



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Изх. № ИПД-М-771-(3)
Смолян, 29.09 2017 г.

ДО
Г-Н МАРИЯН БЕЛЯКОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „ПАМПОРОВО“ АД
ХОТЕЛ „ОРЛОВЕЦ“
КК „ПАМПОРОВО“
ОБЩИНА ЧЕПЕЛАРЕ
ОБЛ. СМОЛЯН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на „Изграждане на водовземно съоръжение от повърхностен воден обект – р. Чепеларска и свързаната с него първа помпена станция, чрез които съоръжения ще се осигури вода за храненето на система за изкуствено заснежаване на съществуващи ски писти в ски зоната на гр. Чепеларе, с възложители: „Пампорово“ АД, хотел „Орловец“, к.к. „Пампорово“, общ. Чепеларе, обл. Смолян и Община Чепеларе, ул. „Беломорска“ №44Б, гр. Чепеларе

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕЛЯКОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № КПД-11-771/30.08.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение: „Изграждане на водовземно съоръжение от повърхностен воден обект – р. Чепеларска и свързаната с него първа помпена станция, чрез които съоръжения ще се осигури вода за храненето на система за изкуствено заснежаване на съществуващи ски писти в ски зоната на гр. Чепеларе, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

По данни на възложителя, посочени в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на водовземно съоръжение на река Чепеларска УПИ VII – за хидротехнически инженерни съоръжения, кв.93, гр. Чепеларе, общ. Чепеларе със площ от 162 кв.м. Това водовземно съоръжение се предвижда да бъде разположено в коритото на р. Чепеларска в част от имот ПИ 80371.0.285. Целта на предложението е осигуряване на алтернативно хранване на системата за изкуствено заснежаване на пистите в ски зоната на гр. Чепеларе. Необходимостта от алтернативно хранване на системата е свързана с факта, че към момента ползваното от „Пампорово“ АД водовземно съоръжение е собственост на „ИСА 2000“ ЕООД, за което притежава разрешение за водовземане от повърхностен воден обект № 31130073/26.08.2016г. със срок до 13.01.2021 г. за промишлено водоснабдяване и разрешено количество 39л/сек. и общ обем до 28000 м3/год. и чрез него не може да се осигури достатъчно количество вода за

захранване на системата за изкуствено заснежаване на всички писти. Самото водовземно съоръжение по първоначални идейни проекти се предвижда да представлява яз с височина на стената от около 2,0 м., котата на короната на яза ще бъде – 1127 м., при кота дъно на реката – 1125,0. Водохващането ще включва:

- Отбивен яз – Масивна част с дължина 9,00 м, оформена по Кригер-Офицеров или друга аналогична зависимост; Промивна част с ширина 2,0 м с разположен таблен затвор за пропускане на наносите; Рибен проход „технически тип“, разположен в левия бряг (гледано срещу течението), оразмерен за пропускане на екологичното водно количество.

- Водовземане - оразмерено за 250 л/сек, с решетка и таблен затвор.

При преминаване на високи вълни с обезпеченост 1% е изчислена преливна височина 0,7 м или кота НВВН - 1127,70 м. Съгласно нормите за проектиране на ХМС и по специално част Андигиране – в урбанизирани територии котите на билата на оградните стени следва да са котата, определена при преминаване на водни количества с обезпеченост 0,1%. При тези водни количества котата на подпорните стени, с които ще се предпази площадката е определена на 1128,10 м.

От така описаното водохващане по подземен тръбопровод гравитачно водата ще се доставя в т.нар. нагнетателна помпена станция №1, която се предвижда да се изгради в имот с кадастрален № 80371.240.1859 и 80371.240.9142. Помпената станция 1 следва да осигурява нагнетяване и транспортиране на 125-250 л/сек. по тръбопроводите, за да може да се заснежи цялата ски зона или около 400000 кв.м писти. По подземен тръбопровод ще се доставя вода в т.нар. нагнетателна помпена станция №2, която се изгражда понастоящем в имот с кадастрален № 80371.240.10 (получен след влизане в сила на ПУП – ПРЗ за помпена станция в имоти № 80371.240.1949 и 80371.240.1948). От помпена станция №2 по изграденото към момента трасе на тръбопровода, водата се качва до помпена станция №3 (междинна помпена станция), разположена в имот ПИ №80371.209.37, който имот е образуван след влизане в сила на ПУП-ПРЗ за помпена станция в общинската писта, обхващаща около 231кв.м. от ПИ 80371.0.566. От помпена станция №3, намираща се до междинна станция на лифта, водата се качва до върха и се заснежават всички съществуващи към момента писти, отразени към действащия ОУП на ски зоната на гр. Чепеларе, по трасе, намиращо се в рамките на ски пистата ПИ №80371.0.566 и 80371.145.14 и други съседни имоти от Ревир Николка с номера 80371.209.11 и 80371.209.12, както и частни имоти с номера № 80371.0.544; 80371.0.625; 80371.0.885; 80371.0.555; 80371.133.47; 80371.133.49; 80371.145.1; 80371.145.39; 80371.145.41; 80371.145.47; 80371.145.55; 80371.145.56. Водата ще се доставя до оръдията за сняг, разположени от междинна помпена станция до връх Мечи чал (горна станция на четири седалковия лифт Мечи чал), от където започва пистата.

