



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация: 0 /TLP – WHITE/

Изх. № *КПД-11-609-(1)*
Смолян, *04.11.*2024 г.

ДО
ОБЩИНА САТОВЧА
СЕЛО САТОВЧА
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение: „Изграждане на хеликоптерна площадка“, в ПИ с идентификатор 76203.1.62 и проектен кадастрален ПИ с идентификатор 76203.1.102 по КККР на село Фъргово, местност „Тозлуолан“, община Сатовча, област Благоевград.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИМЕНОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № КПД-11-609/25.10.2024 г. на РИОСВ – Смолян, Ваше уведомление по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, което приемаме и като уведомление по чл.10, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.)*, както и допълнителна информация с вх. № КПД-11-607-(1)/30.10.2024 г., относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Така представеното предложение: „Изграждане на хеликоптерна площадка“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация и документация, предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на хеликоптерна площадка в Община Сатовча, с цел разширяване на възможностите за оказване на специализирана медицинска помощ. Предвижда се хеликоптерната площадка да се изгради в част от ПИ с идентификатор 76203.1.62, представляваща проектен кадастрален ПИ с идентификатор 76203.1.102 по КККР на село Фъргово, местност „Тозлуолан“, община Сатовча, област Благоевград, с площ 9489 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с НТП: „пасище“, общинска собственост, като видно от Удостоверение № АГ-01-50-058/30.10.2024 г. на главен архитект на община Сатовча, имота попада в обхвата и предвижданията на одобрения за територията ОУП на Община Сатовча, в устройствена зона „Тти1“ – площни обекти на техническата инфраструктура, като се спазват следните устройствени показатели: Плътност – 50%, Кинт – 1,5; Озеленяване – 50%; ниско застрояване – височина до 10 м. С Решение № 51/16.02.2024 г. на Общински съвет – Сатовча е одобрява задание за проектиране и се допуска изработването на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 76203.1.62 по КККР на село Фъргово, местност „Тозлуолан“, община Сатовча, от НТП: „пасище“ в „площадка за кацане и излитане на хеликоптери“, както и се разрешава изграждането на хеликоптерната площадка в общинския поземлен имот.

Предвидената за изграждане хеликоптерна площадка ще се разположи над двулентова спираловидна рампа на терена, като естествено нейно продължение и ще е издигната на 1,20 м от терена. Местоположението на площадката ще е в зона, която ще е най-отдалечена от сгради, за да се осигури безопасен заход, свободен от препятствия. Хеликоптерната площадка ще е с диаметър 28 м, оразмерена за машини с обща дължина 28 м, статично натоварване до 11



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbx.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, <http://smolyan.riosv.com>;
Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



т, както и за особено въздействие при аварийно кацане. Около площадката с радиус 14 м се предвижда 3 м за мрежа за защита, т.е. общ участък за безопасност - 17 метра. Площадката ще бъде хидроизолирана, с армирана набраздена стоманобетонена настилка, с борд по периферията /максимална височина до 5 м/ и с осигурено бързо отводняване /с наклон до 2%/ , като ще се изпълни необходимата сигнализация и маркировка. Хеликоптерната площадка ще се използва само през деня, в случаите на докаран с хеликоптер пациент, без престой на летателния апарат. В съответствие с изискванията на регулатора, за настоящата вертолетна площадка, която ще е издигната над земята, има съвпадение на зоните за краен подход за излитане и кацане (FATO) и зоната за приземяване и излитане (TLOF), като в ситуация тези зони са освободени от препятствия и ще е осигурен лесен заход на хеликоптерите от свободната зона от североизток. Транспортният достъп ще се осъществява от граничещия с имота съществуващ път. Електрозахранването ще се осигури от електропреносната мрежа, чрез изграждане на нов трафопост в границите на имота и кабелно ел. захранване за главното ел. табло на обекта, изпълнено с кабели тип САВТ, положени в канална мрежа и изкоп, като преди пресичането на улицата ще се изгради кабелна шахта, от която до главното ел. табло ще се положат необходимия брой тръби за осигуряване на достатъчен брой кабели в паралел за пълната мощност на обекта. Предвидено е водоснабдяване на обекта само за противопожарни нужди, чрез изграждане на водопроводно отклонение (СВО) Ф110 мм от съществуващ площадков водопровод ЕФ350, преминаващ до имота (съществуващ резервоар за питейна вода в ПИ 76203.1.60 по КККР на село Фъргово).

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от закона. Предвид това конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от *ЗООС* и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и **извън** границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), която отстои на около 3,32 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“), обема и характера на така заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, включително и на видовете птици, предмет на опазване; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване в двете защитени зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на с. Фъргово, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, спрямо които реализацията на оценяваното инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване в близката защитена зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Изграждане на хеликоптерна площадка“, в ПИ с идентификатор 76203.1.62 и проектен кадастрален ПИ с идентификатор 76203.1.102 по КККР на село Фъргово, местност „Тозлуолан“, община Сатовча, област Благоевград, **преценката** на

компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Смолян.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ - Смолян

