РЕШЕНИЕ № СМ-18-ОС/2026 г.
за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 1 и ал. 5 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесени уведомления с вх. № КПД-11-54/26.01.2026 г. и № КПД-11-54-2/30.01.2026 г., както и допълнителна информация с вх. № КПД-11-54-4/21.05.2026 и № КПД-11-54-(6)/10.06.2026 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 300 kWp“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002113 „Триград Мурсалица” за опазване на дивите птици.

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 87223.92.18 и 87223.92.39 по КККР на село Ягодина, м. „Пашовска авлия“, община Борино, област Смолян.

Възложители: З А С , Л М С и П Г Б , село Ягодина, община Борино, област Смолян.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатори 87223.92.18 и 87223.92.39 по КККР на село Ягодина, м. „Пашовска авлия“, община Борино. Видно от представени кадастрални скици, двата горецитирани поземлени имоти, собственост на възложителите са с трайно предназначение на територията: земеделска и с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“, като ПИ с идентификатор 87223.92.18 е с площ 1160 кв. м и образуван УПИ XVII-92018 в кв. 15, а ПИ 87223.92.39 е с площ 2767 кв. м и образуван УПИ XVIII-92039 в кв. 15 по одобрен ПУП-ПРЗ /2006 г./. За двата поземлени имота има одобрен и влезнал в сила, проект за ИПУП-ПРЗ, с който УПИ XVII-18, кв. 15 и УПИ XVIII-39, кв. 15 по плана на с. Ягодина, общ. Борино са отредени в зона „Пп“ за фотоволтаична централа.

Съгласно представената допълнителна информация, се предвижда в ПИ с идентификатори 87223.92.18 и 87223.92.39 по КККР на село Ягодина, м. „Пашовска авлия“, община Борино да бъде изградена наземна фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с обща инсталирана мощност 300 kWp (100 kWp + 200 kWp), предназначена за производство и

отдаване на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа. Фотоволтаичната система в двата имота е предвидена като фиксирана метална носеща конструкция, разположена върху терена, с ориентация на панелите към юг, съобразена с конфигурацията на терена и наклона на южния склон. Разполагането на фотоволтаичните панели ще бъде на няколко успоредни реда, съобразени с геометрията на имотите и необходимите технически отстояния за предотвратяване на взаимно засенчване, като панелните масиви ще се ситуират в централната част на всеки имот с осигурени технологични подходи и сервизен достъп, а инверторите и електрическите табла ще са в периферната зона на масивите, с възможност за лесна експлоатация и поддръжка. По информация на възложителите, ново предвидената ФЕЦ ще има възможност да бъде присъединена към съществуващата в района електроразпределителна мрежа от трафопост, намиращ се на около 300 м от двата имота, посредством полагане на подземна КЛ по съществуващите на място общински пътища/улици. Предвидената за изграждане в ПИ с идентификатор 87223.92.18, наземна ФЕЦ ще бъде с инсталирана мощност 100 kWp и ще включва ориентировъчно следните съоръжения: приблизително 182 броя фотоволтаични панели, всеки по 550W(100.1 kWp); 2 броя стрингови инвертора, всеки с номинална мощност 50 kW, разположени в близост до масивите от панели с цел намаляване загубите по DC трасетата; главно АС табло (предвидено централно табло ниско напрежение за обединяване на изходящите връзки от инверторите); измервателна група (търговско измерване, съгласно изискванията на оператора на електроразпределителната мрежа); кабелни и мрежови връзки (подземни DC и АС кабелни трасета в защитни тръби). Предвидената за изграждане в ПИ с идентификатор 87223.92.39, наземна ФЕЦ ще бъде с инсталирана мощност 200 kWp и ще включва ориентировъчно следните съоръжения: приблизително 364 броя фотоволтаични панели, всеки по 550W(200.2 kWp); 4 броя стрингови инвертора, всеки с номинална мощност 50 kW, разположени в близост до масивите от панели с цел намаляване загубите по DC трасетата; главно АС табло (предвидено централно табло ниско напрежение за обединяване на изходящите връзки от инверторите); измервателна група (търговско измерване, съгласно изискванията на оператора на електроразпределителната мрежа); кабелни и мрежови връзки (подземни DC и АС кабелни трасета в защитни тръби).

Така описаното инвестиционно предложение самостоятелно не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от ЗООС. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **но попада** в границите на защитени зони, като част от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

- BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).
- BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010 г.).

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.),*

поради което **подлежи** на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от същата наредба.