В помпена станция 1 и в помпената станция №2 ще бъдат поставени компресори, които ще осигурят нагнетяването на въздуха за нормалната работа на системата. За да се подsigури захранването на описаната помпена станция 1, се предвижда изграждане на БКТП с мощност до 3 MW. За помпена станция 1 е предвиден да бъде одобрен самостоятелен ПУП – ПРЗ – УПИ VI-9142 за помпена станция, ТП и хидротехнически съоръжения, кв. 93 – 759 кв.м.

Общата използвана площ на водовземното съоръжение ще бъде около 160 кв.м., свързано е с изграждането на рибен проход и чрез тръбопровод ще бъде свързана с помпената станция №1. Предвижда се изкоп с дълбочина от 2 м. Не се предвижда използването на взрив. Общата използвана площ на помпена станция №1, заедно с БКТП, връзка с разпределителна станция на ЕВН и други технически съоръжения ще бъде около 750 кв.м. Станцията ще бъде свързана с линейен тръбопровод със системата за изкуствено заснежаване и по специално през помпена станция №2 с тръбопровода по ски писта Мечи чал. Предвижда се

изнасяне на депонирани преди придобиване на имота земни маси и слизване на нивото на реката и допълнителни изкопни работи с цел да се стигне на ниво от 1 метър под кота дъно на реката. Не се предвижда използването на взрив. Във връзка с изграждането на водохващането и помпена станция №1, обект на настоящото уведомление не се предвижда изграждане на нова инфраструктура - пътища, въздушни елпроводи ВН и НН, и др.

Обектът е във взаимовръзка със системата за изкуствено заснежаване на ски писта Мечи чал в ски зоната на гр. Чепеларе, за която е проведена процедура по реда на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие. Налице е одобрен и влязъл в сила ПУП- Парцеларен план - одобрен с решение №259/29.11.2016 г, както и с УПИ II - 0.566 - помпена станция, по одобрен ПУП - ПРЗ със заповед № 552/01.12.16 за изграждане на помпена станция с площ на застрояване 80 кв.м. и УПИ IV - 240.1948, 240.1949 за помпена станция, по одобрен ПУП - ПРЗ със заповед № 551/01.12.16 за изграждане на помпена станция с площ на застрояване 48 кв.м.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция източно беломорски район – Пловдив, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдения План за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР). Съобразно полученото становище, с изх. № ПУ-01-132/20.09.2017г., **приложено към настоящото писмо, предложението е допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и въздействието от реализацията му върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително, **при спазване на следните условия**, посочени в писмото:

- Водовземното съоръжение да се проектира и изгради така, че пропускането на определеното водно количество да бъде гарантирано винаги, като водни количества постъпват във водовземната шахта за ПС1 само при кота, която е по-висока от горния ръб на отвора на рибния проход и осигурена дълбочина над 0,60 м във всички басейни на рибния проход.
- Рибният проход да се проектира съгласно изискванията на Приложение №3 на Раздел 7 на ПУРБ на ИБР (2016-2021).
- Да се определи размер на екологичния минимум не по-малък от изискванията на §125 от ПРЗ на ЗИД на Закона за водите.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии**, както и **извън границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие**. Най-близко разположената защитена зона е:

- BG0002105 „Персенк“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-772/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 103/2008г.).
- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС). В тази връзка, предложението не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, при реализацията на така заявеното инвестиционно предложение, няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване,

включително и фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположените защитени зони. Отчитайки местоположението, характерът на предвидените дейности, както и характерът на засегнатата от инвестиционното предложение територия, която до голяма степен е антропогенно повлияна (включваща изградени ски писти; съоръжения - лифтове и влекае; съществуващи горски и туристически пътища; урбанизирана територия), не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, включително и безпокойство на видове. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви уведомявам*, че за инвестиционно предложение „Изграждане на водовземно съоръжение от повърхностен воден обект – р. Чепеларска и свързаната с него първа помпена станция, чрез които съоръжения ще се осигури вода за хранването на система за изкуствено заснежаване на съществуващи ски писти в ски зоната на гр. Чепеларе“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян за промените.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Писмо на БДИБР – Пловдив с изх. № ПУ-01-132/20.09.2017г.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ – Смолян

