-197 от републиканската пътна мрежа (ПИ с идентификатор 21868.75.163). Няма да бъде изградена съпътстваща техническа инфраструктура с цел електрозахранване, водоснабдяване, отвеждане и



заустване на отпадъчни води, както и направа на нова или изменение на съществуващата пътна инфраструктура. Предвидени са изкопни работи на дълбочина до около 9 м, предвид голямата денivelация на терена, който ще се терасира с помощта на подпорни стени. Взрив няма да се използва.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от ЗООС. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **но попада** в границите на една защитена зона, като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, поради което **подлежи** на процедура по **оценка за съвместимост**.

Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ и в резултат на извършените количествени оценки се установи, че в обхвата на инвестиционното предложение попадат природно местообитание *6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания за орхидеи)* и местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ (т. 2.2 от гореописаната заповед за обявяването ѝ), като с реализацията на настоящото инвестиционно предложение се засяга незначителна площ от териториалния им обхват в зоната, а именно: 0,02% от общата площ на природно местообитание 6210*; по 0,1 ха от оптималните местообитания на *1065 Euphydryas aurinia* и *1074 Eriogaster catax (торбогнездница)*; 0,002% и 0,00003% съответно от оптималните и ефективните местообитания на вида жълтокоремна бумка (*1193 Bombina variegata*); 0,0002% от пригодните (оптималните) местообитания на големия гребенест тритон (*1171 Triturus karelinii*); 0,000004% от ефективните местообитания на кафява мечка (*1354 Ursus arctos*) и потенциални/оптмални местообитания на седем вида прилепи - голям нощник (*1324 Myotis myotis*) – 0,0001%; дългопръст нощник (*1316 Myotis capaccinii*) – 0,001%; дългокрил прилеп (*1310 Miniopterus schreibersii*) – 0,0002%; малък подковонос (*1303 Rhinolophus hipposideros*) – 0,0001%, голям подковонос (*1304 Rhinolophus ferrumequinum*)- 0,0001%, широкоух прилеп (*1308 Barbastella barbastellus*) – 0,00001% и остроух нощник (*1307 (Myotis blythii)* - 0,00001%.

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал.1 и ал.3 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо**, спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, определен с горесцитираната заповед за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Отчитайки местоположението, обема и характера на инвестиционното предложение, както и характера на засегнатата територия, няма вероятност при реализацията на предвидените дейности да бъдат значително увредени, унищожени, фрагментирани и/или трансформирани засегнатите и описани по-горе едно природно местообитание 6210* и местообитанията на видовете от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като ще се засегне незначителна площ, в сравнение с представителността им в защитената зона - значително под 0,01% от съответните територии в зоната, което предполага минимален кумулативен ефект и незначително допълнително негативно въздействие на инвестиционното предложение върху тях. Съобразено с типа на обекта и малката площ на засегнатата територия (0,1 ха), от която около 20,3 кв. м ще бъде ефективно застроена с обект ниско строителство в антропогенно повлияна територия (имота граничи с републикански асфалтов път), при осъществяване на инвестиционното предложение и произтичащите от него дейности, не се създават условия и предпоставки за трайно и необратимо влошаване на площта на естественото разпространение на засегнатото едно природно местообитание и на най-благоприятните местообитания и популациите на видовете от фауната в зоната, промяна в природозащитното им състояние, както и изменение на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото им функциониране.

2. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в защитената зона, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоната и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000, тъй като не се засягат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичният обмен на популациите им.

3. Реализацията на предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполага промяна в характера и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, като не се очакват значителни негативни въздействия, водещи до прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона, вкл. намаляване на числеността и плътността на популациите им, а липсата на необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура и характера на предвидените дейности не предполагат усвояване на допълнителни площи, които да доведат до пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или трансформация на природни местообитания, местообитания и популации на видовете, водещи до промяна в структурата, числеността и функциите на същите, предмет на опазване в защитената зона. Дейностите ще се реализират в антропогенно повлиян район с постоянно човешко присъствие (имотът е в непосредствена близост до съществуващи промишлени площадки и граничи с натоварения републикански път III-197) и в тази връзка не се очаква наличие на индивиди, чувствителни към антропогенно влияние.

4. Отчитайки местоположението, малката площ, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“, съобразено с характера и местоположението на други съгласувани, реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми, проекти в землището на село Долен и в границите на засегнатата защитена зона. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение, представлява незначително и пренебрежимо малко увеличение - 0,00003% (значително под 1%) от общата площ на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, поради което независимо от наличието на обекти със сходен характер, кумулативният ефект се оценява като незначителен за конкретния район.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложен в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение да не се допуска унищожаване и/или увреждане на съществуващата растителност (тревна, дървесна и храстова) извън границите на площадката, определена за изграждане на селскостопанската постройка, които представляват конкретни природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

2. Да не се допуска замърсяване с битови и/или други отпадъци, както и депониране/съхраняване на скални и/или земни маси и материали в прилежащи територии, извън границите на утвърдената площадка на предвидената за изграждане селскостопанска постройка.

Реализацията на инвестиционно предложение „Едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“, в ПИ с идентификатор 21868.69.25 по КККР на село Долен, община Сатовча, област Благоевград, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

23.12.2024 г.



ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕЕ

Директор на РИОСВ-Смолян