



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изм. № УПД-11-763-(1)
Смолян, 23.12......2024 г.

ДО
ОБЩИНА СМОЛЯН
ГРАД СМОЛЯН

На Ваш изх. № ДЛ003390/18.12.2024 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на художествена галерия – град Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 7“, разположена в ПИ с идентификатор 67653.918.17, УПИ I – за музей, картинна галерия и библиотека, град Смолян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-763/18.12.2024 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за реализиране на „Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на художествена галерия – град Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 7“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сграда на Художествена галерия - град Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 7. Сградата на Художествената (картинна) галерия, построена през 1984 г. е със застроена площ 616 кв. м и РЗП – 2468 кв. м и е разположена на полунива в ПИ с идентификатор 67653.918.17, УПИ I – за музей, картинна галерия и библиотека, град Смолян, община Смолян, с НТП: „За обект комплекс култура и изкуство“ и с площ 17147 кв. м. Горесцитираният поземлен имот се намира в централната част на град Смолян и е с изградени инфраструктурни, транспортни и комуникационни връзки. За обекта има издадена от Главен архитект на Община Смолян скица с виза за проектиране, като са предвидени следните дейности: ЕСМ 1 - Подмяна на стара дограма с нова алуминиев; ЕСМ 2 – ремонт на фасадни стени; ЕСМ 3 – Топлоизолиране на покриви на сградата; ЕСМ 4 – Топлоизолиране на еркери; ЕСМ 5 – Подмяна на отоплителна инсталация – съгл. част ОВК; Осигуряване на достъпна среда. С инвестиционното предложение не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за горесцитираната сграда.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 2,01 км от обекта.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на град Смолян), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитанията на видовете, безпокойство или прогонване на видовете, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, както и кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на художествена галерия – град Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 7“, разположена в ПИ с идентификатор 67653.918.17, УПИ I – за музей, картинна галерия и библиотека, град Смолян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

