



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № КПД-11-945-(1)
Смолян, 22.11 2018 г.

ДО
„ДОСПАТЛЕС“ ЕАД
ГРАД ДОСПАТ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

Относно: Инвестиционно предложение: „Промяна предназначение на „Склад-навес“ в „Цех за производство на пелети“ в УПИ Х, кв. 74 по плана на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МУТАФОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-945/19.11.2018г., което може да бъде прието като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за „Промяна предназначение на „Склад-навес“ в „Цех за производство на пелети“ в УПИ Х, кв. 74 по плана на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна предназначение на съществуващ склад-навес в цех за производство на пелети, разположен в УПИ Х, кв. 74 по плана на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград. За обекта има издадена скица с виза за проектиране от главен архитект на Община Сатовча, с която се допуска комплексен проект за „Промяна предназначението на склад-навес в цех за пелети и пристрояването му“ в горепосочения имот. Съгласно представената документация, възложителя е собственик на УПИ Х, кв. 74 по плана на село Сатовча, община Сатовча, с площ на парцела от 3200 кв.м, ведно с построените в имота масивна едноетажна – административна сграда, със застроена площ от 90 кв.м, склад-навес със застроена площ от 650 кв.м и склад за пропан-бутан (масивен едноетажен) със застроена площ от 30 кв.м. По данни на възложителя, посочени в уведомлението за инвестиционно предложение и видно от представената информация/документация, с цел организиране на производството на екопелети за отопление, се предвижда промяна предназначение на съществуващия склад-навес в цех за производство на пелети. Производственото хале е изградено от стоманобетонни фундаменти, с метални колони и метални ферми. Ограждащите стени са от термопанели. Предвижда се производствената линия да бъде разположена в „Г“ образна форма, следваща застрояването. Готовата продукция ще се складира във външен склад. Предвидените съблекални на работниците, тоалетната и офис частта ще бъдат в самостоятелно обособена битова единица, разположена в източната част на сградата, отделена с противопожарна брандмауер стена. Предвижда се обекта да се захрани с вода за битови нужди от водопреносната мрежа на село Сатовча, а за противопожарни

нужди ще се изгради ПХ 70/80 на разстояние до 50м от обекта. Сградата, обект на инвестиционното предложение е разположена в имот с минимален наклон на съществуващия терен, като пространството около нея е разработено като площадка, осигуряваща свободно движение на камиони и техника за зареждане на суровини и експедиция на готовата продукция. В границите на имота са предвидени 4 бр. паркоместа. Обектът е с осигурен транспортен достъп чрез съществуваща улица, с която имота граничи. Предвидени са следните технико-икономически показатели: площ на УПИ – 3200 кв.м, застроена площ на цех за пелети – 1150 кв.м с РЗП – 1150 кв.м, застроена площ (общо за имота) – 1270 кв.м с РЗП – 1270 кв.м, плътност на застрояване – 39,70%, плътност на озеленяване – 20%, кинт – 0,397. Намеренията на възложителят са в цеха да се произвеждат екопелети от дървесина (изрезки, капацы, стърготини, трици). Капацитета на инсталацията ще е около 1500 kg/h пелети и се лимитира от производствено технологичните възможности на пелетпресата. Другата основна машина в инсталацията е барабанната триходова сушилна, с капацитет до 1800 kg/h сух материал. Според изискванията на технологията за производство на пелети се предвижда да се обособят следните производствено-технологични участъци: склад суровина, дробилен участък, участък за чипс, участък за трици, за сушилната инсталация, пелетпреса с охлаждане и пресяване на пелетите, участък пакетиране и палетизиране на готовата продукция. Предвид, че имота е разположен в границите на населеното място и съгласно приложената информация и документация от експлоатационните дружества, има възможност за присъединяване на обекта към съществуващите електроразпределителна и ВиК мрежи на село Сатовча. За обслужването му не се налага изграждане на нова съпътстваща техническа инфраструктура, поради наличие на съществуваща.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), отстояща на около 2,34 км.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията на така заявеното инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че за инвестиционно предложение „Промяна предназначение на „Склад-навес“ в „Цех за производство на пелети“ в УПИ X, кв. 74 по плана на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от

получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян



