



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

X

ИЗХ. № КПД-11-700-1/04.09.2026 Г.

ДО
ОБЩИНА СМОЛЯН
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Основен ремонт на стена за катерене на стадион Смолян“ в УПИ I – 305,306 – „Терен за спорт“, кв. 207, ПИ 67653.934.306 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-700/01.09.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по *Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Основен ремонт на стена за катерене на стадион Смолян“ в УПИ I – 305,306 – „Терен за спорт“, кв. 207, ПИ 67653.934.306 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда основен ремонт на самостоятелно спортно съоръжение - стена за катерене, разположена в най-западната част на ПИ с идентификатор 67653.934.306 по КККР на град Смолян, участващ в образуването на УПИ I – 305,306 – „Терен за спорт“, кв. 207 по действащия регулационен план на град Смолян, община Смолян. Горесцитираният поземлен имот е общинска собственост, с вид територия Урбанизирана, с НТП: „Спортно игрище“ и с площ 28143 кв. м (стар № 6079). Съществуващата стена за катерене е изцяло вертикална, с габарити 6,00 м x 6,00 м x 0,30 м и със ЗП = 1,80 кв. метра. Конструкцията е изпълнена от три метални колони, с катерачна повърхност, разположена от източната страна на съоръжението, изпълнена от шпертплатови панели с монтирани катерачни хватки и с еднокатен покрив от метални профили и покривно покритие от поцинкована LT ламарина. Предвижда се запазване и включване на съществуващата стоманена конструкция в нова конструктивна схема на стена за катерене, с цел получаване на по-голяма изкуствена катерачна стена. Съществуващата стена ще се допълни във височина с около 6.00 м и същата ще стане с обща височина приблизително 12.00 м, както и ще се разшири в южна посока, като ще се оформят различни повърхнини за катерене с различни наклони. Катерачната повърхност на ремонтираната и обновена стена ще се изпълни от нов брезов шпертплат и нови катерачни хватки. Шпертплатовите панели ще бъдат защитени с покритие за външна употреба, с висока устойчивост UV лъчи, влага, плесени, гъби и биологични вредители. В прилежащата зона около стената за катерене ще бъдат обособени две зони - активна и неактивна. Активната зона ще бъде пространството пред катерачната повърхност на стената в източна посока и в нея е предвидено полагане на нова ударопоглътната двуслойна каучукова настилка с d=30мм, противохлъзгаща и подходяща за



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



външна употреба. Неактивната зона ще е пространството около и зад стената в южна, западна и северна посоки, където се предвижда възстановяване на изкуствената трева и/или полагането на нова такава. Предвидена е също ажурна метална ограда с височина минимум 190 см и двукрила заключваема врата. За обекта са определени следните технико-икономически показатели и основни данни: ЗП на стена след основен ремонт – 17,25 кв. м; Максимална височина на съоръжението (най-високата точка на покрива) – 13,04 м; Прилежаща оградена зона около стената за катерене – 145,50 кв. м; Активна зона с ударопоглътщаща каучукова настилка – 55,00 кв. м; Проектен експлоатационен капацитет – до 50 лица едновременно. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010 г.), отстояща на около 0,71 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитанията на видове птици, предмет на опазване в близката защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Смолян, в близост до границите на защитената зона няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Основен ремонт на стена за катерене на стадион Смолян“ в УПИ I – 305,306 – „Терен за спорт“, кв. 207, ПИ 67653.934.306 по КККР на град Смолян, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Смолян.

X

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян