



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № ЖЛД-11-919-1
Смолян, ... 21.10. ... 2022 г.

ДО
ОБЩИНА ДЕВИН
ГРАД ДЕВИН
ОБЛАСТ СМОЛЯН

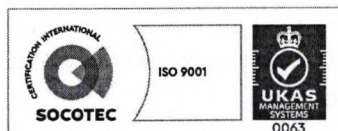
ОТНОСНО: Проектно предложение за обект: „Рехабилитация на централна част на кв. Настан, град Девин”, община Девин, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН И

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-919/17.10.2022 г. на РИОСВ – Смолян, уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.)*, което може да бъде прието и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното проектно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното проектно предложение за обект: „Рехабилитация на централна част на кв. Настан, град Девин”, община Девин, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно данните, посочени в уведомлението, посредством настоящото проектно предложение се цели подобряване на физическата среда, привлекателността на кв. Настан в град Девин, качеството на живот, безопасността на средата на обитаване, оптимизиране на комуникационните потоци и възможностите за социални контакти, създаване на търговска и пешеходна достъпност, като се запазят и съхранят традиционните качества на пространството и се развият възможностите за нови композиции, материали и елементи на градското обзавеждане в иновативна концепция, обединена от единен планировачен замисъл, като в същото време се съобрази и с изискванията за достъпна архитектурна среда. В тази връзка се предвижда изпълнение на дейности по рехабилитация на централна част на кв. Настан в град Девин, като идейната проектна разработка засяга ул. „Лиляна Димитрова”, представляваща ПИ с идентификатор 20465.506.608 по КККР на град Девин, с трайно предназначение на територията - урбанизирана, с НТП: „За второстепенна улица” и с площ 1276 кв.м. Квартал Настан е разположен на републикански път III-197, разклонение на републикански път III-866, който е изключително натоварена и важна за района транспортна връзка. Настоящата проектна разработка се изготвя във връзка с необходимостта от етапното изпълнение на следните основни конкретни цели и задачи: осигуряване реализацията на устойчив и динамичен градски център; отразяване на всички елементи на действащия план за регулация на територията; подобряване на жизнената среда чрез осигуряване на съвременно ниво на обитаване и възможности за рекреация, социализация на комуникациите в обновена и



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров” № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



съвременна централна част на кв. Настан; транспортна достъпност и добра комуникация до всички административни, жилищни и търговски обекти; създаването на единна зона за пешеходци, рекреация, социални комуникации, детски занимания и игри; създаване на условия за интегриране на групите в неравностойно положение, чрез подобряване на физическата и жизнената среда; подобряване и увеличаване на зелената система в кв. Настан; да се повиши безопасността и сигурността на градската среда; създаване на обновена жизнена среда, чрез внедряване и реализация на иновативни проектни предложения; да се предложи решение за нови улични и тротоарни настилки и да се гарантира носимоспособността, отводняването им от повърхностни води и безопасността на движение; осъществяване икономия на енергия, чрез въвеждането на енергоспестяващо улично и алеино осветление; осъществяване баланс между частните и обществените интереси, отчитайки едновременно правото на собственост; да се предвидят зони за паркиране на леки автомобили и микробуси на градския транспорт; да се предвиди кръстовище на вход-изход на кв. Настан; да се обособят пешеходни пространства, зони за отдих, устойчиво площадно пространство; да се създаде непосредствен, удобен и съвременен обновен подход към всички търговски, административни и жилищни входи на сградите в обсега на проекта; изготвяне на проектно решение за площадното пространство с решително осъвременен визия и характер на приятна градска зона, акцентирана с атрактивна водна площ; осигуряване възможност на по-големи групи хора за провеждане на общоградски дейности, като се предвиди сцена за масови мероприятия в централното площадно пространство, в близост до читалището, което ще осигурява възможност за съблекарня; осигуряване на детска зона – комбинирана детска площадка или самостоятелни зони за деца от различни възрастови групи, с предпазна, противошумова и противопрахова ограда във вид на плексигласова стена с Н=1,50 м на метална конструкция; кътове за отдих – пейки с богато озеленени перголи, пейки на масивна основа около площадното пространство, с ниско озеленяване на ивицата зад пейките; воден елемент със скулптура (или друг вариант с воден ефект – шадраван, сух фонтан); осигуряване на достъпна архитектурна среда на хора със специални нужди посредством вертикална платформа при съществуващите стълби пред Читалището и външни стълби за достъп; да се проведе пешеходна зона (с усилена настилка), идваща от кръстовището в източна посока между ул. „Мургавец“ и ул. „Родопски извор“; осигуряване на едностранно паркиране по ул. „Лиляна Димитрова“ с габарит 5,00 м и тротоар 1,0 м в южна посока; предвиждане на места за събиране на отпадъци, с метална ограда; осигуряване на безопасен и повсеместен достъп на обществената среда за всички посетители; изработване на вертикална планировка с решение за пространствено разположение на обектите; изготвяне на конструктивни проекти; да се предвидят водосъбирателни решетки за повърхностните води; изграждане на ново алеино и улично осветление с LED-осветители и допълващо от соларно енергозахранване и др.

По данни на възложителя посочени в уведомлението се предвижда на този етап, да бъдат проектирани и изпълнени отделните видове СМР /без използване на взрив/ по рехабилитация на ул. „Лиляна Димитрова“ в кв. Настан, град Девин, включващи следното: фрезование на старата асфалтова настилка; премахване на стари бордюри и тротоарни плочки; общ обикновен изкоп в земни основи за оформяне на земно легло и извозване на земни маси и строителни отпадъци; доставка и полагане на пясъчна възглавница за тротоари; доставка и монтаж на бордюри, тротоари и вибробетонни плочи; повдигане/сваляне и укрепване на съществуващи РЩ; доставка и полагане на основа от трошенокаменна настилка; битумен разлив; плътен асфалтобетон; отводняване; осветление и всички инсталации и съоръжения, свързани с него.

Предвидените с проектното предложение дейности не попадат в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, не очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не попадат в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО). В тази връзка няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Проектното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **но попада** в границите на две защитени зони, като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.) и BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1, ал.2 и ал.4, във връзка с чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се установи, че предвидените в проекта дейности са **допустими** спрямо режима на дейностите в защитени зони BG0001030 „Родопи Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица“, определени с горесцитираните заповеди за обявяването им.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в границите на населеното място), обема, характера и целта на така заявеното проектно предложение (рехабилитация на централна част на кв. Настан, град Девин), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0001030 „Родопи Западни“ и BG0002113 „Триград-Мурсалица“, тъй като предвидените в него дейности и реализирането им не предполагат пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или трансформация на природни местообитания, местообитания и популации на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в тях, което да доведе до промяна в структурата, числеността и функциите на същите; не се създава трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща миграцията на видовете; възможните шумови и антропогенни въздействия ще са локални, временни и обратими и не предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство, както и не се очаква реализацията на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с процедираните, съгласуваните и реализираните в землището на кв. Настан, град Девин и в границите на двете защитени зони други ИП/ППП, съобразено с характера и местоположението им, да предизвикат натрупване на допълнителни кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитените зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното проектно предложение за обект: „Рехабилитация на централна част на кв. Настан, град Девин“, община Девин, област Смолян е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проектното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

