



СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **04.10.2016 г. Решение № СМ-014-ПР/2016г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Млечна еко ферма за овце“ в ПИ с идентификатор 31111.27.118, гр. Златоград, обл. Смолян, с **възложител:** „Златна ферма“ ЕООД, ЕИК 204114918 гр.Златоград, п.к.4980, ул. „Бельо Златев“ №5 - да не се извършва ОВОС. Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **04.10.2016 г.** за период от 14 дни.

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

(публикувано на **04.10.2016г.**)



РЕШЕНИЕ

№ СМ-014-ПР/2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: за изграждане на „Млечна еко ферма за овце“ в ПИ с идентификатор 31111.27.118, гр. Златоград, обл. Смолян, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Златна ферма“ ЕООД, ЕИК 204114918
гр.Златоград, п.к.4980, ул. „Бельо Златев“ №5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на „Млечна еко ферма за овце“ в ПИ №31111.27.118 по КК на гр. Златоград с обща площ на имота 4167 кв.м. Фермата ще бъде с капацитет за отглеждане на 200 овце. За нуждите на предложението се предвижда изграждане на четири свободностоящи постройки с предназначение за: сграда за овце с двор за разходка, сграда агнета, сграда кочове и сграда за доилна. Технологиата на отглеждане на животните включва следните процеси:

- Хранене – оборно. Животните ще се хранят с фураж на транспортна лента;
- Поене - от поилки, монтирани на определени места в сградите за животни;
- Доене – механизирано;
- Почистване - механизирано с булдозерна лопата, прикачена към трактор.

Проектирана е трайна постеля, която ще се почиства на 7 месеца, а торта ще се използва за наторяване на собствени обработваеми земи и пасища. Отпадъчните води от доилната сграда -производствени и битови ще се заустват във водоплътна изгребна яма с полезна вместимост от 18 м³.Обектът е електрифициран и водоснабден. Около сградите ще се проектира ведомствен път с настилка от вибропресовани павета на пясъчна основа, по който ще се движи челен товарач и ще ги обслужва. Поради голямата денивелация на съществуващия терен по



продължението на голяма част от проектирания ведомствен път ще се предвидят за изграждане подпорни стени тип „габиони“, което ще позволи подравняване на терена. На вход/изход от имота ще се проектира дезинфекционен трап.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.1 буква „д“ – „интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невключени в приложение 1)“ на Приложение 2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1 на ЗООС, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 и ал.4 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е: BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), изм. и доп. с Решение № 811/2010г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/2010г.) отстояща на около 3,0 км.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката на компетентния орган е, че настоящето инвестиционно предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в горепосочените защитени зони.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция източно беломорски район – Пловдив (БД ИБР), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдения План за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

МОТИВИ :

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Сградата за отглеждане на овце ще е едноетажна със застроена площ 527 кв.м и капацитет 200 овце и към нея се предвижда двор за разходка с площ от 320 кв.м, който ще бъде ограден с лека ажурна ограда. Сградата за кочове също е едноетажна със застроена площ от 24 кв.м, с капацитет за 8 коча и предвиден двор за разходка. Съобразявайки се с теренните характеристики и голямата съществуващата денивелация сградите за агнета и доилната ще се проектират на две нива. Предполагаемата дълбочина на изкопните работи е около 5 м., като за извършването им няма да се използва взрив. Двете нива на сградата ще са със самостоятелни входове по терен. На първо ниво ще се разполагат складови и битови помещения , на втори ниво съответно помещение за отглеждане на агнета и

доилна. Сграда за агнета е със ЗП от 151 кв.м и РЗП - 302 кв.м, сграда за доилна е със ЗП- 88 кв.м и РЗП-176 кв.м. Предвижда се достигане на обща застроена площ от - 825 кв.м, - 19,8 % застрояване за ПИ с идентификатор 31111.27.118 с площ 4167 кв.м. Достигната разгъната застроена площ ще е 1064 кв.м. Сградите ще са със сглобяема метална конструкция.

2. Сградата за доилна е с проектен капацитет от около 100 овце дневно. Доилната ще се състои от три основни помещения – чакалня за животни за доене, помещение с високотехнологични апарати за доене с капацитет за едновременно доене на 12 броя овце и чакалня за животни, преминали през доилната. Получената млечна продукция се събира и съхранява в отделно помещение, което ще бъде обособено под сградата за доене. Тя ще постъпва механизирано директно от доилния апарат по специални млекопроводи в хладилна вана с обем около 500 литра, разположена в помещението под доилната. Ваната, в която ще се съхранява млякото е специализирана и осигурява шоково му охлаждане до 4°C, чрез агрегат. Обемът на хладилната вана позволява събиране и временно съхранение на млечната продукция за два дни. През ден млякото ще се предава на млекоизкупвателни фирми.

3. Млекопроводът на доилната зала и всички части, които имат контакт с млякото по време на доенето и неговото съхраняване са включени към високоефективна автоматична система за измиване. Елементите на доилната инсталация се измиват след всяко доене, а на хладилната вана – след всяко предаване на млякото. Системата гарантира висока турбуленция на водния поток и строго определена последователност на измиване и изплакване с течност с различна температура. Автоматично се дозират и измиващите препарати. Средният дневен разход на вода е около 0.150 л/д, което формира същото количество производствен отпадъчен воден поток от доилната - 0.150 л/д. Отпадъчен поток от основната сграда за отглеждана на животните не се предвижда. Всички отпадъчни продукти от животните участват във формирането на торта, включително и за нейното овлажняване. От проектираните битови и санитарни помещения се формира среден дневен разход на вода около 0. 400 л/д.

4. Отпадъчните води от доилната (производствен) и битови ще се заустват във водоплътна изгребна яма с полезна вместимост от 18 м³. Изгребната яма ще се почиства от лицензирана фирма, след сключване на договор.

5. Отоплението на битовите помещения ще е на ток (климатици). Подгръването на водата в битовите помещения в зимен режим - на ток с бойлер, а в летен режим - слънчев колектор и ток.

6. Не се предвижда проектиране на торищна площадка. В сградата за овце и кочове ще се предвиди дълбока несменяема постеля, която ще позволи съхранението на торта до 7 месеца в сградите, след което тя ще се използва за наторяване на обработваеми земи и пасища.

7. Имотът ще бъде захранен с вода, за питейно битови и противопожарни нужди от съществуващ водоем, захранващ високата зона на гр.Златоград, собственост на „Водоснабдяване и канализация „ЕООД гр.Смолян. Имотът ще бъде захранен с ток от намиращ се наблизо трафопост.

8. За настоящото инвестиционно предложение са предложени следните мерки, целящи намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда:

- По време на строителството на сградите ще се използват химически тоалетни, като почистването им ще се извършва от лицензирана фирма на база сключен договор.

- Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждане на инвестиционното предложение ще бъдат депонирани на депо за неопасни отпадъци, съгласно изискванията на чл.18 от Закона за управление на отпадъците. Извозването им до специализираното депо ще бъде съгласувано с Община

Златоград. Хумусът от терена ще бъде иззет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26.

- При строителството на сградите ще се предприемат мерки за ограничаване на праховите емисии, чрез редовно почистване и оросяване на строителната площадка.

- Няма да се допуска замърсяване на прилежащия терен с битови отпадъци и земни маси по време на строителството. За целта ще бъде обособена площадка със специализирани контейнери за временно съхранение на битовите отпадъци, включително и за разделното им събиране. Същите ще бъдат включени в установения график на общината за събиране и извозване на битови отпадъци от население.

- Инвестиционното намерение е изцяло в обхвата на собствения имот, респективно неговата реализация изключва възможността да се нарушат терени извън него.

- Всички дейности на площадката ще се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности.

