



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

X

Изм. № КПД-11-74-1/09.02.2026

ДО

„АГРОТОП – БГ“ ЕООД
СЕЛО РАКОВСКИ
ОБЩИНА РАЗГРАД

Относно: Инвестиционно предложение: „Реализиране на дървен заслон за животни“ в ПИ с идентификатор 12718.2.113 по КККР на село Върбина, местност „Моратвица“, община Мадан, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХЮСЕИН,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-74/02.02.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Реализиране на дървен заслон за животни“ в ПИ с идентификатор 12718.2.113 по КККР на село Върбина, местност „Моратвица“, община Мадан, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда реализиране на дървен заслон за животни в ПИ с идентификатор 12718.2.113 по КККР на село Върбина, местност „Моратвица“, община Мадан, област Смолян. Горесцитираният поземлен имот, собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с НТП: „Нива“ и с площ 1512 кв. м. Ново предвиденият дървен заслон ще се използва за подслон и защита на селскостопански животни – месодайни телета от автохтонна порода при настъпване на изключително неблагоприятни климатични условия. Дървеният заслон ще бъде със застроена площ около 80-100 кв. м, като се предвижда върху обособена площадка с площ около 400-450 кв. м в източната част на имота, да се монтира дървената сглобяема конструкция на заслона, на който страните му ще бъдат заветрени с леки ограждащи преградни стени, с цел предпазване на животните от вятър. Покриването на обекта ще е с ламарина, върху дървена конструкция. По данни на възложителя, селскостопанските животни се движат свободно и целогодишно, като тези породи са изключително адаптивни и устойчиви на външните климатични условия. Отглеждат се пасищно (целогодишно на свободна паша) и за водопоя им ще се използват съществуващи естествени водоизточници в района. В тази връзка за заслона не са предвидени съоръжение за съхранение на тор и захранване с питейна вода и електричество, вкл. и изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура. Ще се предвиди готов полиетиленов резервоар за съхранение на водни количества при необходимост в близост до заслона, като същия ще се захранва периодично с вода от водоноска. Не се предвижда



ПА
INTERNATIONAL
TECHNOLOGICAL
ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>

Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



захранване на дървения заслон с ел. енергия, както и изграждане на съпътстваща техническа инфраструктура.

Така описаното инвестиционно предложение самостоятелно не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява допълнение, разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.), отстояща на около 5,40 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (дървен заслон), при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на село Върбина в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение: „Реализиране на дървен заслон за животни“ в ПИ с идентификатор 12718.2.113 по КККР на село Върбина, местност „Моратвица“, община Мадан, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Смолян за промените.

X

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян