



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Изх. № КПД-11-705-1
Смолян, 19.08. 2022 г.

ДО
„АРЕКСИМ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД
ГРАД СМОЛЯН

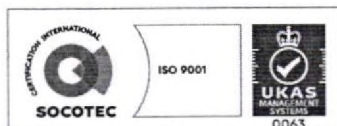
Относно: Инвестиционно предложение „Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) до 1530 kW върху покриви на сгради с идентификатори 67653.2.801.1, 67653.2.801.3, 67653.2.801.6, 67653.2.802.1“ в ПИ с идентификатори 67653.2.801 и 67653.2.802 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-705/18.08.2022 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.), което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за изграждане на „Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) до 1530 kW върху покриви на сгради с идентификатори 67653.2.801.1, 67653.2.801.3, 67653.2.801.6, 67653.2.802.1“ в ПИ с идентификатори 67653.2.801 и 67653.2.802 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ФЕЦ (до 1530 kW), монтирана върху покриви на сгради с идентификатори 67653.2.801.1, 67653.2.801.3, 67653.2.801.6, 67653.2.802.1, разположени в ПИ с идентификатори 67653.2.801 и 67653.2.802 по КККР на град Смолян, Северна промишлена зона, Производствена база „Арексим“. Съгласно представената информация и документация, двата горесцитирани поземлени имота, представляват урбанизирана територия, с НТП: „За друг вид производствен, складов обект“, като ПИ с идентификатор 67653.2.801 е с площ 32345 кв.м и в него са разположени трите промишлени сгради с идентификатори 67653.2.801.1 (ЗП 991 кв.м), 67653.2.801.3 (118 кв.м) и 67653.2.801.6 (1436 кв.м), за ПИ с идентификатор 67653.2.802 е с площ 9724 кв.м и в него е разположена сграда с идентификатор 67653.2.802.1, с функционално предназначение „Промислена сграда“ и със ЗП 7655 кв. м. По информация на възложителя, настоящата ФЕЦ ще бъде с номинална мощност 1530 kWp (по проект) и за изграждането ѝ ще се използват монокристални фотоволтаични панели с номинална мощност 545 kWp, свързани в стрингове; трифазни инвертори, кабелна мрежа; ГРТ табла. Панелите ще се монтират на



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



фабрична алуминиева конструкция върху покрива на сградата. Предвижда се произведената електроенергия да се използва изцяло за собствени нужди и няма да се отдава в електроразпределителната мрежа. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура, като ще се използва съществуващата такава за ПИ с идентификатори 67653.2.801 и 67653.2.802 по КККР на град Смолян, Северна промишлена зона, Производствена база „Арексим“.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, **както и извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 3,43 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, в строителните и регулационни граници на град Смолян), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение (изграждане на ФЕЦ върху покриви на сгради), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване.

- Трансформация на местообитанията на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване.

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона.

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони.

- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, без да се променя съществуващото положение в района и в обхвата на оценяваното ИП. В землището на град Смолян в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) до 1530 kW върху покриви на сгради с идентификатори 67653.2.801.1, 67653.2.801.3, 67653.2.801.6, 67653.2.802.1“ в ПИ с идентификатори 67653.2.801 и 67653.2.802 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян за промените.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ – Смолян

