



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № *КПД-11-887-12)*
Смолян, 2025 г.

ДО
С Ф Я
ГРАД АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Надстрояване на сеновал“, в ПИ с идентификатор 00607.11.782 по КККР на град Ардино, община Ардино, област Кърджали.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Я ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-887/17.09.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по *Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Надстрояване на сеновал“, в ПИ с идентификатор 00607.11.782 по КККР на град Ардино, община Ардино, област Кърджали, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда надстрояване на съществуваща едноетажна нежилищна сграда (сеновал), в ПИ с идентификатор 00607.11.782 по КККР на град Ардино, община Ардино, област Кърджали. Горесцитираният поземлен имот собственост на възложителя, представлява урбанизирана територия, с НТП: „За стопански двор“ и с площ 1313 кв. м, в която има разположена едноетажна стопанска сграда със застроена площ 158 кв. м. По данни на възложителя, новопостроеният етаж ще представлява складово помещение с площ 166,25 кв. м, като за направата му ще се надградят всички фасадни стени с височина 2,45 м. Съгласно представеният проект се предвижда да се направи изцяло нова носеща стоманобетонна конструкция, като за целта ще бъдат премахнати две от старите колони и зида между тях и ще бъдат изградени нови стоманобетонни колони, греди, плоча на кота +3,96, колони над тях и стоманобетонни греди на кота +6,66 без плоча. Над гредите на кота +6,66 ще бъде изграден четирискатен покрив с дървена носеща конструкция лягаща върху стоманобетонните греди. Двата етажа ще бъдат свързани посредством ново вътрешно стоманобетонно стълбище. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, с цел транспортен достъп, водоснабдяване и електрозахранване, като ще се използва съществуващата такава.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.), отстояща на около 4,30 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Ардино в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в най-близката защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Надстрояване на сеновал“, в ПИ с идентификатор 00607.11.782 по КККР на град Ардино, община Ардино, област Кърджали, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни уредби към него.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