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал.1 и ал.3 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо**, спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0001030 „Родопи Западни" и BG0002113 „Триград-Мурсалица", определени с горецитираните заповеди за обявяването им.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението (граничи с урбанизираната територия на населеното място), характера на засегната територия, обема и характера на предвижданията (изграждане на ФЕЦ до 300 kWp) и относително малката реално общо използвана площ за изграждане на обекта спрямо площта на защитените зони, реализацията на инвестиционното предложение не предполага значително по степен отрицателно въздействие, изразяващо се в увреждане, загуба и/или фрагментация на картираното по проекта на МОСВ и частично попадащото в обхвата на територията, предмет на ИП едно природно местообитание *62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества* (0,02 ха по югоизточната граница на ПИ 87223.92.39, което е 0,004% от общата му площ в защитена зона „Родопи Западни"), като с реализацията на предвидените дейности не се очаква трайно и необратимо влошаване на площите на естественото му разпространение в зоната, както и значителна отрицателна промяна в степента на съхранение и природозащитното състояние на природното местообитание.

2. Отчитайки малката площ, обема и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности, то очакваното неблагоприятно въздействие върху условията, при които се развиват засегнатите и картирани по проекта на МОСВ потенциални, оптимални и ефективни местообитания на целеви видове от фауната, вкл. прилепи, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни" ще е незначително и пространствено ограничено. Всички засегнати площи, представляват значително под 0,01% от съответните територии в зоната, което предполага минимален кумулативен ефект и незначително въздействие на инвестиционното предложение върху тях.

3. Предвид местоположението, минималната засегната площ, характера на инвестиционното предложение, както и характера на засегната територия, която поради липса на дървесна растителност, не се явява подходящо място за гнездене, укритие и почивка на установените за района видове птици (основно горски), предмет на опазване в защитена зона BG0002113 „Триград Мурсалица", не се очаква при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, да възникне значително по степен отрицателно въздействие, изразяващо се загуба, увреждане и/или фрагментация, вкл. трайно влошаване качествата на хранителни местообитания или места за укритие и почивка на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона. Усвояването на територията не предполага значителна промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитената зона. В рамките на инвестиционното предложение няма установени миграционни коридори или места на концентрация на птици за хранене или при прелетите.

4. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в защитената зона, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоната и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на био коридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000, тъй като не се засягат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичният обмен на популациите им.

5. Характерът и времетраенето на предвидените дейности, както и възможните шумови и антропогенни въздействия, които ще са с временен и обратим характер и с ограничено действие и обхват (в границите на терена, предмет на инвестиционното предложение), не предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони BG0001030 „Родопи-Западни" и BG0002113 „Триград Мурсалица", респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им в дългосрочен план, както и до промяна в доброто природозащитно състояние на местообитанията им.

6. Предвид местоположението, характера и малката площ на засегната територия, типа на обекта, обема и характера, вкл. минималната интензивност и сила на въздействие на предвижданията, не се очаква реализацията на оценяваното инвестиционно предложение (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване на допълнителни кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитените зони BG0001030 „Родопи-Западни" и BG0002113 „Триград Мурсалица", спрямо оценените въздействия върху двете защитени зони в извършената оценка за съвместимост, в рамките на проведената съвместена процедура по ЕО за съгласуване на ОУПО Борино. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение, представлява незначително и пренебрежимо малко увеличение (с 0,3 ха), което е 0,0001% от площта на ЗЗ „Родопи Западни" и 0,0007% от площта на ЗЗ „Триград Мурсалица" (значително под 1%). В тази връзка, вземайки предвид характера и местоположението на попадащите в обхвата на двете защитени зони (териториите им се припокриват) и в землището на село Ягодина, други съгласувани, реализирани, одобрени и/или в процедура ППП/ИП, при взаимодействие с които, реализацията на оценяваното инвестиционно предложение не се очаква да допринесе за значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложени в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Дейностите по реализация на инвестиционното предложение да се извършват в границите на двата имота, предмет на ИП, като не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и/или други отпадъци, както и депониране/съхраняване на земни и/или скални маси и материали в съседни прилежащи територии и терени.

2. При реализацията на инвестиционното предложение да не се допуска повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и/или храстова растителност, извън границите на утвърдената площадка на предвидената за изграждане фотоволтаична централа, които представляват конкретни природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни".

3. Да не се извършва ограждане на двата имота с масивна ограда, а същата да бъде лека ажурна с разстояние между елементите, осигуряващо свободно и безпрепятствено преминаване на дребни животни (бозайници, влечуги и земноводни), предмет на опазване в защитените зони.

Реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща инсталирана мощност 300 kWp" в поземлени имоти с идентификатори 87223.92.18 и 87223.92.39 по КККР на село Ягодина, м. „Пашовска авлия", община Борино, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

24.06.2026 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН