



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № *KTD-ss-80-13)*
Смолян,*04.05*.....2025 г.

ДО
М С М
ГРАД МЕРИЧЛЕРИ
ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Захранване на бунгало с ел. енергия и вода за питейно – битови нужди и полиетиленов резервоар за събиране на битови отпадъчни води“ в ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, местност „Солища“, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М

В РИОСВ – Смолян е внесено уведомление с вх. № КПД-11-80-(2)/29.04.2025 г. за допълнение и изменение на инвестиционно предложение „Реализиране на бунгало“ в ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, местност „Солища“, община Смолян, област Смолян, с възложител Митко Митков, гр. Меричлери. За инвестиционното предложение е проведена процедура по реда на чл.2, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, завършила с издаване на писмо с изх. № КПД-11-80-(1)/06.02.2025 г. на РИОСВ – Смолян. С писмото е съгласувано поставяне на бунгало от сглобяема метална конструкция, без да е заявена необходимост от изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура, с цел транспортен достъп, водоснабдяване и електрозахранване, както и за отвеждане и заустване на битови отпадъчни води.

С горесцитираното уведомление, РИОСВ – Смолян е уведомена за допълнение и изменение на съгласуваното инвестиционно предложение за поставяне на бунгало в ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, изразяващо се в предвиждане, същото да се захранва с ел. енергия и вода за питейно – битови нужди, както и да се оборудва с полиетиленов резервоар за събиране на битови отпадъчни води.

Във връзка с постъпилото Ваше уведомление с вх. № КПД-11-80-(2)/29.04.2025 г. на РИОСВ – Смолян, което може да бъде прието и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното допълнение и изменение на инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за: „Захранване на бунгало с ел. енергия и вода за питейно – битови нужди и полиетиленов резервоар за събиране на битови отпадъчни води“ в ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, местност „Солища“, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, се предвижда в границите на ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, местност „Солища“, община Смолян, да се постави бунгало от сглобяема метална конструкция, като допълнително възложителя е заявил



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



намерение, същото да се захрани с електроенергия и вода за питейно – битови нужди, както и да се монтира полиетиленов резервоар за събиране на битови отпадъчни води, което не е било заявено в инвестиционното предложение, съгласувано с писмо с изх. № КПД-11-80-(1)/06.02.2025 г. на РИОСВ – Смолян. Горещитираният поземлен имот, собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване: „Ливада” и с площ 3798 кв. метра. Предвиденото за поставяне бунгало ще е с площ около 42 кв. м и ще се реализира върху обособена площадка с площ около 272 кв. м, при максимално запазване на съществуващите зелени площи в имота. Бунгалото е предвидено да се използва сезонно за отдих и почивка. По данни на възложителя, заявени в допълнение на уведомление с вх. № КПД-11-80-(2)/29.04.2025 г., след направено проучване и съгласно становище на „В и К“ ЕООД, гр. Смолян, с изх. № ПТО-406/25.04.2025 г. е установено, че през ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, преминава водопровод, РЕ Ø63мм, стопанисван от дружеството и в тази връзка се предвижда захранване на имота с вода за питейно-битови нужди. Бунгалото ще бъде оборудвано с полиетиленов резервоар за събиране на битови отпадъчни води, които периодично ще се извозват със специализирана техника. Предвижда се обекта да се захрани с ел. енергия от електропреносната мрежа в района, за което след одобряване на схемата за поставяне на бунгалото ще се сключи договор с електроразпределителното дружество.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 0,19 км от обекта.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видове птици, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на село Солища, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение: „Захранване на бунгало с ел. енергия и вода за питейно – битови нужди и полиетиленов резервоар за събиране на битови отпадъчни води“ в ПИ с идентификатор 68000.4.174 по КККР на село Солища, местност „Солища“, община Смолян, област Смолян, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

