



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

X

Изм. № КПД-11-666-1/26.08.2026

ДО
„АУТО ЕЛЕКТРИК 3000“ ООД
ГРАД СМОЛЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Подравняване на терен и заравняване, без строителство“ в ПИ с идентификатор 67653.240.7 по КККР на град Смолян, местност „Еленска река“, община Смолян, област Смолян.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧИЛИНГИРОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-666/21.08.2026 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по *Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп., посл. доп. ДВ, бр. 67/28.08.2019 г.),* което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 96/2025 г),* относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение за: „Подравняване на терен и заравняване, без строителство“ в ПИ с идентификатор 67653.240.7 по КККР на град Смолян, местност „Еленска река“, община Смолян, област Смолян, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

С инвестиционното предложение се предвижда подравняване на терен и заравняване, без строителство в ПИ с идентификатор 67653.240.7 по КККР на град Смолян, местност „Еленска река“, община Смолян, област Смолян. Горесцитирания имот, собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, с площ 913 кв. м. Предвижда се подравняване на терена и заравняване, като от високите части ще се попълват по-ниските с цел уеднаквяване на терена. Заравняването ще се извърши на отстояние 3-5 метра от границите на имота, на площ от около 500 кв. м, без използването на взрив и без да се навлиза в други имоти. С инвестиционното предложение, не е заявена необходимост от изграждане на нова и/или допълнителна съпътстваща техническа инфраструктура – пътища, електроснабдяване, ВиК и други.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т.3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада в** границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно: BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е допустимо, спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, съгласно горесцитираната заповед за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в двете зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на град Смолян и в границите на защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение: „Подравняване на терен и заравняване, без строителство“ в ПИ с идентификатор 67653.240.7 по КККР на град Смолян, местност „Еленска река“, община Смолян, област Смолян, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

X

инж. Екатерина Гаджева
Директор на РИОСВ - Смолян