



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № КПД-11-827-(1)
Смолян, 03.01...... 2024 г.

ДО
СУ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“
ГРАД РУДОЗЕМ
ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

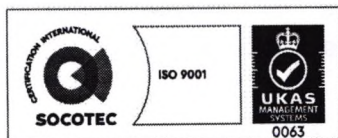
ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Физкултурен салон“ в УПИ I – Училище, детска градина, детски ясли и групови гаражи, кв. 13 по плана на град Рудозем, ПИ с идентификатор 63207.501.38 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИРЯКОВА,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-827/22.12.2023 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за изграждане на: „Физкултурен салон“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на нова сграда за физкултурен салон в двора на СУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем, разположено в УПИ I – Училище, детска градина, детски ясли и групови гаражи, кв. 13 по плана на град Рудозем, ПИ с идентификатор 63207.501.38 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян. Горесцитираният поземлен имот е с площ 922 кв. м, с НТП: „Ниско застрояване (до 10м)“ и е част УПИ I – Училище, детска градина, детски ясли и групови гаражи, кв. 13 по плана на град Рудозем, общинска публична собственост с площ 9340 кв. м, намиращ се в централната градска част на град Рудозем, ул. „Стефан Стамболов“. Застрояването на физкултурния салон е предвидено да се изпълни като свързано с основната сграда на училището и ще се ситуира източно от съществуващата учебна сграда, а пространството около салона ще се оформи като пешеходно с обособена алейна мрежа и озеленяване. Сградата на физкултурния салон ще бъде едноетажна, решена с два обема и с три входа. В единия обем ще се разположат обслужващите помещения - входно фоайе, коридори, съблекални и санитарни възли към тях, стая за учители със собствен санитарен възел и склад към спортната зала и аугуст, а в другия обем ще се разположи залата за спорт, в която са предвидени игрища за баскетбол, футбол и волейбол. Вътрешните габаритни размери на залата за спорт ще са: дължина 22,85 м, ширина 14,75 м и светла височина 8 метра. Сградата ще е достъпна от нивото



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



на вътрешния двор, който ще се оформи между физкултурния салон и съществуващата учебна сграда. За достъп до нивото на прилежащия терен ще се използват съществуващите комуникационни пътища към основната сграда на училището. Предвидените СМР по изграждане на физкултурния салон ще включват изпълнение на тухлена зидария, топлоизолации, покривен термопанел, дограма, хидроизолации, обшивки, мазилки, външни настилки, облицовки и др. Съгласно изготвен инвестиционен проект, сградата на физкултурния салон ще бъде със застроена площ 485,45 кв. м, РЗП-485,45 кв. м, а новопредвидените терени за паркинг и пешеходни алеи и за тревни и озеленени площи в рамките на УПИ ще са с площи съответно 340 кв. м и 250 кв. метра. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за УПИ I – Училище, детска градина, детски ясли и групови гаражи, кв. 13 по плана на град Рудозем, ПИ с идентификатор 63207.501.38 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на 3,58 километра.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на град Рудозем), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на нова сграда за физкултурен салон в двора на СУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Рудозем), при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони, включително и върху най-близко разположената защитена BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Рудозем в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Физкултурен салон“ в УПИ I – Училище, детска градина, детски ясли и групови гаражи, кв. 13 по плана на град Рудозем, ПИ с идентификатор 63207.501.38 по КККР на град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