9. При реализация на дейността не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Предложението се предвижда да бъде реализирано в ПИ №31111.27.118 по КК на гр. Златоград, земеделска територия, с начин на трайно ползване – ливада. Имотът е с площ 4167 кв.м, като е образуван от части на ПИ с идентификатори: №31111.27.113 – 401 кв.м, №31111.27.114 – 1763 кв.м, №31111.27.115 – 2003 кв.м. в м. и съставлява 10 % от общата им площ. За него няма да се провежда процедура по промяна на предназначение на имота.

2. Достъпът до ПИ с идентификатор 31111.27.118 е през общински, селскостопански път и с идентификатор 31111.26.1 по КК на гр.Златоград и през общински имот - УПИ I-27.116 - за паркинг, за който ще бъде сключен договор за право на преминаване.Отредена е ивица с широчина 4 м и площ от 135 кв.м , която ще осигури транспортния достъп до имота.

3. Изборът на местоположението на инвестиционното предложение е направен съобразно собствеността върху терена и собственост върху терените за пасища, както и наличие на подходящи природни условия.

4. Не се предвиждат други дейности, освен предвидените в така заявеното инвестиционно предложение. Всички дейности ще се извършват в границите на терена, отреден за неговата реализация. Площите използвани за пасище са собственост на възложителят.

5. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

6. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложиени в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл.

птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близо разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“.

2. Предвид местоположението и характерът на предложението, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона.

3. Отчитайки местоположението на инвестиционното предложение спрямо най-близо разположената защитена зона (3 км) и характерът на предвидените дейности не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедурирани и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно полученото писмо, с изх.№ 2675/21.09.2016г. на РЗИ – Смолян, е изразено писмено становище, че при спазване на действащата нормативна уредба, очакваното въздействие върху човешкото здраве ще е незначително и за инвестиционното предложение и не е необходимо от изготвяне на доклад за ОВОС.

2. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален в рамките на имота.

3. Съобразено с полученото становище с изх. № КД-04-373/12.09.2016г. на БД ИБР - Пловдив, предложението е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите. При реализацията на предложението не се очаква значимо увеличаване на въздействието върху водите и водните екосистеми, с основен мотив отсъствието на директно заустване на отпадъчни води и при задължително спазване на предложените условия в становището.

4. При стриктно спазване на предложените мерки за ограничаване на въздействията върху околната среда, при строителството и експлоатацията на обекта не се очаква значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

5. Продължителността на въздействие съпада с продължителността на експлоатация на обекта.

6. По време на експлоатацията на обекта, въздействията могат да се определят като локални, обратими и управляеми.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с вх. № КПД-14-715-(11)/29.09.2016г. на Община Златоград, обл. Смолян е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2 от Наредбата по ОВОС на интернет страницата и информационното табло на общината за период от 15.09.2016 г. – 28.09.2016 г. В резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията няма постъпили становища /възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

2. Съгласно писмо с вх. № КПД-14-715-(11)/29.09.2016г., възложителят „Златна ферма“ ЕООД е обявил информацията по приложение №2 от Наредбата за ОВОС на информационното табло на община Златоград, обл. Смолян за периода от 15.09.2016г. – 28.09.2016г. В резултат от осигурения обществен достъп до информацията не са постъпвали възражения и/или становища от други заинтересовани лица/организации към възложителят.

3. В срока на обявяването и към настоящия момент в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на предложението.

2. Да се сключи договор с лицензирана фирма за своевременно извозване на отпадъчните води до ВиК оператор, експлоатиращ селищна канализационна мрежа за приемане и пречистване на отпадъчните води;

3. По време на строителството и експлоатацията на предложението да не се допуска замърсяване с битови и/или строителни отпадъци на съседни имоти (терени);

4. Да не се допуска нерегламентирано изхвърляне на оборска тор и замърсяване на почвите;

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.6 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:04.10.2016г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

