Изх. № КПД-11-902-1/04.11.2026

ДО
Н. М. Д.
СЕЛО ДОЛЕН
ОБЩИНА САТОВЧА
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: „Бизнес план, разработен във връзка с кандидатстване за подпомагане по интервенция „II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ – Втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. за разширяване на животновъдно стопанство за отглеждане на млечни крави и механизиране на сенодобива.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Д.,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-902/02.11.2026 г. на РИОСВ – Смолян, уведомление *Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, относно горецитираният бизнес план, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

„Бизнес план, разработен във връзка с кандидатстване за подпомагане по интервенция „II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ – Втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. за разширяване на животновъдно стопанство за отглеждане на млечни крави и механизиране на сенодобива, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

Съгласно представената информация, с настоящият бизнес план се предвиждат дейности, свързани с подпомагане на земеделския стопанин по интервенция II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ – Втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. В качеството си на регистриран земеделски производител, към настоящият момент възложителя отглежда оборно-пасищно 14 говеда – 9 млечни крави и 5 юници за разплод в съществуващ животновъден обект, разположен в землището на село Осина, община Сатовча, област Благоевград. Дейността се осъществява в северната половина (1/2 ид. ч.) от селскостопанска сграда с идентификатор 54225.25.3.1 (застроена площ 308 кв. м) и 1/2 ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 54225.25.3 (836 кв. м) по КККР на село Осина, общ. Сатовча, обл. Благоевград, ползвани въз основа на договор за наем. Животновъдният обект, собственост на възложителя е съществуващ и е вписан в регистъра от ОДБХ – гр. Благоевград и в ИИС на БАБХ, ВетИС с вет. рег. № 2953-0186 (рег. № по регламент за изпълнение на ЕС

2021/520: BG100000110384), съгласно удостоверение за регистрация с капацитет 20 говеда (15 говеда и 5 телета). В периода на изпълнение на бизнес плана по интервенцията се предвижда увеличаване на стадото до 15 млечни крави (чрез въвеждане в доене на наличните 5 юници и закупуване на 1 крава) в рамките на капацитета на съществуващия животновъден обект, както и е планирано сенодобива да бъде механизиран със собствен трактор, косачка и балировачка, както и да бъде въведена система за видеонаблюдение на стадото и обекта. При изпълнение на дейностите по плана ще се наемат ливади за собствено производство на сено в землището на с. Осина и съседните землища на община Сатовча. С предложението ще бъдат придобити: система за видеонаблюдение и дистанционно наблюдение на стадото и животновъдния обект (IP камери с нощно виждане и аналитични функции в обора и по периметъра на обекта, NVR рекордер и мобилно приложение за наблюдение в реално време и известяване при отелване, безпокойство на животните или посегателство; сензор за температура и влажност в обора); трактор колесен 4x4, ~75–85 к.с. с двойно предаване, задна навесна система и ВОМ – за агрегатиране с косачката и балировачката, транспорт на сеното и фуража и почистване на оборския тор; прикачна ротационна (дискова) косачка към трактора, задвижвана от ВОМ, с работна ширина ~2,0–2,4 м – за косене на наетите естествени ливади; прикачна рулонна балировачка за сено към трактора, задвижвана от ВОМ – за балиране на сеното и осигуряване на фуража за стадото през зимния период. До крайната дата за проверка на изпълнението на бизнес плана се предвижда кандидатката да премине курс от минимум 150 часа в областта на селското стопанство и обучение/информационна дейност по опазване на компонентите на околната среда.

При осъществяване на дейността не се предвижда промяна на предназначението и начина на ползване на имота, в който е разположено стопанството, както и на начина на извършваната до момента селскостопанска дейност, с животновъдно направление. Не е заявена необходимост от извършване на строително-монтажни работи и изграждане на нова или допълнителна съпътстваща инженерна техническа инфраструктура. Камерите на системата за видеонаблюдение ще се монтират върху съществуващата сграда и стълбове. Съгласно представената в уведомлението информация за поене на животните, измиване на доилната инсталация и почистването, ще се използва вода от съществуващото водоснабдяване на обекта/водопроводната мрежа на населеното място, като не се предвижда изграждане на водопроводно отклонение, собствени водоизточници (сондажни или шахтови кладенци) и водовземане от повърхностни или подземни водни обекти. Оборската тор се съхранява на непропусклива площадка до обора и се използва за наторяване на наетите ливади съгласно правилата за добра земеделска практика, при спазване на сроковете и нормите за внасяне.

Предвид гореизложените обстоятелства, на този етап, не са налични данни и основания, че планираните в бизнес плана дейности могат да бъдат отнесени самостоятелно към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се считат за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС. В тази връзка, няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Поземлен имот с идентификатор 54225.25.3 по КККР на село Осина, община Сатовча, област Благоевград **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и **не попада г**раниците на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 1,01 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеният бизнес план, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на

растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на село Осина в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитената зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеният „Бизнес план, разработен във връзка с кандидатстване за подпомагане по интервенция „II.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ – Втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. за разширяване на животновъдно стопанство за отглеждане на млечни крави и механизиране на сенодобива, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на бизнес плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на бизнес плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

За бъдещи инвестиционни предложения, произтичащи от настоящият бизнес плана, които възложителят предвижда на по-късен етап при реализацията му, следва да бъде уведомена писмено РИОСВ – Смолян на най-ранен етап (преди стартиране на тяхната реализация), с цел определяне и при приложимост, провеждане на процедура по реда на ЗООС и/или ЗБР.

X

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян