



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0/TLP –WHITE/

Изм. № ..... *ЖМД-11-84-11*  
Смолян, ..... *06.02.* 2025 г.

ДО  
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ  
ГРАД ЧЕПЕЛАРЕ

**ОТНОСНО:** „Идеен проект за развитие на туристическите атракции в Община Чепеларе“, във връзка с концепция „Развитие на област Смолян, чрез инвестиции в устойчив туризъм, създаване на нови атракции и опазване на културно-историческото наследство на териториите на общините Смолян, Чепеларе, Баните и Златоград и подобряване на транспортната свързаност“.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЕВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-84/04.02.2025 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 2 към чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното проектно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

„Идеен проект за развитие на туристическите атракции в Община Чепеларе“, във връзка с концепция „Развитие на област Смолян, чрез инвестиции в устойчив туризъм, създаване на нови атракции и опазване на културно-историческото наследство на териториите на общините Смолян, Чепеларе, Баните и Златоград и подобряване на транспортната свързаност“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената в уведомлението информация, основните цели на проектното предложение са устойчив туризъм и създаване на нови атракции, опазване на културно-историческото наследство на територията на Община Чепеларе, както и създаване на условия за предоставяне на качествен многообразен туристически продукт за посетителите на региона, чрез опазване и оползотворяване на местните природни и културно-исторически ресурси, във връзка с концепция „Развитие на област Смолян, чрез инвестиции в устойчив туризъм, създаване на нови атракции и опазване на културно-историческото наследство на териториите на общините Смолян, Чепеларе, Баните и Златоград и подобряване на транспортната свързаност“. В рамките на настоящия идеен проект са включени следните основни дейности:

**1. Развитие на екопътека**, с трасе, което ще бъде адаптирано към съществуващи маршрути, без да се предвиждат строително-монтажни дейности. Проектът ще включва поставяне на указателни табели и зони за отдих, оборудвани с пейки, заслони и беседки с маси. В определени зони ще бъдат монтирани фотоволтаични панели за зареждане на устройства, както и обособени места с горска аптечка и библиотека, които ще допринасят за комфорта и образователната стойност на маршрута. Всички дейности ще се извършват при стриктно съобразяване с екологичните изисквания и в съответствие с принципите на устойчиво развитие. Екопътеката ще преминава през поземлени имоти и местности на територията на Община Чепеларе (м. Палчикутевско, м. Имамско, м. Чала – Имамова мандра, м. Каингильо, м. Чала – Тикалницата, м. Чала, м. Инджекаровско-Картол, м. Инджекаровското, м. Бобово-Дуневско,



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), [riosvsm@smolyan.riosv.com](mailto:riosvsm@smolyan.riosv.com), <http://smolyan.riosv.com>  
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



както ПИ 80371.140.1, 80371.0.655, 80371.0.667, ПИ 58517.209.5) и на Община Смолян (ПИ 69345.31.24, 69345.6.1137).

**2. Изграждане на лятна еко занималня в местност „Мечи чал“.** Пространството ще бъде разположено на общински терен и ще бъде обособено, като зона за интерактивно обучение и активен отдих, и ще включва амфитеатрална сцена за открити уроци, покрито пространство за занятия с маси и пейки, както и приключенска зона с атракционен парк, предназначен за деца и семейства. При реализация на проекта ще бъдат спазени всички екологични норми и ще бъдат предприети мерки за минимално въздействие върху околната среда.

**3. Осигуряване на 20 електрически планински велосипеда и две зарядни станции.** За да се подобри достъпът до природни забележителности, проекта предвижда разполагането на зарядни станции на ключови локации. Това ще позволи лесно и екологично придвижване в региона и ще насърчи активния туризъм. Използването на електрически велосипеди ще спомогне за намаляване на въглеродните емисии и ще съдейства за опазване на околната среда.

Очакваните резултати от реализацията на проекта са: разширяване на туристическия потенциал на Община Чепеларе; създаване на условия за устойчив икономически растеж, чрез развитие на туристическите услуги; насърчаване на екологично съобразени форми на туризъм и алтернативни начини на придвижване; осигуряване на удобства и възможности за активен отдих, подходящи за широк кръг посетители; съобразяване с екологичните изисквания и гарантиране на минимално въздействие върху природната среда.

Предвид гореизложените обстоятелства, на този етап, не са налични данни и основания, че предвидените с проектното предложение дейности могат да бъдат отнесени самостоятелно към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Така заявеният план не попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*. В тази връзка, няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Проектното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 1,18 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното проектно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променят съществуващото положение и силата на въздействията в района и в обхвата на оценяваният проект. В землищата на засегнатите населени места в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното проектно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така представеният: „Идеен проект за развитие на туристическите атракции в Община Чепеларе“, във връзка с концепция „Развитие на област Смолян, чрез инвестиции в устойчив туризъм, създаване на нови атракции и опазване на културно-историческото наследство на териториите



на общините Смолян, Чепеларе, Баните и Златоград и подобряване на транспортната свързаност“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проектното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на проектното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.*

*За бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми, произтичащи от проектното предложение, които възложителят предвижда на по-късен етап при реализацията му, следва да бъде уведомена писмено РИОСВ – Смолян на най-ранен етап (преди стартиране на тяхната реализация), с цел определяне и приложимост, провеждане на процедура по реда на ЗООС и/или ЗБР.*



**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**

Директор на РИОСВ – Смолян